



2010. június 30.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. májusi adatok alapján¹

2010. májusban a háztartások által felvett forint lakáshitelek **új szerződéses** összértéke kis mértékben tovább nőtt, míg a szabad felhasználású jelzáloghitelek esetében kisebb csökkenés volt tapasztalható. A deviza jelzáloghitelek új szerződéses értéke az előző hónapokhoz hasonlóan tovább csökkent.

A háztartásoknak nyújtott forint alapú hitelek részaránya az újonnan folyósított hiteleken belül májusban 84 százalék volt (a lakáshiteleken belül 77 százalék, a szabad felhasználású hiteleken belül 80 százalék, a személyi hiteleken belül pedig 98 százalék).

2010. májusban a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek **átlagos hitelköltség mutatója** nagyobb mértékben, míg az euro hitelek esetében kisebb mértékben csökkent. A forint és euro hitelek átlagos hitelköltség mutatói közti különbség tovább szűkült, a lakáscélú hitelek esetében 2,01 százalék, a szabad felhasználású jelzáloghiteleknél pedig 1,03 százalék volt.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlába** az 1 millió euro érték alatti forint hitelek esetében kisebb mértékben csökkent, míg az euro hitelek esetében szinte változatlan maradt. Az 1 millió euro érték feletti forint és euro hitelek esetében kisebb növekedés volt tapasztalható.

A háztartásoknál az **újonnan folyósított** forint lakáshitelek szerződéses összértéke kis mértékben nőtt, míg a szabad felhasználású jelzáloghitelek **szerződéses** összértéke enyhén csökkent. Az euro és svájci frank lakáshitel és szabad felhasználású hitelek új szerződéses értékeiben tapasztalható visszaesés májusban tovább folytatódott. A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke kis mértékben emelkedett.

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro alatti forinthitelek új szerződéses értéke az előző hónaphoz hasonló nagyságrendű volt, míg az eurohiteleknél kisebb növekedés figyelhető meg. Az 1 millió euro érték feletti forint és euro hitelek eredeti szerződéses értéke esetén jelentős visszaesés tapasztalható.

A háztartások forintbetéteinek átlagos kamatlábai kis mértékben csökkentek, míg az eurobetétek kamatlábai szinte változatlanok maradtak. Az új szerződések értéke az euro betétek esetében csökkent, míg a forint betétek esetében jelentős növekedés volt tapasztalható.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. Hasonlóképp az MNB kiszűri a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékeiből az állami áthidaló hitelek hatását. Ez utóbbi esetben az új szerződések és hitelköltség mutató adatok becsléssel állnak elő. (A részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéteinek* átlagos kamatlábai kis mértékben csökkentek, míg az *eurobetéteké* nem változtak. Az új szerződések értéke a forint betétek esetén jelentősen növekedett, míg az euro betétek esetén az előző hónapok magas szintjéhez képest csökkent.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Field Code Changed

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)

Field Code Changed

Field Code Changed

Field Code Changed

Field Code Changed