

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött,

egyrésről, a **Magyar Nemzeti Bank** (székhely: 1054. Budapest, V. Szabadság tér 8-9. adószáma: 10011953-2-44, pénzforgalmi jelzőszáma: 19017004-00000309), mint és a továbbiakban: **Megrendelő**,

másrésről, a **DeTeImmobilien-Hungary Szolgáltató Zrt.** (székhely: 1082 budapest, Horváth Mihály tér 17-19., adószáma: 13357371-2-42, cégjegyzékszám: Cg.01-10-045154 pénzforgalmi jelzőszáma: 11794008-20522636), mint és a továbbiakban: **Vállalkozó**,

együttesen és a továbbiakban: **Felek** között, a mai napon az alábbi feltételek szerint.

Preambulum

Megrendelő, mint Megrendelő a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletében foglalt ajánlati felhívást jelentette meg 2008/S 42-058464 és 2008/S 58-077499 számon az Európai Unió Hivatalos Lapjában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második rész IV. fejezet szerinti nyílt közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) megindítására. A közbeszerzés tárgya: *A Magyar Nemzeti Bank Logisztikai Központban található épületgépészeti rendszerek, berendezéseinek üzemeltetésére, eseti hibajavítására vonatkozó vállalkozási szerződés.*

Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálva, egymással összevetve, és döntését 2008. május 28. napján az ajánlattevők részére közvetlenül megküldött írásbeli összegezés útján ismertette. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő, a Vállalkozó lett. (Nyertes ajánlattevőnek a kivonatolt ajánlata jelen szerződés 10. számú, elválaszthatatlan melléklete.)

I.

A jelen szerződés tárgya, a Vállalkozó díja és a szerződés időbeli hatálya

1.1.) Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával elvállalja a Magyar Nemzeti Bank Budapest, XXIII. Kerület, Európa u. 1. (BILK „A” tömb 188022/1 szám alatti „Logisztikai Központjában „épületgépészeti rendszerek, berendezések üzemeltetési, javítási” munkák elvégzését a jelen szerződésben foglaltak alapján.

Vállalkozó köteles minden, a jelen szerződésben esetlegesen fel nem sorolt tevékenységek elvégzésére is, amelyek a szerződés tárgyát képező tevékenységek szakszerű és teljes körű ellátásához a jogszabályok és a szakmai szokások szerint hozzátartoznak, illetve amelyek a Megrendelő érdekeinek megóvása érdekében szükségesek.

A teljesítés helye a Magyar Nemzeti Bank alábbi épülete:

- Budapest, XXIII. Kerület, Európa u. 1. (BILK „A” tömb 188022/1)

Az épület helyszíni üzemeltetésének ideje munkanapokon:

- Bp. XXIII. Európa u. 1. 5:00 órától 20:30 óráig

A Vállalkozó a jelen szerződés alapján elfogadja, hogy a jelen szerződés a javítási tevékenységekre vonatkozóan csak keretszerződés. A Megrendelő ezen tevékenységeket mindenkor a jelen szerződésre hivatkozással, de eseti megrendelés alapján végezteti a Vállalkozóval. A jelen szerződés a javítási tevékenységekre vonatkozóan nem alapoz meg megrendelési kötelezettséget a Megrendelő számára és ez alapján a Vállalkozó, a meg nem rendelt szolgáltatások vonatkozásában semmilyen követelést és igényt, így különösen biztatási kárt nem érvényesíthet a Megrendelő irányában.

1.2.) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéért üzemeltetési és javítási díjat (együttesen: **Vállalkozó díj**) fizet.

1.3.) Az 1.1.) pontban leírt tevékenységre vonatkozó javítási díjat a jelen szerződés 7. számú melléklete tartalmazza.

1.3.1.) Vállalkozó csak a „Megrendelő lapon” megrendelt és Megrendelő képviselője által igazolt javítási munkákat számolhatja el. Vállalkozó az elvégzett javítási munkákat a megrendelő lapon rögzített tételes felsorolás alapján épületenként részletezve, havonta, utólag számolja el. A Megrendelő a telephelyén a Vállalkozó munkavállalói részére egy tartózkodó helyiséget biztosít, ezért kiszállási költség felszámítására nincs lehetőség. A javítási munkák elszámolása az igazolt megrendelő lapok alapján az alábbiak szerint történik. A „Megrendelő lapon” a teljesítés igazoltatása Vállalkozó feladatát képezi.

A javítási munkák elszámolása a Vállalkozó ajánlatában a 7/a sz. mellékletben rögzített nettó rezszi-óradíjjal, valamint a munka megrendelő lapon tételesen felsorolt, a feltüntetett munkára fordított és elfogadott idő figyelembevételével - Megrendelő megrendelője által igazolt - elvégzett munka mennyisége alapján havonta, utólag történik.

A felhasználásra kerülő anyagok, alkatrészek költségének elszámolása beszerzői számlával igazolt áron, a Vállalkozó ajánlatában százalékos mértékben rögzített éves anyagigazgatási és szállítási költséggel növelve történik.

1.3.2.) A Megrendelő köteles megfizetni az olyan, általa hibaként bejelentett, hibaelhárítás céljából történő kiszállás költségét, amely nem minősül a rendszer hibájának és nem tartozik sem a Vállalkozó szavatossági, sem jótállási hatáskörében elvégzendő munkák körébe.

1.4.) A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a teljesítési helyek és a feltételek teljes körű ismeretében, az 1.1. pontban meghatározott munkák szakszerű megvalósításához szükséges valamennyi költség figyelembevételével alakította ki. Vállalkozó a Vállalkozói díjon túl semmi egyéb olyan igényt vagy követelést nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben, amely összefüggésben lenne a jelen szerződésben vállalt feladatok teljesítésével. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a Vállalkozó esetleges késedelmi kamat követelésére.

1.5.) A Felek a jelen szerződést a jelen szerződés aláírásának a napjától 2008. december 31-ig kötik, azzal, hogy a Felek a jelen szerződés aláírásával elfogadják, hogy a határozott időtartamtól függetlenül bármelyik fél jogosult a jelen szerződést, a másik fél részére megküldött írásbeli nyilatkozattal, indoklás nélkül 90 naptári napos felmondási idő mellett, rendes felmondással megszüntetni. Amennyiben a jelen szerződés nem szűnt meg a szerződés lejáratá előtt, úgy a jelen szerződés a határozott idő utolsó napján, a Felek erre irányuló külön jognyilatkozata nélkül, automatikusan hatályát veszti.

II.

Fizetési feltételek

M
Megrendelő

Vállalkozó

2.1.) Előleg nyújtására és rész - számlázásra nincs lehetőség.

2.2.) Az üzemeltetési költség elszámolása havonta egyenlő részletben az elvégzett munka alapján utólag történik. A Vállalkozónak a számlához csatolnia kell a Megrendelő kapcsolattartója által igazolt üzemeltetési naplót.

2.3.) Vállalkozó a javítási munkák ellenértékét az elvégzett – Megrendelő személy által igazolt – megrendelő lapok alapján, havonta utólag, tételes felsorolással számlázza. Számla csak a Megrendelőt képviselő személy által igazolt munkalap mellékletével papíralapon nyújtható be.

Vállalkozó köteles a tételes javítási számlákat – egységársoros javítások esetén, hivatkozással az egységársor szerinti sorszámra – MS Excel táblázatban elkészíteni és Megrendelő részére elektronikus úton is benyújtani.

2.5.) Vállalkozó csak a megrendelő lapon megrendelt és Megrendelő képviselője által igazolt javítási munkákat számolhatja el. Vállalkozó köteles a tételes javítási számlákat – egységársoros javítások esetén, hivatkozással az egységársor szerinti sorszámra – MS Excel táblázatban elkészíteni és Megrendelő részére elektronikus úton is benyújtani.

2.6.) Vállalkozó a számlán köteles a Megrendelő által a Vállalkozó részére, a jelen szerződés megkötése után megadott, a Megrendelő kötelezettségvállalását beazonosító megrendelői SAP számot feltüntetni. Amennyiben a Vállalkozó a számláján nem tünteti fel az SAP számot, úgy a Megrendelő jogosult a számlát a Vállalkozó részére teljesítetlenül visszaküldeni, azzal, hogy mindaddig, amíg a Vállalkozó nem küldi meg a jogszabályokban és a jelen szerződésben előírt alaki követelményeknek megfelelő számlát a Megrendelő részére, addig a Vállalkozó késedelemben van, amely vállalkozói késedelem a Megrendelő egyidejű késedelmes teljesítését kizárja.

2.7.) A Megrendelő, a Vállalkozót megillető vállalkozói díj kifizetéséről a szerződés teljesítését követő 30 napon belül intézkedik oly módon, hogy a Vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájában megjelölt pénzforgalmi számlaszámra a Megrendelő átutalja. Vállalkozó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a szerinti rendelkezésekre tekintettel 2009. január 1-től a számlabenyújtásakor köteles a benyújtástól számítva 15 napnál nem régebbi eredeti, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást bemutatni, vagy azt a számlához csatolni. A számla kifizetésének feltétele a számla Megrendelő általi kézhezvétele. A Vállalkozó köteles a kifizetés alapjául szolgáló számlát, a kifizetési határidőt legalább 15 nappal megelőzően átadni. A benyújtott számlájához csatolja a Megrendelő által igazolt megrendelő lapokat.

2.8.) A Vállalkozó a számláját az alábbi címre köteles kiállítani és megküldeni: MNB Banküzemi számviteli és pénzügyi osztály 1850 Budapest

2.9.) Késedelmes átutalás esetén Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles, melyre a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

2.10.) A számla kiegyenlítése nem jelenti a teljesítés elfogadását, és a Megrendelő mindazon jogainak fenntartásával történik, amelyek a Vállalkozó esetleges hibás teljesítésével vagy egyéb szerződésszegésével kapcsolatosak.

2.11.) Ha a Vállalkozó nem a szerződés szerint teljesít, a Megrendelő jogosult a számla kiegyenlítését részben vagy egészben megtagadni anélkül, hogy ez által késedelembe esne. Ebben


Megrendelő

Vállalkozó

az esetben a Vállalkozó nem jogosult a szerződés további teljesítését felfüggeszteni vagy megszüntetni.

2.12.) A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával elfogadja, hogy a Megrendelő jogosult arra, hogy a Vállalkozóval szemben fennálló követelését a Vállalkozót megillető ellenértékbe beszámítsa.

III.

Megrendelő feladatai

- 3.1.) A Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét, illetve annak minőségét és a számlázott anyagok felhasználásának tényleges megtörténtét, valamint az ezen szerződésben előírt egyéb kötelezettségek teljesítésének megtörténtét folyamatosan ellenőrizni.
- 3.2.) A munkalapokba a Megrendelő képviselője, vagy az általa kijelölt személy a javítás helyszínén betekinthat, illetve abba bejegyzést tehet.
- 3.3.) Megrendelő írásban, indoklás nélkül, kérheti, hogy a Vállalkozó valamely munkavállalója vagy a Vállalkozó részéről a szerződés teljesítésében közreműködő személy a szerződés teljesítésének további szakaszában ne működjön közre. A Vállalkozó a Megrendelő által – a jelenlegi általános technikai színvonal keretei között – meghatározott határidőn belül, de legfeljebb 3 munkanapon belül köteles a Megrendelő ezen kérésének eleget tenni és szükség esetén más alkalmas személyt munkába állítani.
- 3.4.) A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy hiányos, szakszerűtlen szolgáltatás esetén a Vállalkozó költségén intézkedéseket tegyen vagy tehesen, amennyiben ezek halaszthatatlanul szükségesek az üzembiztonság biztosításához.
- 3.5.) A Megrendelő saját biztonsági előírásainak megfelelően biztosítja Vállalkozónak a munkaterületre való be és kijutását, valamint a munkavégzéshez szükséges feltételeket. A Megrendelő területén tartózkodó Vállalkozó és a Vállalkozó részéről a jelen szerződés teljesítésében résztvevő személyek kötelesek betartani Megrendelő munkavédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi követelményeire vonatkozó előírásokat. Megrendelő köteles a munkaterületet a munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, a munkaterületen kívüli villamos elosztó berendezéseken esetleg szükséges kapcsolásokra jogosult szakember jelenlétét biztosítani.
- 3.6.) Megrendelő vállalja, hogy a munka megkezdése előtt Vállalkozó dolgozóinak figyelmét a helyi munkavédelmi szabályokra felhívja.
- 3.7.) Megrendelő biztosítja a vállalkozói tevékenységgel érintett rendszer megközelíthetőségét.
- 3.8.) Megrendelő – a Vállalkozó előzetes bejelentése alapján - biztosítja szükség esetén, a munkaidőn túli munkavégzés lehetőségét.
- 3.9.) A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkájának előrehaladását, minőségét ellenőrizni, amely azonban a Vállalkozó teljesítését nem teheti terhesebbé.
- 3.10.) Megrendelő a szerződés szerint kifizeti a Vállalkozó számláját.

IV.

Vállalkozó jogaira és kötelezettségeire vonatkozó általános feltételek

M
Megrendelő

Vállalkozó

4.1.) A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó oldalán közreműködő természetes személy gyanúsítottként nem áll büntetőeljárás hatálya alatt, illetve amennyiben ezen személy ellen szándékos bűncselekmény elkövetése miatt büntetőeljárás indult, úgy ezt a Vállalkozó a tudomásszerzést követően a Megrendelő részére haladéktalanul bejelenti.

A Vállalkozó kijelenti, hogy jogosult – az érintett személytől kapott előzetes általános felbatalmazás alapján - az általa a jelen szerződés keretében foglalkoztatott természetes személy által a Vállalkozó részére benyújtott önéletrajzban feltüntetett dokumentumok eredetiségét a Megrendelő kérésére ellenőrizni. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó oldalán résztvevő természetes személyek előzetesen, a Vállalkozó részére tett nyilatkozatukban hozzájárultak ahhoz, hogy a Vállalkozó a személyes adataikat kezelje és a Megrendelő részére – titoktartás és az adatvédelmi jogszabályok betartása mellett – hozzáférhetővé tegye.

Megrendelő a Vállalkozó oldalán a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a Magyar Nemzeti Bank épületében tevékenységet végző természetes személyektől a következő dokumentumok bemutatását kéri a jelen szerződés aláírásától számított 15 naptári napon belül:

- 90 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- önéletrajz,
- nyilatkozat arról, hogy a természetes személy tudatában van annak, hogy téves információk szolgáltatása esetén Megrendelő kérheti, hogy a személy a szerződés további szakaszában ne működjön közre.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységére a Megrendelő szék, vagy telephelyén csak olyan munkavállalót (személyt) foglalkoztat, aki a munka megkezdését megelőző 90 napon belül kiállított erkölcsi bizonyítvánnyal, és az adott tevékenység végzésére feljogosító szakirányú bizonyítvánnyal rendelkezik. Vállalkozó a Megrendelő területére kijelölt munkavállalók névsorát (részletezve a dolgozók személyi adataival: név, születési hely, időpont, anyja neve, lakcíme, személyi igazolvány száma) és 90 napon belül kiállított erkölcsi bizonyítványuk fénymásolatát a szerződés hatálybalépéséig köteles Megrendelő részére megküldeni. Amennyiben ezekben az adatokban bárminemű változás történik (személycsere, adatváltozás) erről a tényről Vállalkozónak az adatváltozást követő 3 napon belül a Megrendelőt értesítenie kell.

4.2.) Vállalkozó a foglalkoztatni kívánt alkalmazottak/munkavállalók büntethetlenségének igazolására egy évnél nem régebbi igazolást köteles kérni, a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatal Bűnügyi Nyilvántartó Hatóságtól, melyet megkérhet csoportosan és valamennyi munkavállalóra egyénileg is. Az igazolás megkérésének kötelezettsége minden, a teljesítésbe újonnan bevont alkalmazottra/munkavállalóra vonatkozóan kötelezettség.

4.3.) A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy amennyiben a Megrendelő erre illetékes szervei a jelen szerződésben foglaltakat és azok teljesülését ellenőrizni, vizsgálni kívánják, úgy abban az esetben Megrendelő erre illetékes szervezeti egységeivel együttműködik és számukra a tevékenységük ellátásához szükséges információkat, rendelkezésre bocsátja.

4.4.) A Megrendelő alvállalkozó bevonását nem tiltja. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére – a Kbt. rendelkezéseire figyelemmel – jogosult. Ez alapján a Vállalkozó a szerződés teljesítésébe kizárólag csak az ajánlatában megjelölt alvállalkozót vonhatja be. Ezen kötelezettség alól a Vállalkozó abban az esetben mentesül, amennyiben a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a

szerezés vagy annak egy része a megjelölt alvállalkozóval nem lenne teljesíthető. A Megrendelő az újonnan megjelölt alvállalkozó közreműködéséhez akkor járul hozzá, amennyiben az megfelel a lefolytatott közbeszerzési eljárásban az alvállalkozók tekintetében meghatározott feltételeknek és követelményeknek. A Vállalkozó a jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzés értékének 10 %-os mértékét meg nem haladó alvállalkozói tekintetében a jelen szerződés megkötését követő 10 (tíz) napon belül, az ezt követően megkötésre kerülő alvállalkozói szerződések esetén a szerződéskötést követő 10 (tíz) napon belül írásban köteles értesíteni Megrendelőt a szerződés keretében általa kötött összes ilyen alvállalkozási szerződésről, amennyiben ezt ajánlata nem tartalmazza. A Vállalkozó ilyen esetben sem vehet a szerződés teljesítéséhez – a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben – igénybe olyan alvállalkozót, amely a Kbt. által meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az alvállalkozókra vonatkozó értesítés – akár az eredeti ajánlatban, akár később – nem mentesíti a Vállalkozót felelőssége és a szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól. Megrendelő az alvállalkozó tekintetében is irányadónak tekinti a jelen szerződésben és annak mellékleteiben írtakat. Megrendelő a munkák megkezdését megelőzően és annak tartama alatt az ellenőrzési jogot fenntartja. A Vállalkozó az általa bevont alvállalkozó(k)ért teljes körűen és közvetlenül felel a Megrendelővel szemben. Az alvállalkozó nem jogosult újabb alvállalkozót bevonni. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozókat megillető díjak alvállalkozók felé történő megfizetéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni, és az alvállalkozók nem jogosultak semmilyen díj- vagy költségköveteléssel, a Megrendelővel szemben fellépni.

4.5.) A Vállalkozó, a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, nem jogosult semmilyen értékesítési vagy marketing kiadványban vagy reklámban használni Megrendelő nevét, bármely védjegyét vagy logóját. Vállalkozó a tevékenysége során csak saját nevében járhat el, nem jogosult a Megrendelő nevét használni. A jogszerűen névhasználatból eredő károkért kizárólag Vállalkozó felel. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit független vállalkozóként hajtja végre és sem saját maga, tulajdonosai illetve munkavállalói nincsenek alkalmazotti kapcsolatban Megrendelővel.

4.6.) Vállalkozó munkálatai során mindent elkövet a Rendszer üzembiztonságának fokozása céljából. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan biztosítja a Rendszer üzembiztonságát és működőképességét.

4.7.) A Vállalkozó köteles úgy végezni és befejezni a munkákat, hogy azok a hatályos jogszabályoknak megfeleljenek.

4.8.) A Vállalkozó a munkavégzést köteles úgy szervezni, hogy munkálatok a munkaterület üzemelését ne akadályozzák.

4.9.) Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan tudomására jutott körülményről írásban értesíteni, amely jelen szerződés teljesítését (pl. a szerződésben meghatározott határidők betartását) veszélyeztetheti.

4.10.) Üzemeltetési és eseti javítási munka az épületgépészeti és sűrített levegős rendszereken, berendezéseken a Logisztikai Központban.

4.10.1.) Üzemeltetési feladatok

Vállalkozó feladata a két karbantartási időszak között a berendezések folyamatos és hibátlan üzemének biztosítása az MNB központi épületeiben a SIEMENS Desigo Insight épület-felügyeleti rendszer által továbbított hibaüzenetek alapján, valamint a meghibásodásból történő hibák felderítése, és ezek megszüntetése.

Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt vállalja, hogy saját szék vagy telephelyén az MNB épületeiben üzemelő SIEMENS Desigo Insight épület-felügyeleti rendszer által észlelt hibajelzések fogadására alkalmas rendszert biztosít. A hibajelzések fogadása a T-COM által kiépített, 1 db bérelt telefonvonalon keresztül történik. Az épület-felügyeleti rendszer liszenszdíja, a telefonvonal kiépítésének költsége továbbá bérleti és használati díja Megrendelőt terheli.

Vállalkozó köteles saját költségén az üzemeltetési feladatok ellátásában résztvevő munkavállalói részére állandó mobiltelefon elérhetőséget és használatot biztosítani és az elérhetőség biztosításának érdekében a telefonszámokat Megrendelő részére írásban - legkésőbb a szerződés aláírását követő 3 napon belül - átadni.

A Vállalkozónak a 6/a sz. mellékletben tételesen felsorolt gépészeti berendezéseken a 6/b sz. melléklet szerinti üzemeltetési feladatokat kell ellátnia.

Vállalkozó saját szék vagy telephelyén egész évben folyamatos felügyeletet, fűtési időszakban pedig 24 órás helyszíni kazánfelügyeletet biztosít. A folyamatos felügyelet ellátása során Megrendelő telefonon történő elérési lehetőséget biztosít konzultációra. A hibabejelentés észleléstől számított 1 órán belül a helyszínen megkezdődik a hiba elhárítása. Amennyiben 1 órán belül nem kezd meg a hiba elhárítását, abban az esetben Megrendelő jogosult mással elvégeztetni a munkát (Vállalkozó költségére), valamint a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A felügyelet során történő hibaelhárítás költségének elszámolása az 3.4 pontban a javítási munkáknál leírtak szerint történik.

Az üzemeltetési költség elszámolása havonta egyenlő részletben, az elvégzett munka alapján utólag történik Megrendelő felé. Vállalkozó az üzemeltetés során elvégzett munkájáról folyamatosan üzemeltetési naplót vezet, melyet Megrendelő szerződésben megadott kapcsolattartója igazol. Vállalkozó a számlához csatolja az Megrendelő által az üzemeltetési munkák elvégzésére vonatkozó teljesítésigazolást. A teljesítés igazoltatása Vállalkozó feladatát képezi.

Az üzemeltetés körében megállapított üzemeltetési díjon felül semmilyen költség nem számítható fel.

4.10.2.) Javítási munkák:

Megrendelő részéről a javítási munka megrendelése „Megrendelő lapon” történik, melyben Megrendelő közli Vállalkozóval a meghibásodás tényét, a munkavégzés pontos helyét, és a munka várható befejezésének határidejét. A munka megrendelése elektronikus úton, e-mailen munkaidőben történik, melyet Vállalkozó köteles e-mailen vagy telefaxon a kézhezvételtől számított 1 órán belül visszaigazolni. Az elektronikus úton küldött megrendelés és visszaigazolás kézhezvételének a küldő fél általi elküldés időpontját értjük. Amennyiben a javítási munka elvégzése halaszthatatlan, úgy Megrendelő a megrendelő lapot **SÜRGŐS** felirattal látja el.

Vállalkozó az értesítés vételeztől számított sürgős esetben maximum 4 órán belül, egyéb esetben 24 órán belül a javítási munkát megkezdődik, és az Megrendelővel egyeztetett határidőre elvégzi. A javítási munka elvégzéséhez szükséges anyagokat, alkatrészeket, és eszközöket az Vállalkozó saját költségén biztosítja. Amennyiben a javításhoz szükséges anyag, alkatrész sürgős esetben 4 órán belül, egyéb esetekben 24 órán belül nem áll rendelkezésre, úgy az Vállalkozó erről írásban értesíti Megrendelőt. A megrendelt anyag megérkezését követően a Vállalkozó haladéktalanul megkezdődik és az Megrendelővel egyeztetett időpontig elvégzi a munkát. Amennyiben az egyeztetett időpontig nem történik meg a hiba elhárítása, abban az esetben Megrendelő jogosult mással

elvégeztetni a hiba elhárítását (a Vállalkozó költségére), valamint a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ha a javításhoz szükséges anyag sürgős esetben 4 órán belül nem áll Vállalkozó rendelkezésére, a hibaelhárítást akkor is meg kell kezdenie, hogy a hiba továbbterjedését, a meghibásodott szerkezet állagának további romlását megakadályozza.

A munkavégzés a Megrendelővel történő előzetes egyeztetést követően munkanapokon, vagy munkaszüneti napon 7.00 órától 17.00 óráig, szükség esetén ezen túli időben történhet.

Vállalkozó a munka megrendelő lapon feltünteti a munka elvégzésére fordított időt, nyagot, és azok mennyiségét. A Munka megrendelő lapot a Megrendelő személy igazolja. A javítási munka során kibontott, további felhasználásra nem kerülő anyagot Vállalkozó saját költségén – a vonatkozó környezetvédelmi előírások betartása mellett - elszállítja.

Az elvégzett munka igazolása

Vállalkozó a megrendelő lapon feltünteti a munka elvégzésére fordított időt, a felhasznált anyagot, alkatrészt és azok mennyiségét. A megrendelő lapot az Megrendelő helyszíni képviselője igazolja. A teljesítések Megrendelő általi igazoltatása Vállalkozó feladatát képezi. A javítási munka során kibontott, további felhasználásra nem kerülő anyagot, alkatrészt az Vállalkozó saját költségén - a vonatkozó környezetvédelmi előírások betartása mellett - elszállítja.

4.11.) A munkaterület átvétele után az eltakart szerkezetek, és közművek mindennemű rongálása és az ebből származó károk a Vállalkozót terhelik, amennyiben azok a Vállalkozó nem kellő gondossága következtében keletkeztek.

4.12.) A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a tevékenysége ellátása során csak olyan anyagokat és eszközöket épít be, amelyek az ő tulajdonában vannak, és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek. Ha a Vállalkozó ellen csőd vagy végelszámolási/felszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult a csőd vagy végelszámolási/felszámolási eljárásról való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak - a Vállalkozó költségére történő - haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.

V.

Minőségi követelmények

5.1.) Vállalkozó a jelen szerződésben előírt munkákat a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírások szerint, azok betartásával végzi.

5.2.) Vállalkozó köteles a munkát I. osztályú minőségben elvégezni.

5.3.) A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét amennyiben ezt műszaki előírás ill. szabvány tartalmazza próbákkal köteles ellenőrizni.

VI.

Biztosítás

6.1.) A Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés aláírásától számított 15 napon belül, legalább 25.000.000.-Ft. összegű felelősségbiztosítást kötni a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre, illetve amennyiben a Vállalkozó már rendelkezik felelősségbiztosítással, akkor annak hatályát a vállalkozási szerződés szerinti tevékenységre, a fenti határidőben kiterjeszteni és az erről szóló igazolást a Megrendelő részére bemutatni.

6.2.) A Vállalkozónak a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt mindvégig, legalább a fenti összegben fenn kell tartania. Amennyiben a Vállalkozó felelősségbiztosítása a jelen szerződés időbeli hatálya alatt megszűnik, úgy ez súlyos szerződésszegésnek minősül és erre való hivatkozással a Megrendelő jogosult a jelen szerződést – a szerződésszegésre vonatkozó jogkövetkezmények alkalmazása mellett- megszüntetni.

VII.

Jótállás és szavatosság

7.1.) A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka minősége a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt minőségi követelményeknek megfelel.

7.2.) A Vállalkozó a tevékenységére 12 hónapos időtartamra jótállási kötelezettséget vállal.

7.3.) Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat a Vállalkozónak haladéktalanul tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni.

7.4.) A jótállás alá eső hiba esetén a Vállalkozó a lehető leghamarabb köteles megkezdeni a hiba kijavítását. A javítás költségei - beleértve a kiszállási költségeket is - a Vállalkozót terhelik. A jótállás alá eső javítás esetén a jótállási idő meghosszabbodik azzal az idővel, amely alatt a Megrendelő az adott dolgot rendeltetésszerűen nem használhatta.

7.5.) A Vállalkozó a jogszabály szerinti szavatosságot vállal az általa végzett tevékenységre.

VIII.

A szerződésszegés és annak a következményei és a szerződés megszűnésének módjai

8.1.) A Felek nem sújthatóak kártérítéssel vagy a szerződésnek a mulasztás miatti megszüntetésével, ha a késedelmes teljesítése vis maior következménye. A jelen pont értelmezése szempontjából vis maior alatt olyan körülményeket kell érteni, amelyek a jelen szerződés megkötésének időpontjában előre nem láthatóak, és a Felek érdekkörén kívül álló elháríthatatlan események gyűjtőfogalmába tartoznak. (pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó). A kötelezetti fél a vis maior tényéről köteles a jogosulti felet értesíteni és tájékoztatni annak az okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben a jogosulti fél eltérő írásos utasítást nem ad, a kötelezetti félnek tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, amelyet a vis maior esete nem gátol. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja az 5 naptári napot, a Feleknek jogukban áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy erről a másik félnek értesítést küld. Vis maior esetében mindkét fél maga viseli a nála felmerült károkat.

8.2.) A *Felek jogosultak* a jelen szerződést súlyos szerződésszegés esetén *rendkívüli felmondással*, azonnali hatállyal felmondani.

Súlyos szerződésszegésnek különösen az alábbiak minősülnek:

- teljesítési határidő be nem tartása,

- a Vállalkozó felelősségbiztosítási szerződésének a jelen szerződés hatálya alatti megszűnése a Vállalkozónak felróható okból,
- titoktartási kötelezettség és biztonsági előírások súlyos megszegése,
- díjfizetési kötelezettség írásbeli felszólítás ellenére történő elmulasztása.

8.3.) *Vállalkozó jogosult* a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha a Megrendelő egy éven belül, két esetben, több mint tizennégy (14) munkanapos késedelemmel fizeti meg a Vállalkozó által jelen szerződésben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kiállított számla alapján a vállalkozási díjat, feltéve, hogy a késedelem ismétlődésére annak ellenére került sor, hogy Vállalkozó Megrendelőt a teljesítésre valamennyi esetben, írásban felszólította 15 napos póthatáridő biztosítása mellett vagy a Megrendelő a tevékenységének az elvégzését lehetetlenné teszi, akadályozza, nem biztosítja a Rendszerhez való hozzáférést.

8.4.) *Bármelyik fél* jogosult a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal *elállási jogát* gyakorolni és a jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállni, ha:

- a) a másik fél bármely okból felhívás ellenére nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit,
- b) a másik fél ellen jogerős bírósági határozat alapján csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, vagy egyébként fizetéseképtelenné vált.

8.5.) *A Megrendelő jogosult* továbbá *elállási jogát* gyakorolni és a jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállni, ha

- a.) Vállalkozó valamely kötelezettségének teljesítését – jogszerű indok hiányában - megtagadja,
- b.) A szerződéses tevékenység vagy tevékenységek valamelyike Vállalkozónak felróható okból lehetetlenül,
- c.) a Vállalkozó egy éven belül 2 (kettő) esetben késedelmesen teljesíti jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeit,
- d.) a Vállalkozó vagy alvállalkozója megsérti a Megrendelő Biztonsági előírások valamelyik részét,
- e.) a Vállalkozó egy éven belül 2 (kettő) esetben hiányosan végzi el a Hibaelhárítás körébe tartozó munkákat,
- f.) Vállalkozó megkísérli vagy megkísérelte befolyásolni bármely, a Felek között megkötött, vagy tervezett szerződés megkötését azáltal, hogy személyi hasznot ajánlott fel vagy nyújtott a Megrendelő bármely alkalmazottjának, vagy bármely olyan személynek, aki bármilyen módon kapcsolódik a Megrendelőhöz, és aki részt vesz a jelen szerződés megkötésében, vagy a Vállalkozó a fent említett módon viselkedik a Megrendelővel kötött bármely szerződés teljesítése során,
- g.) Vállalkozó szerződés szerinti tevékenysége során, neki felróható okból a Megrendelő üzleti érdekei igazoltan sérülnek, illetve őt kár éri.
- gy.) Amennyiben a szerződésszegéssel érintett tevékenységre vonatkozó kötbér összege eléri a maximális értéket.

8.6.1.) A Vállalkozó a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére az alábbiakban meghatározott kötbér fizetésére kötelezi magát.

- **A karbantartási tevékenység késedelmes vagy hibás teljesítése esetén a kötbér mértéke:** *a késedelmesen vagy hibásan teljesített szolgáltatás nettó vállalkozói díja értékének 2*

százaléka naponta.

A kötbér maximális összege a késedelmesen vagy hibásan teljesített szolgáltatásra vonatkozó nettó vállalkozói díj 20%-a.

- A javítási tevékenység késedelmes vagy hibás teljesítése esetén a kötbér mértéke: *a késedelmesen vagy hibásan teljesített szolgáltatás nettó vállalkozói díja értékének 2 százaléka naponta.*

A kötbér maximális összege a késedelmesen vagy hibásan teljesített szolgáltatásra vonatkozó nettó vállalkozói díj 20%-a

8.6.2.) Késedelmesen teljesít a Vállalkozó, ha a Hibaelhárítást nem kezdi meg a határidőben, vagy ha eltér a meghatározott időponttól, kivéve, ha az eltéréshez a Megrendelő előzetesen hozzájárult.

8.6.3.) A Vállalkozó hibásan teljesít, ha az elvégzett munka, illetőleg a beépített anyag vagy alkatrész nem felel meg az 5.2. és 5.3.) pontban meghatározott minőségi követelményeknek, vagy a Rendszer a nem megfelelő Munkálatok miatt nem működik zavartalanul és folyamatosan.

8.6.4.) A szerződés – Vállalkozónak felróható – megghiúsulása esetén Megrendelő a megghiúsult tevékenységhez tartozó szolgáltatás nettó vállalkozói díjának a 20%-át, jogosult megghiúsulási kötbér jogcímén követelni a Vállalkozótól.

8.7.) A 8.5.) pont a.) és b.) bekezdésében meghatározott súlyos szerződésszegésre alapított azonnali hatályú megrendelői elállás esetén, a Vállalkozó a 8.6.4.) pontban kikötött megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

8.8.) Megrendelő a kötbért meghaladó igazolt közvetlen kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A Vállalkozó elfogadja, hogy a Megrendelő a kötbért jogosult a Vállalkozó vállalkozói díjába beszámítani és annak összegével a vállalkozói díjat csökkenteni.

8.9.) Szerződésszegés vagy szerződésen kívüli károkozás esetén a szerződésszegő vagy károkozó fél köteles a másik fél kárát haladéktalanul és teljes mértékben megtéríteni.

8.10.) Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek vétkes megszegése folytán a jelen szerződésen kívülálló harmadik személynek kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt teljes mértékben mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy a kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül és korlátlanul megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra a költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik személy által a Megrendelővel szemben a fentiek szerint indított bármely perbe a Megrendelő perbehívása esetén a Megrendelő oldalán beavatkozóként belép.

8.11.) Minden esetben, amikor a Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében valamely berendezést, felszerelést, anyagot, árut, dokumentumot, adatot ad a Vállalkozó használatába, az átadott dolgok a Megrendelő tulajdonában maradnak, és a Vállalkozó köteles azok megőrzéséről gondoskodni, és felelős a dolgokban bekövetkezett minden kárért, ideértve az elemi, és a bűncselekménnyel okozott károkat is. A Vállalkozó számára átadott dolgok tekintetében a kárveszély viselése abban a pillanatban száll át a Vállalkozóra, amikor azokat a Megrendelőtől átveszi. Vállalkozó az átadott dolgokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében

használhatja, és a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles visszaszolgáltatni olyan állapotban, ahogy azt eredetileg átvette, ide nem értve a dolog rendeltetésszerű használattal járó értékcsökkenését. A Megrendelő jogosult a tulajdonát képező dolgot bármikor újra birtokba venni.

IX.

Egyéb rendelkezések

- 9.1.) A Felek kijelentik, hogy az ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak jelen szerződés megkötéséhez. A Felek kijelentik továbbá, hogy a jelen szerződést aláíró képviselőik jogszerűen képviselik a társaságot és rendelkeznek a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással.
- 9.2.) A Felek kijelentik továbbá, hogy sem csőd, sem felszámolási eljárás alatt nem állnak, és jelen szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.
- 9.3.) Ha bármelyik fél egy vagy több esetben nem ragaszkodik a jelen szerződés feltételeinek szigorú teljesítéséhez, illetve a jelen szerződésben meghatározott valamely jog, jogorvoslat vagy választás gyakorlásához, az nem jelenti azt, hogy ugyanannak a feltételnek a jövőbeni teljesítéséről, vagy ugyanazon jog jövőbeni gyakorlásáról is le fog mondani, vagy a követeléseitől el fog állni.
- 9.4.) A Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél maga viseli a jelen szerződés megkötésével kapcsolatos költségeit.
- 9.5.) Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződésnek – a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részének – a módosítására közös megegyezéssel, kizárólag abban az esetben van mód, amennyiben a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy minden, jelen szerződéshez és az azt megelőző közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt és egyéb okiratot a szerződés teljesítése érdekében a szerződéskötést megelőzően saját felelősségére ellenőrzött. Erre tekintettel a dokumentáció, illetőleg az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető.
- 9.6.) A Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszonyukból keletkező követelés másra nem ruházható át, nem engedményezhető (ide nem értve a Vállalkozó törvényes jogutódját, valamint a Vállalkozó szerződéses jogutódját, feltéve, ha a Vállalkozó szerződéses jogutódját a Megrendelő is írásban elfogadta szerződéses partnerének) és az sem hitel, sem kölcsön, sem egyéb jogviszony fedezeteként fel nem használható.

9.7.) Kapcsolattartás:

Megrendelő kapcsolattartója:

Tándor István

Telefon: 428-2600/2186

Fax: 428-2522

E-mail: tandori@mnbb.hu

Műszaki kérdéssel kapcsolatos konzulens: Csoknyay Zsolt

Telefon: 30-242-7589

E-mail: csoknyay.zsolt@deteimmobilien.hu

Nyilatkozattételre jogosult: Vágó László vezérigazgató, Jászai Gyula gazdasági vezérigazgató-helyettes

Telefon: 1-325-1802

Vállalkozó kapcsolattartója: Csoknyay Zsolt

Vállalkozó neve: DeTeImmobilien-Hungary zRt.

Telefon: 30-242-7589

E-mail: csoknyay.zsolt@deteimmobilien.hu

9.8.) A Felek közötti kapcsolat lényege, a jelen szerződés teljes tartalma, továbbá a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban rendelkezésre bocsátott adatok és információk bizalmas jellegűek, és a Felek üzleti titkát képezik. A titoktartási kötelezettség alól annak kötelezettje kizárólag a másik szerződő fél előzetes írásbeli hozzájárulása alapján mentesülhet, amely hozzájárulásban a másik szerződő fél pontosan megjelöli a kiszolgáltatható titokkört is. A másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül – *ide nem értve azokat az eseteket, amikor a titoktartási kötelezettség alól kogens jogszabályi rendelkezés menti fel a Feleket* - egyik fél sem fedheti fel közvetve vagy közvetlenül harmadik személynek a kapcsolat lényegét, a szerződés tartalmát vagy olyan adatot és információt, amely a tudomására jutott. Ez a kötelezettség a Szerződés ideje alatt, valamint annak megszűnése után is fennáll. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során a másik fél szervezetéről, eljárási rendjéről, ügyeiről tudomására jutott információkat üzleti titokként kezeli. A Felek által a másik részére a szerződésre vonatkozóan, azzal kapcsolatban átadott minden információ, adat, üzleti és jogi megoldás, szellemi alkotás jogosultja az átadó fél marad, és az átvevő fél semmilyen módon nem jogosult azokkal rendelkezni a szerződés keretein kívül. Ha a másik fél a szerződés teljesítése során új elgondolásról, megoldásról, ismeretről szerez tudomást, ezt a másik előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül felhasználni, nyilvánosságra hozni nem jogosult.

A másik féltől származó adatok és információk tekintetében a Felek kölcsönösen vállalják, hogy

- a) minden ésszerű lépést megtesznek azok biztonságos őrzése és tárolása érdekében;
- b) nem használják fel azokat más célra, mint amelyre azokat szánták;
- c) csak addig tartják azokat birtokukban, amíg szerződéses kötelezettségeik teljesítéséhez szükségesek, ezt követően haladéktalanul visszaszolgáltatják a másik félnek, ideértve minden általuk készített másolatot, vagy a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával megsemmisítik azokat;
- d) teljes mértékben együttműködnek egymással bármely ellenőrzés során, amelyet az adatokat rendelkezésre bocsátó fél végez az adatok biztonságos őrzésére, felhasználására vonatkozóan.

A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítéséhez kizárólag olyan személyeket vesz igénybe alvállalkozóként, amelyekről ésszerűen úgy gondolja, hogy megbízhatóak, és amennyiben a Megrendelő igényli, úgy a tevékenység megkezdése előtt az alvállalkozóval a Megrendelő által jóváhagyott titoktartási nyilatkozatot aláírattja.

A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra, amelyek

- a) a Megrendelőtől függetlenül, harmadik személytől jogszerűen jutottak a Vállalkozó tudomására titoktartási kötelezettség nélkül;
- b) a Megrendelő írásbeli engedélye alapján már korábban nyilvánosságra kerültek;
- c) általános gondolatokat, fogalmakat, ismereteket és technikákat tartalmaznak,
- d) hatósági adatszolgáltatási kötelezettség körébe tartoznak.

9.9.) A jelen szerződésben írt és az alábbiakban felsorolt fogalmak a következő jelentéssel bírnak:

- a.) **Rendszer:** a 6 számú mellékletben meghatározott eszközök összességét jelenti.
 b.) **Hibaelhárítás:** Felújításnak illetve átalakításnak nem minősülő javítási tevékenység, mely a Rendszer meghibásodásából ered, beleértve a jótállási vagy szavatossági körbe tartozó meghibásodások ügyintézését is.
 c.) **Munkálatok:** A Vállalkozó által végzett Karbantartási és Hibaelhárítási feladatok összefoglaló megnevezése.
 d.) **Munkaterület:** Azon helyszín, ahová a Rendszer a rendeltetésszerű működés érdekében telepítésre került és működik és ahol a Vállalkozó a tevékenységét végzi.
 e.) **Munkalap:** a Vállalkozó által a Munkálatokról vezetett dokumentum.
 f.) **Alkatrész:** a rendszer elem, mely a Rendszer meghibásodása, megrongálódása esetén cserélhető.

9.10.) A jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére, a szerződő Felek a pertárgytól és annak az értékétől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.11.) A jelen szerződés 14 (tizennégy) számozott oldalból és nyolc mellékletből áll és egy-egy eredeti azonos tartalmú példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői szignójukkal látták el. A jelen okirat, bizalmas iratnak minősül.

9.12.) A szerződés elválaszthatatlan részei:

1. sz. melléklet. Ajánlattételi felhívás kivonata, kiegészítő tájékoztatás
2. sz. melléklet: MNB Megrendelői kikötések
3. sz. melléklet: MNB Munkavédelmi követelményei
4. sz. melléklet: MNB Tűzvédelmi követelmények
5. sz. melléklet: MNB Környezetvédelmi követelmények
6. sz. melléklet: Gépészeti berendezések és üzemeltetési feladatok (6/a és 6/b)
7. sz. melléklet: Gépészeti üzemeltetési munkák ajánlati ára
8. sz. melléklet: Nyertes ajánlattevő kivonatolt ajánlata

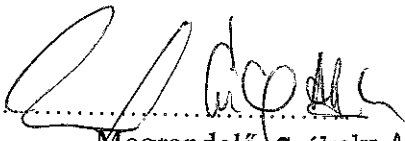
9.13.) Jelen szerződésre és a jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk), a Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.

A Felek a jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2008. június 5.

Magyar Nemzeti Bank

DeTeImmobilien-Hungary Szolgáltató Zrt.


 Megrendelő Székely Attila
 Mikó Zoltán Központi beszerzés
 Működési szolgáltatások vezetője
 Megrendelő

DeTe Immobilien-Hungary zRt.
 Értékesítési és ügyfélkapcsolati igazgató
 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 17-19.
 1519 Budapest, Pf. 368. 92.


 Vállalkozó


 Vállalkozó