



2010. február 26.

## KÖZLEMÉNY

*a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. januári adatok alapján<sup>1</sup>*

*2010. januárban a lakossági forint lakáscélú hitelek hitelköltség mutatója csökkent, az euro hiteleké pedig nőtt, így tovább szűkült az átlagos különbség, ami jelenleg 2,4% . A lakáscélú hitelek új szerződéseinek belülről továbbra is az euro dominál, de a forint részaránya némiképp növekedett januárban és meghaladja a 28%-ot. A nem pénzügyi vállalati forint és euro hitelek átlagos kamatlábai általában csökkentek.*

2010. januárban a háztartások által felvett új forint lakáscélú jelzáloghitelek **átlagos hitelköltség mutatója** némiképp csökkent, míg az euro hitelekénél enyhe növekedést láttunk<sup>2</sup>. A svájci frank szabad felhasználású és lakáscélú jelzáloghitelek hitelköltség mutatója összetétel-hatás következtében csökkent. A forint *személyi hitelek*nél a hitelköltség mutató enyhén emelkedett.

A nem pénzügyi vállalati forint- és eurohitelek átlagos kamatlábai általában csökkentek.

A háztartások esetében az újonnan folyósított forint lakáshitel és szabad felhasználású jelzáloghitelek **szerződéses** összértéke csökkent<sup>3</sup>. Az euro jelzáloghitelek új szerződésértéke jelentősen csökkent, míg a svájci frank hiteleké enyhén emelkedett. A forint *személyi hitelek* szezonálisan igazított új szerződéseinek értéke emelkedett.

A nem pénzügyi vállalatok forint- és eurohiteleinek szezonálisan igazított új szerződéseik nem változtak számottevően, kivéve az 1 millió euro összeghatár feletti eurohiteleket, ahol az eredeti és a szezonálisan igazított adatok alapján is jelentősen csökkent az új szerződések értéke.

A háztartások forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai csökkentek a szezonálisan igazított új szerződésértékek emelkedése mellett. A nem pénzügyi vállalatok forintbetéteinek átlagos kamatlába és új szerződéseinek értéke alig változott, míg az eurobetéteknél az átlagos kamatláb és az új szerződések szezonálisan igazított értéke is enyhén emelkedett.

---

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződéseik tartalmazzák a banki hitelmentő csomagok keretében átstrukturált hiteleket is. (Ld. Módszertani megjegyzések)

<sup>2</sup> A forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek hitelköltség mutatója nem tartalmazza az állami áthidaló hitelek hatását. A hitelköltség mutató decemberre és januárra becsült adatokat tartalmaz.

<sup>3</sup> A forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződésekre vonatkozó adatai nem tartalmazzák az állami áthidaló hiteleket.

\* \* \* \* \*

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

## MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

*A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu) címen.*

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)