



2009. december 30.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2009. novemberi adatok alapján

Novemberben a háztartások által felvett lakáscélú és a szabad felhasználású forinthitelek átlagos hitelköltség mutatója csökkent. Ez részben annak köszönhető, hogy egyre nagyobb teret kapnak azon új forint hitel konstrukciók, amelyeket néhány bank vezetett be az utóbbi hónapokban. Így összességében csökkent a forint és euro hitelek hitelköltség mutatói közötti különbség. A nem pénzügyi vállalati forint hitelek átlagos kamatlábai csökkentek.

Novemberben a háztartások által felvett új forint *lakáscélú hitelek* **átlagos hitelköltség mutatója** részben kamatláb, részben összetétel-változás miatt csökkent, valamint kisebb mértékben az euro és svájci frank alapúaké is mérséklődött. A forint és euro *szabad felhasználású jelzáloghitelek* hitelköltség mutatója csökkent, míg a svájci frank hiteleké kismértékben emelkedett. A *személyi hitelek*nél a hitelköltség mutató a forint hitelek esetében összetétel-változás miatt csökkent, az euro hitelek esetében pedig a szeptemberi szint közelébe emelkedett. A forintban denominált *áruhitelek* átlagos hitelköltség mutatója jelentősen csökkent az alacsony hitelköltség mutatóval nyújtott hitelek nagy aránya miatt¹. A svájci frank *gépjárműhitelek* esetében a hitelköltség mutató értéke nem változott.

A nem pénzügyi vállalati hitelek átlagos kamatlábai a forint hitelek esetében – a hitelek összeghatárától függetlenül – csökkentek. Az euro hitelek esetében az 1 millió euro értékhatár alatti kategóriában az átlagos kamatláb kismértékben csökkent, az 1 millió euro értékhatár felettinél pedig enyhén emelkedett.

A háztartások esetében az újonnan folyósított forint és euro *lakáshitel szerződések* összértéke csökkent, míg a svájci frank hiteleké az előző havi nagyon alacsony szinten maradt. A *szabad felhasználású jelzáloghitelek* esetében a forint valamint az euro új szerződések szezonálisan igazított értéke csökkent, míg a svájci frank hiteleké kismértékben emelkedett. A *személyi hitelek* esetében a forint alapú hitelekénél az új szerződések szezonálisan igazított értéke csökkent, és az euro alapúak új szerződéses értéke az előző havi szinten maradt. Új svájci frank személyi hitel-szerződést ebben a hónapban is alig kötöttek. A forint *áruhitelek* szezonális hatásokkal korrigált új szerződéses értéke emelkedett. A svájci frank *gépjárműhitelek* esetében az új szerződések értéke nem változott.

¹ Az alacsony hitelköltség mutatóval nyújtott áruvásárlási hitelek esetében gyakran előfordul, hogy az áru eladója hozzájárulást fizet a hitelintézetnek. Ilyen esetben az akciós ügyletek hitelköltség mutató nem tartalmazza az áru eladója által a hitelintézetnek fizetett összeget, ezért ilyen hitelakciók indítása vagy megszűnése jelentős hatással lehet a statisztikában megjelenő átlagos hitelköltség mutatóra.

A nem pénzügyi vállalatok forint- és eurohiteleinek új szerződése a szezonálisan igazított adatok szerint összességében emelkedtek.

A háztartások forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai csökkentek. A nem pénzügyi vállalatok forintbetéteinek átlagos kamatlába enyhén csökkent, míg az eurobetéteké nem változott.

A háztartások és a nem pénzügyi vállalatok lekötött forint- és eurobetéteinek esetében is emelkedtek a szezonálisan igazított új szerződéses értékek.

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítsen nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)