

2009. február 27.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2009. januári adatok alapján

Januárban tovább csökkent a **háztartások új lakáshitel** szerződéseinek értéke, elsősorban a svájci frank lakáshitelek jelentős visszaesése miatt. Az euro lakáshitel szerződések növekedése megállt és az előző hónaphoz képest kismértékben csökkent a forintban kötött új szerződések értéke is. Mindhárom devizanem esetén emelkedett az átlagos THM. A **szabad felhasználású** jelzáloghitelek esetében mind az euro, mind a svájci frank új szerződések összege csökkent. December óta teljes egészében eltűntek a piacról a svájci frank **személyi hitelek**, miközben az euro személyi hitelek állománya továbbra is elhanyagolható nagyságú. Januárban az euro mellett a forint személyi hitelek új szerződéses állománya is csökkent.

*A **vállalati hitelek** kamatai a legtöbb hiteltípus esetén csökkentek, az új szerződések összege nem változott jelentősen decemberhez képest.*

*Mind a háztartások, mind a vállalatok esetében csökkent a **forint- és eurobetétek** új szerződéseinek értéke és az átlagos kamatláb is.*

Január hónapban a háztartások által felvett hitelek átlagos **hitelköltség mutatója** a lakáscélú és a személyi forinthitelek esetében emelkedett. Az előző hónaphoz képest a háztartások svájci frank hitelei közül a személyi hitelek hitelköltség mutatója csökkent, ezzel szemben a gépjárműhiteleké – egyedi hatás következtében – jelentősen növekedett. Az euróban denominált új hitelek árazása decemberhez képest nem változott.

A nem pénzügyi vállalati hitelek kamatlába az 1 millió euró feletti eurohitelek kivételével csökkent.

A szezonálisan igazított adatok szerint a háztartásoknál csökkent, a nem pénzügyi vállalatoknál pedig nem változott az **új hitelszerződések** értéke.

A háztartások esetében az új svájci frank lakáshitel szerződések jelentős, 52%-os csökkenése volt megfigyelhető a szezonálisan kiigazított adatokon, míg a forint és az euro lakáshitelek esetében mérsékelt csökkenés volt tapasztalható. A háztartások hitelezésén belül a másik jelentősebb mozgás az új svájci frank szabad felhasználású hitelszerződések értékének csökkenése volt.

A **betéti oldalon** a havi átlagkamatlábak általános csökkenése volt megfigyelhető. A háztartások lekötött forintbetétei esetében a kamatlábcsökkenés majdnem elérte az 1 százalékpontot, az euro esetében pedig meghaladta a negyed százalékpontot.

Az adott hónapban újonnan elhelyezett betétek szezonálisan igazított értéke a háztartások lekötött forintbetétei esetében mérsékelt, míg az eurobetétek esetében 20%-kal csökkent. A nem pénzügyi vállalati forint- és eurobetétek szerződéses értéke csökkent.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

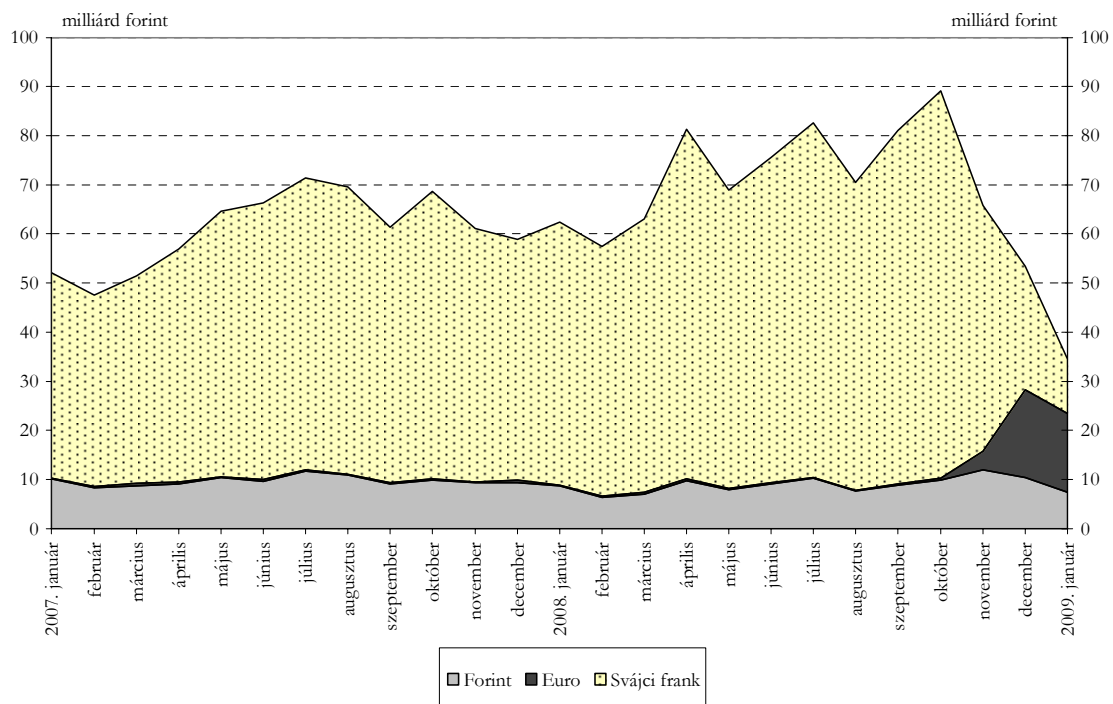
Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

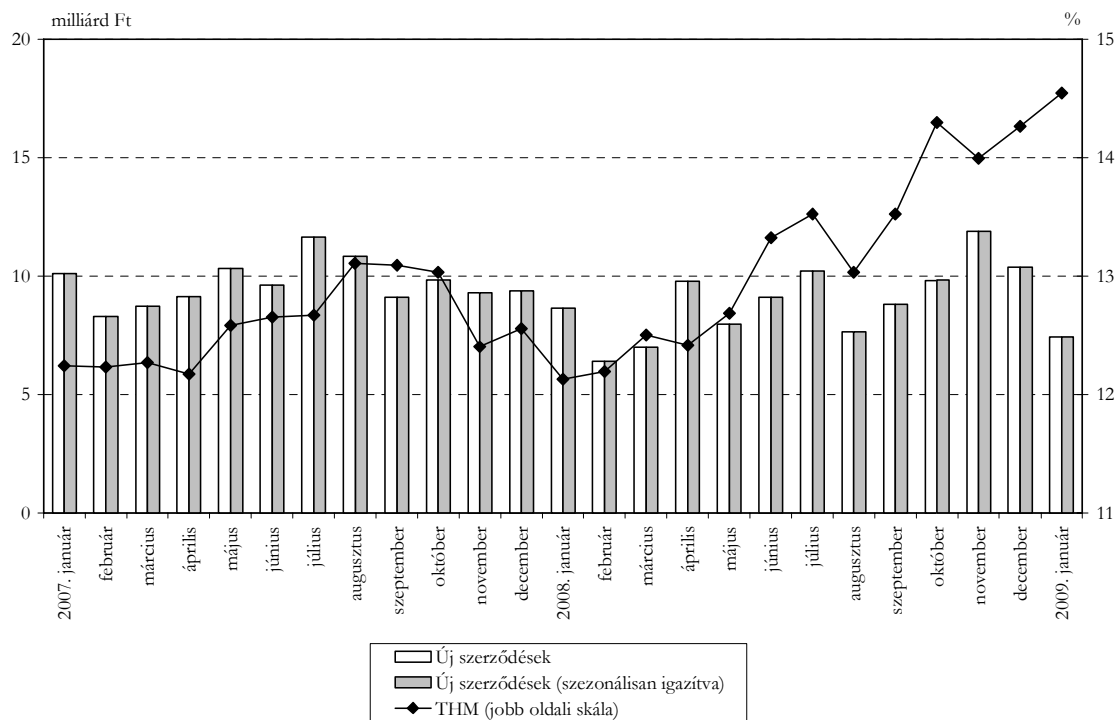
Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)

ÁBRÁK

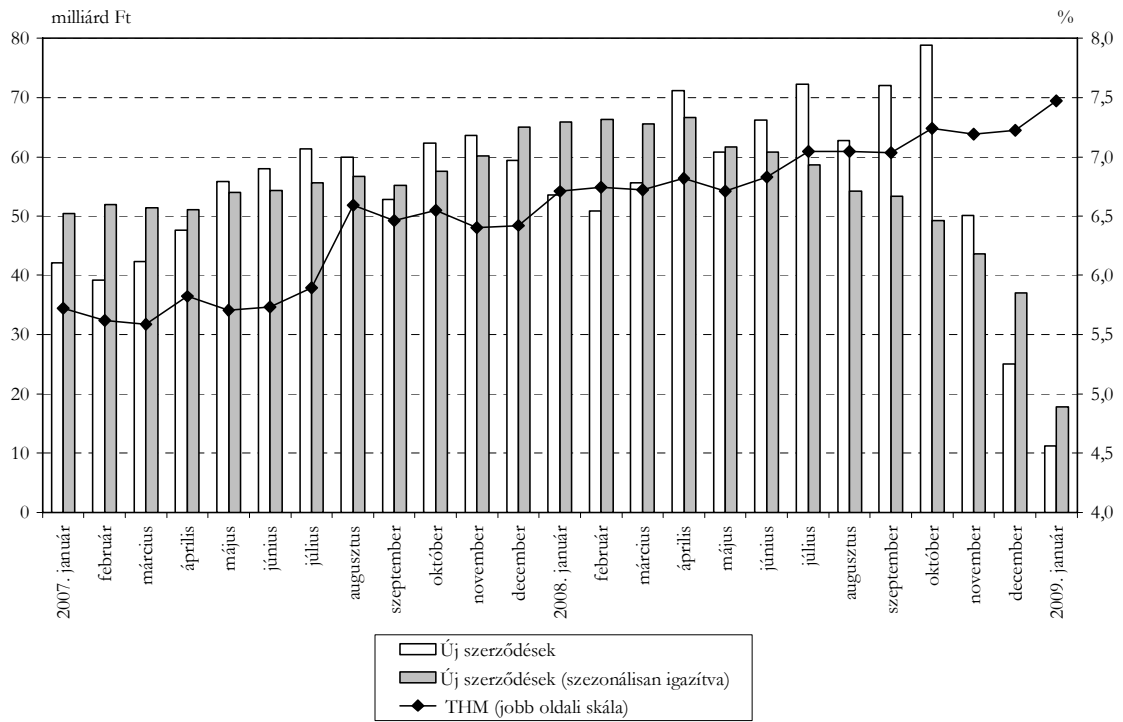
1. ábra: A forint, euro és svájci frank lakáscélú hitelek új szerződéseinek értéke a szezonálisan nem igazított adatok alapján



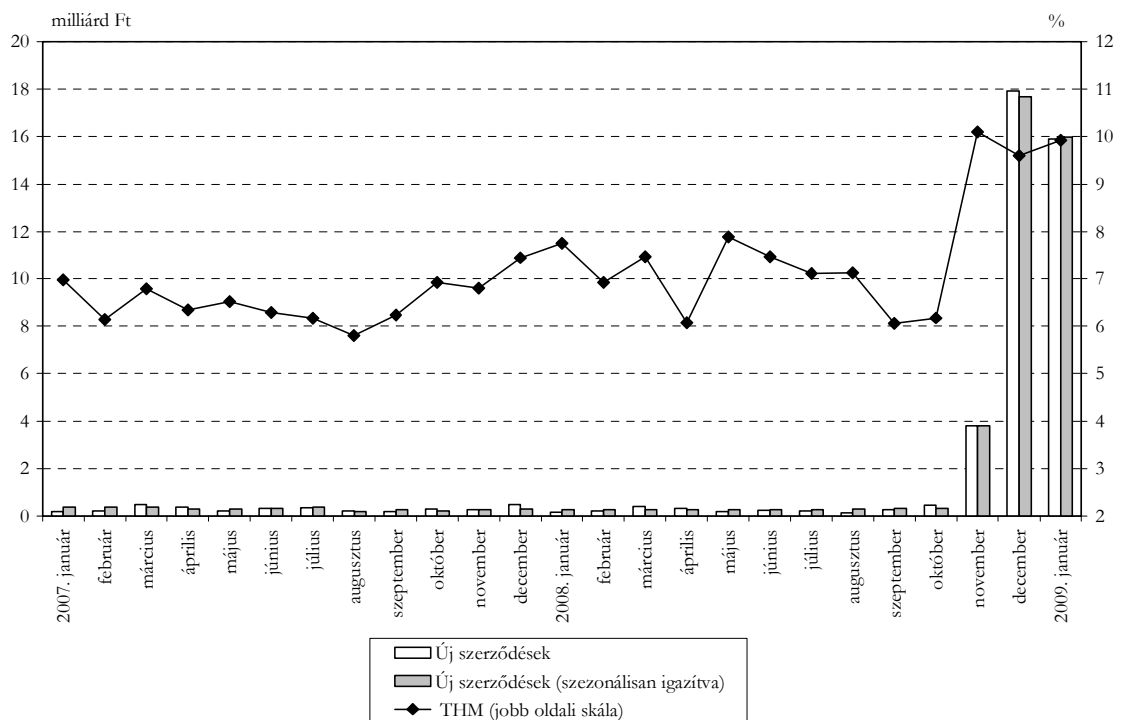
2. ábra: A háztartási lakáscélú forint hitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke



3. ábra: A háztartási lakáscélú svájci frank hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke¹

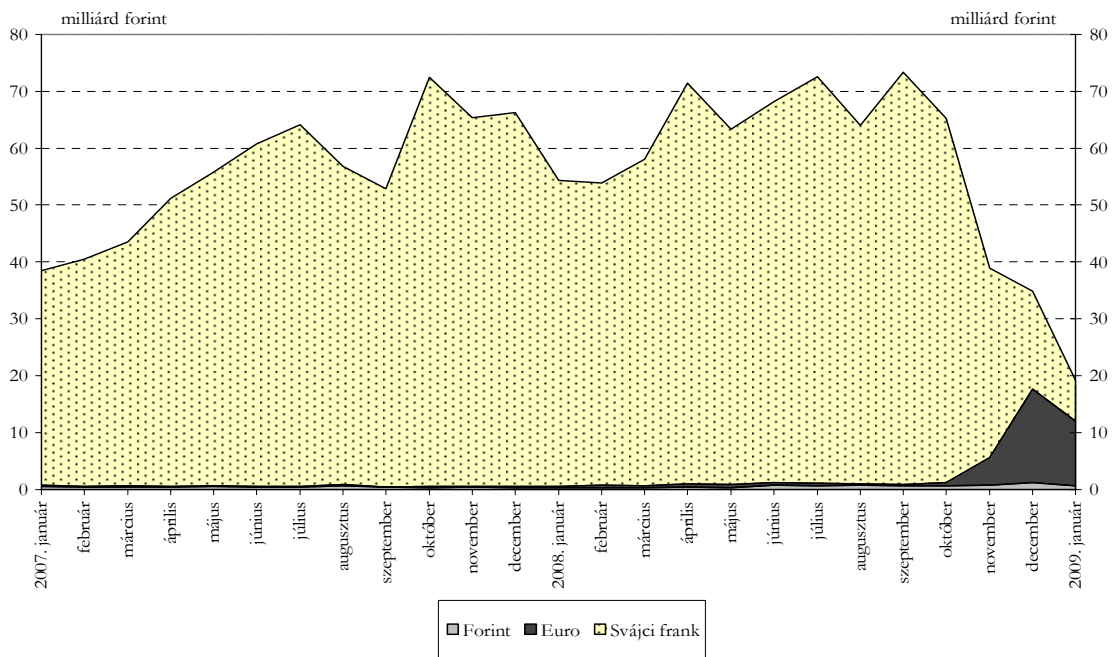


4. ábra: A háztartási lakáscélú eurohitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke¹

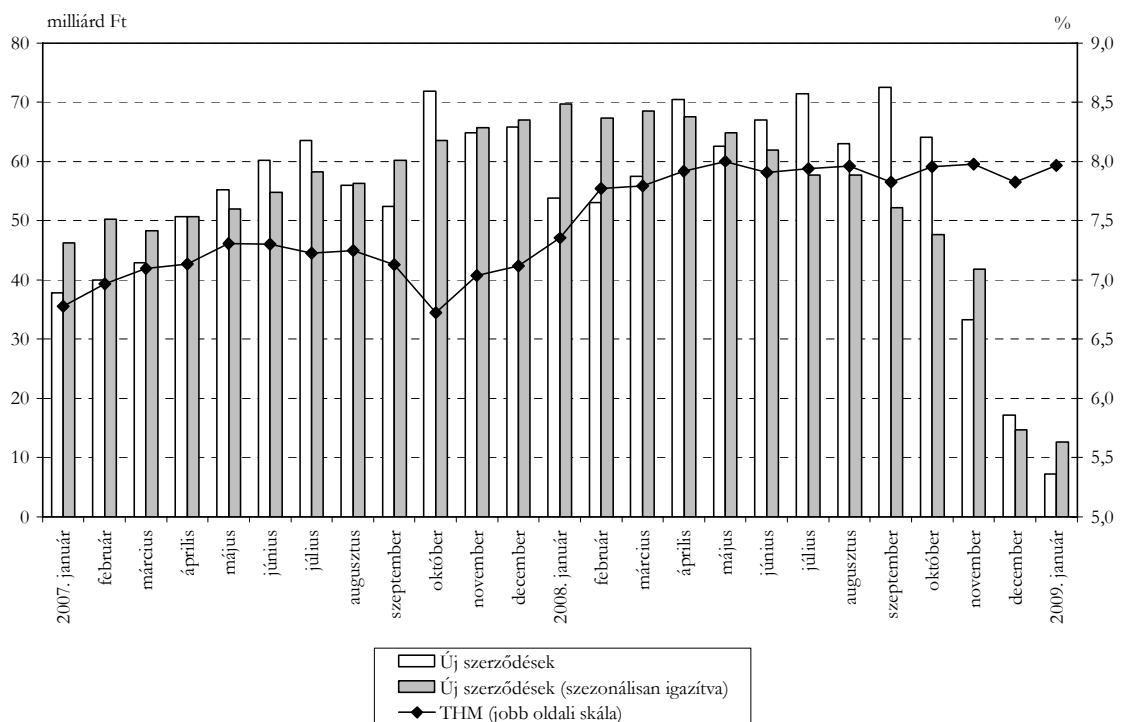


¹ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

5. ábra: A forint, euro és svájci frank szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéseinek értéke a szezonálisan nem igazított adatok alapján

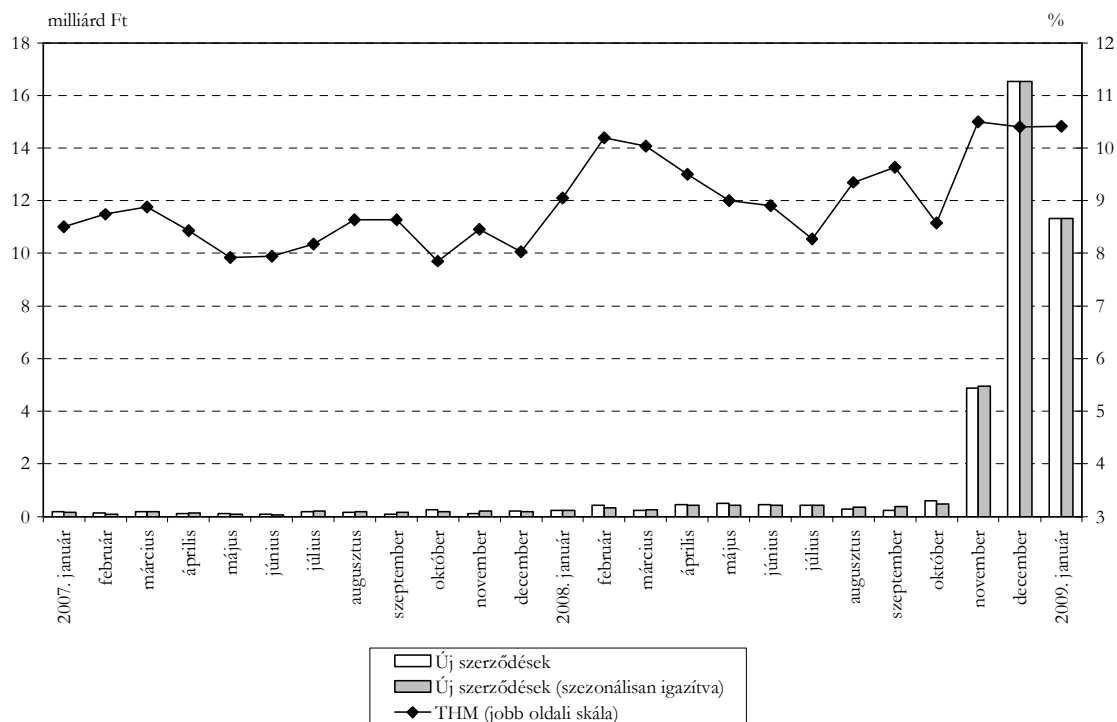


6. ábra: A háztartási szabad felhasználású svájci frank jelzáloghitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke²

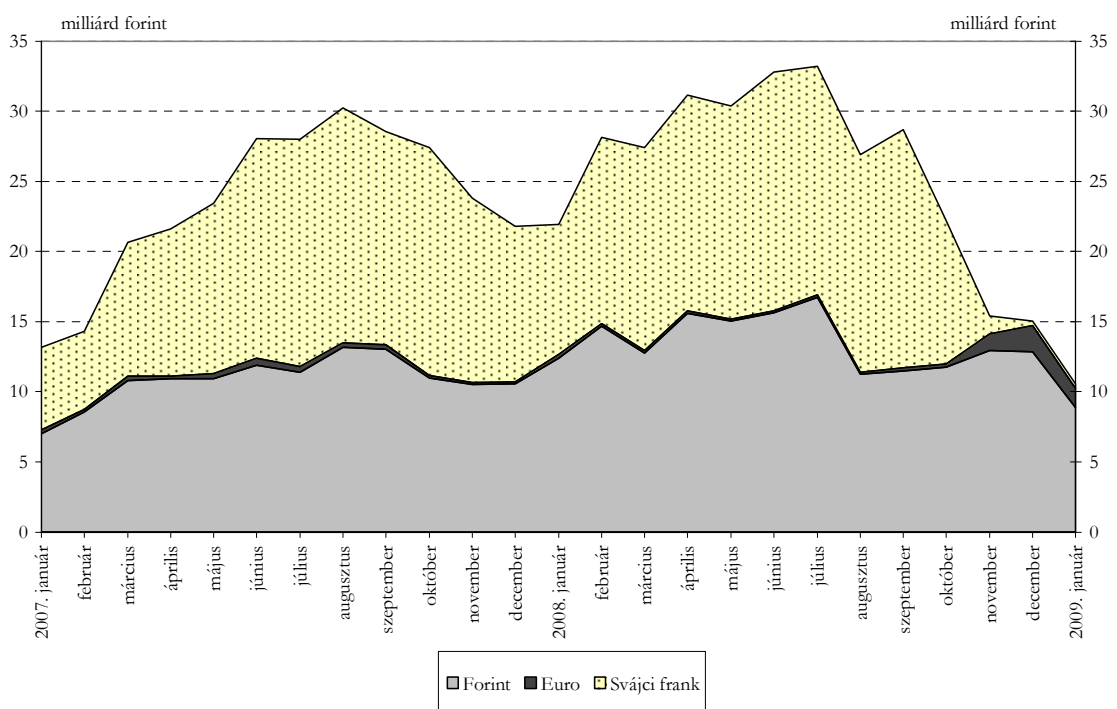


² Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

7. ábra: A háztartási szabad felhasználású euro jelzáloghitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke³

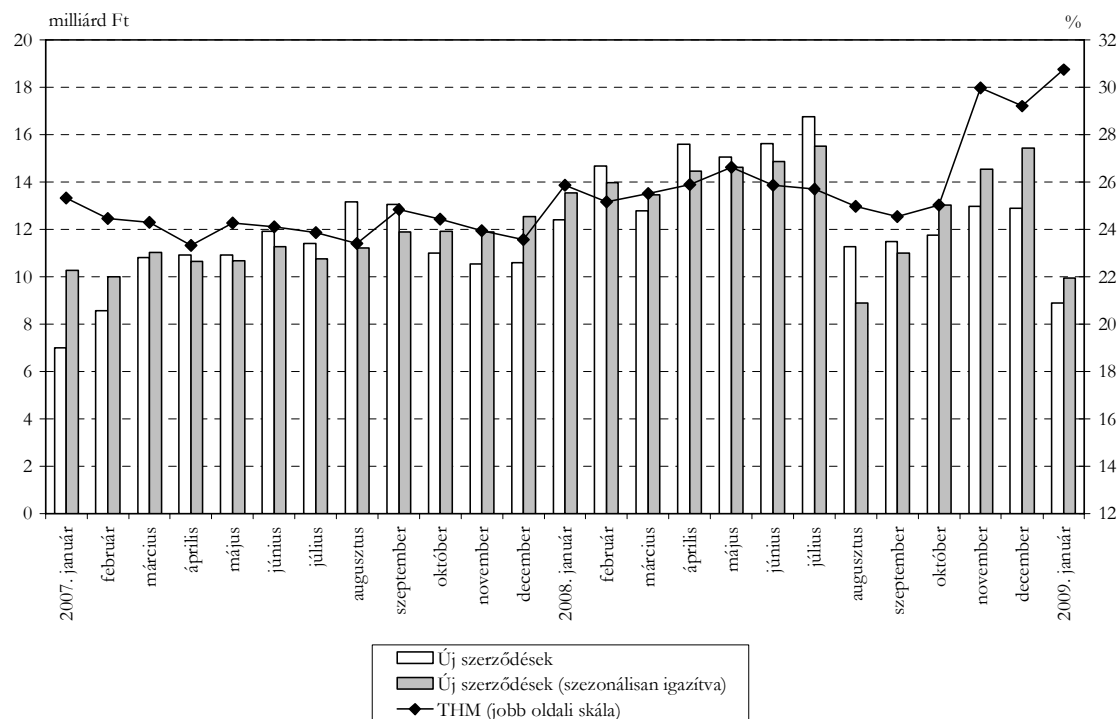


8. ábra: A forint, euro és svájci frank személyi hitelek új szerződéseinek értéke a szezonálisan nem igazított adatok alapján

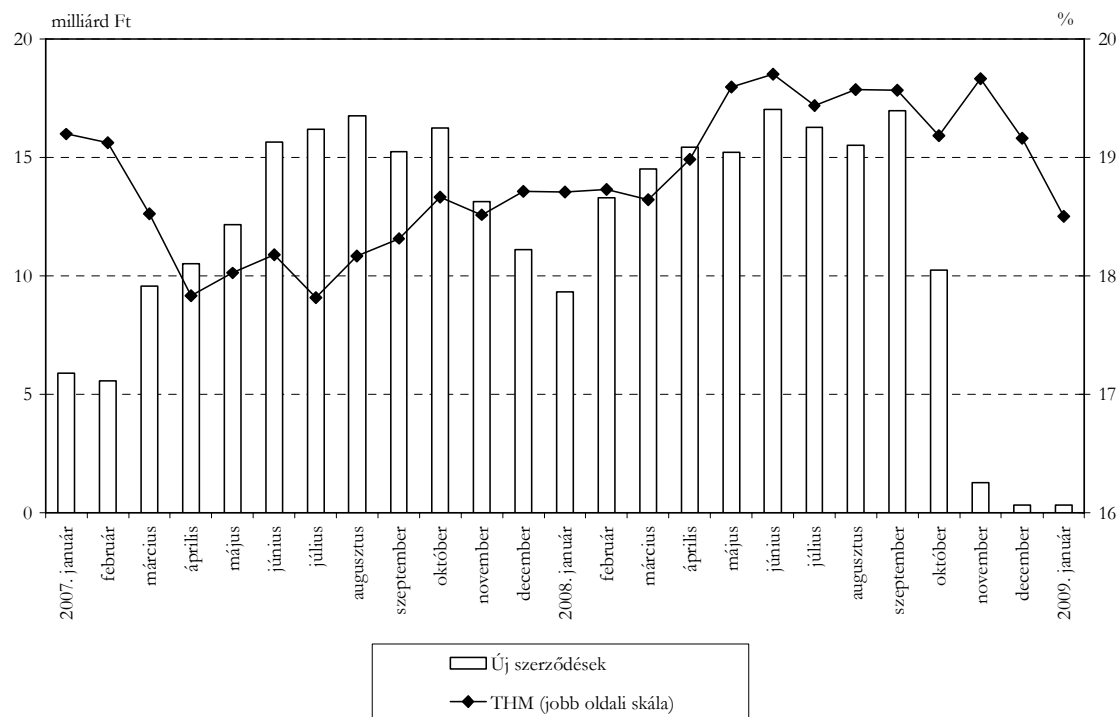


³ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

9. ábra: A háztartási forint személyi hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke

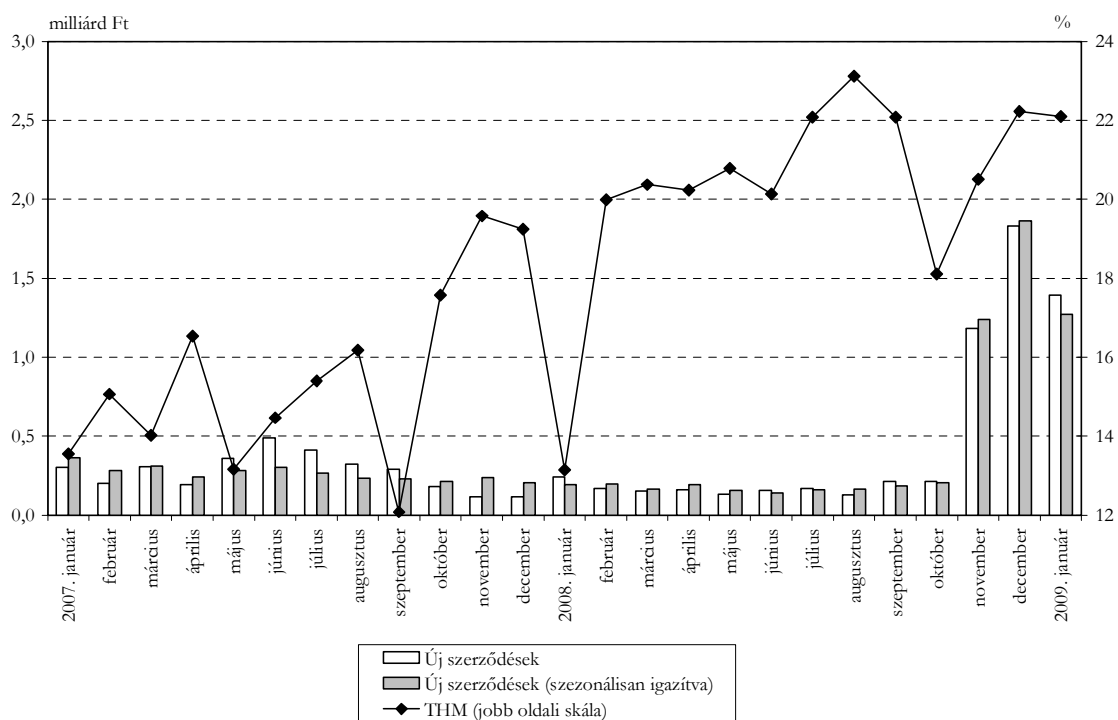


10. ábra: A háztartási svájci frank személyi hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke⁴

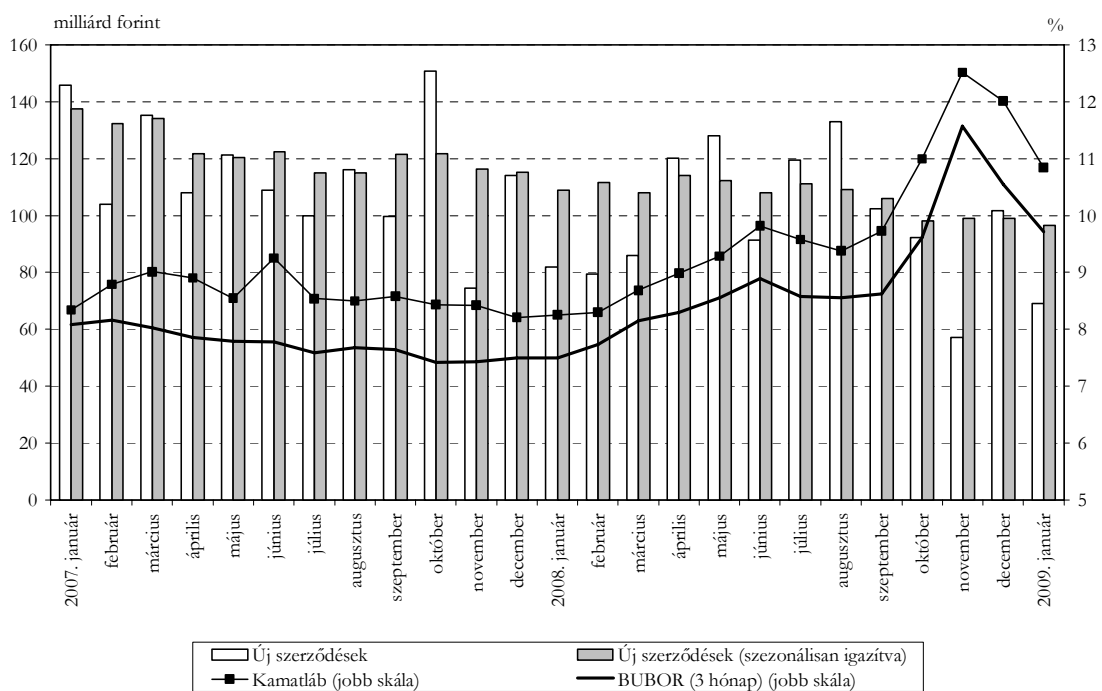


⁴ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek. Az idősor erős ingadozása miatt a szezonális igazítás nem adott értékelhető eredményt.

11. ábra: A háztartási euro személyi hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke⁵

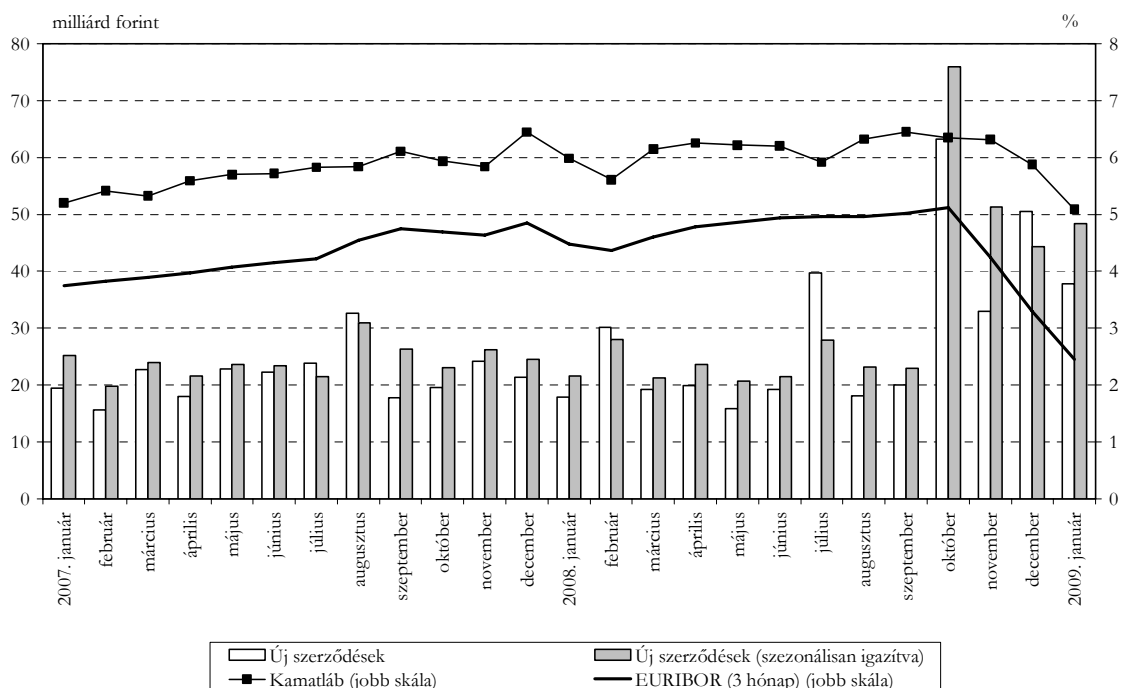


12. ábra: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött 1 millió euro érték feletti forint-hitel-szerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke⁵

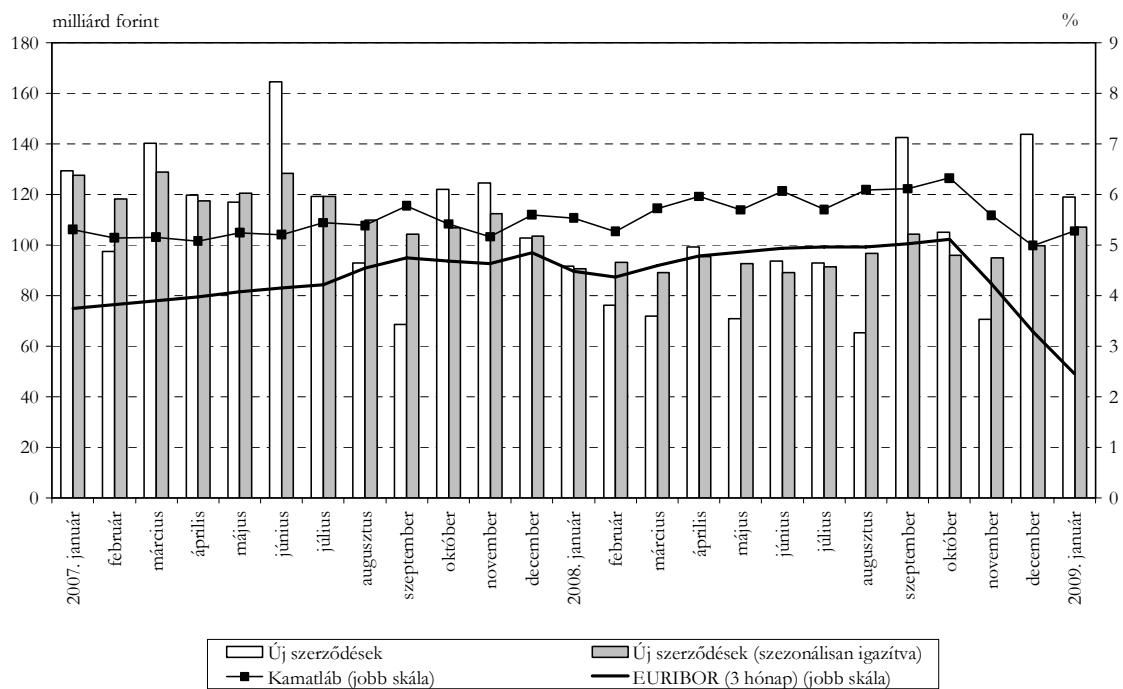


⁵ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

13. ábra: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött 1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke⁶

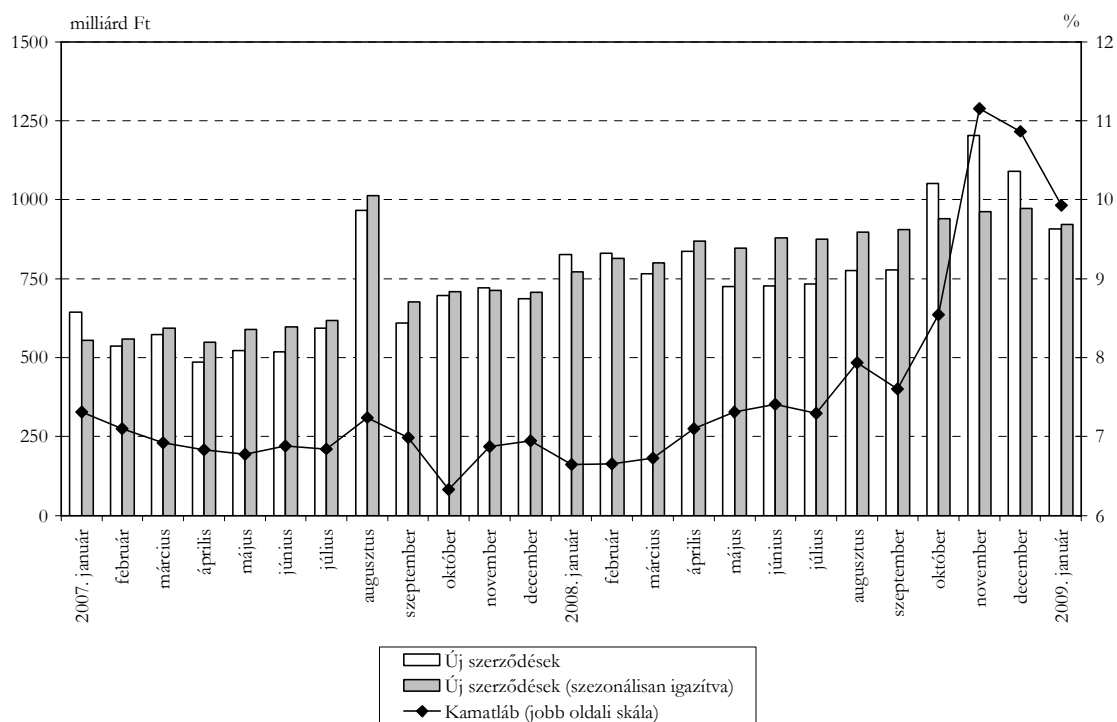


14. ábra: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött 1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke⁶

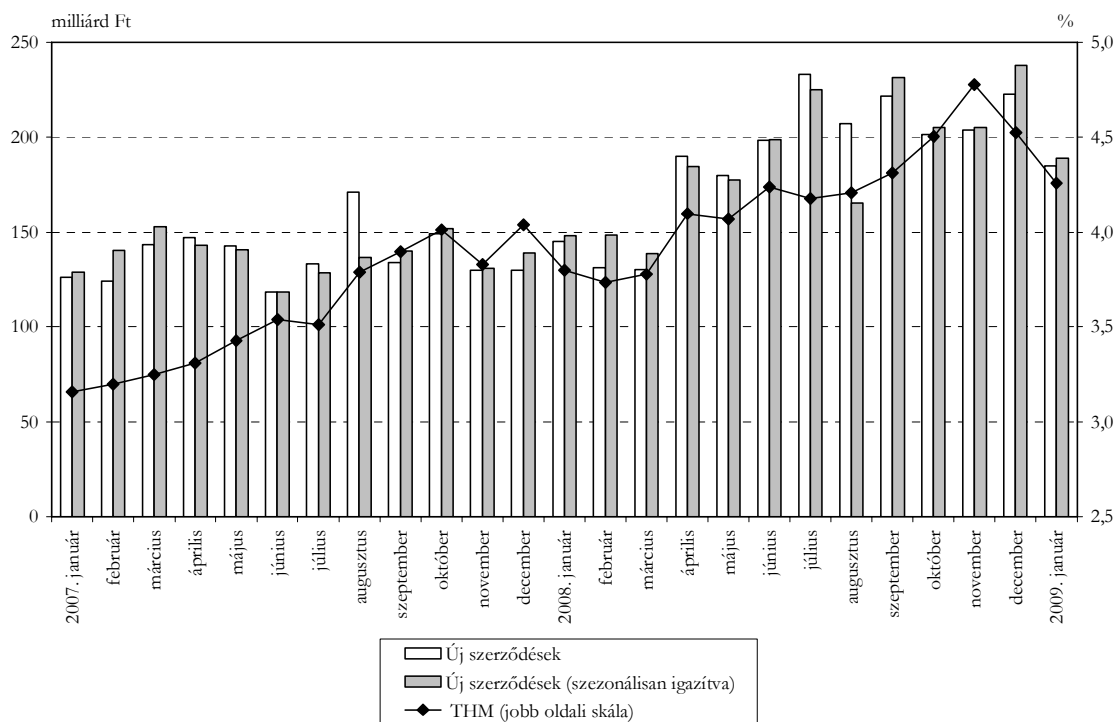


⁶ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

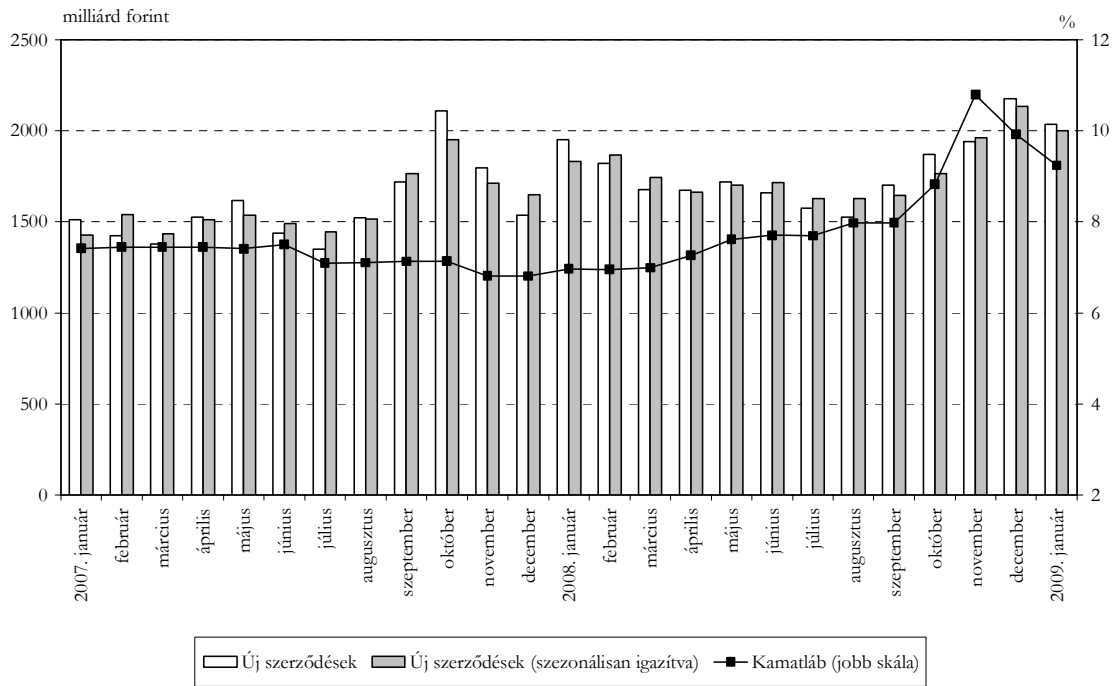
15. ábra: A háztartási lekötött forint betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



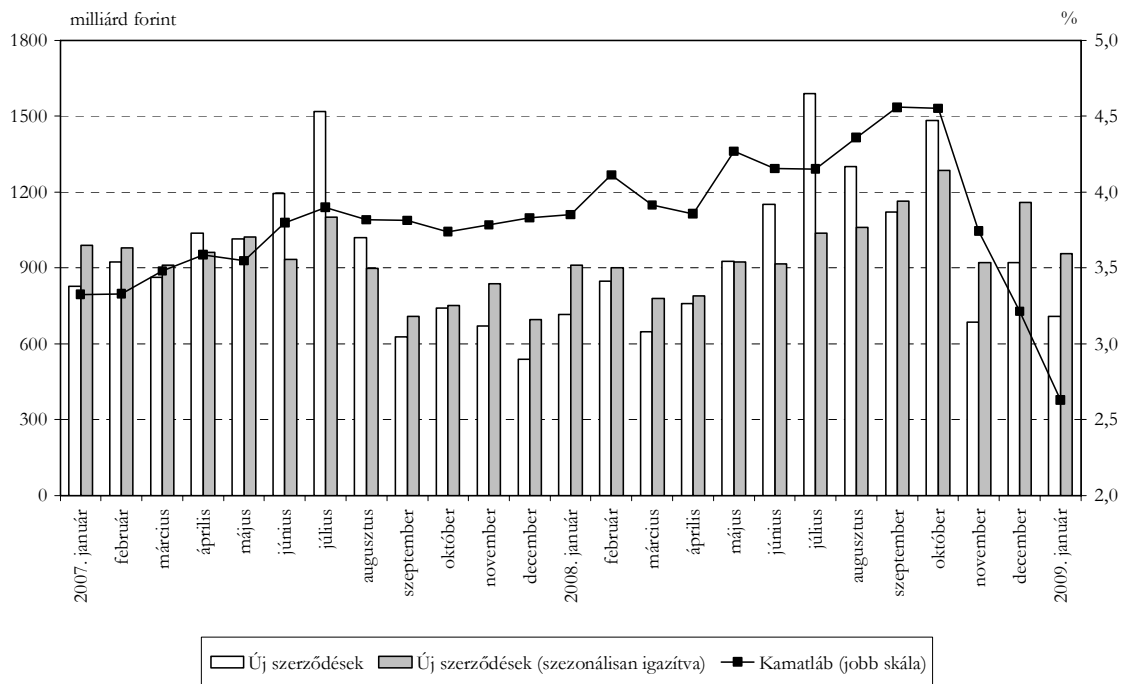
16. ábra: A háztartási éven belüli euro betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



17. ábra: A nem pénzügyi vállalati forint betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



18. ábra: A nem pénzügyi vállalati euro betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtson és hozzon nyilvánosságra. Az MNB a nemzetközi szabványoknak megfelelően előállított statisztikai adatokat a felhasználók számára rendszeresen elérhetővé teszi. A gazdasági folyamatok mélyreható elemzését a Magyar Nemzeti Bank által rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványai tartalmazzák, amelyek a www.mnb.hu-n megtalálhatók.