

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. márciusi adatok alapján¹

Budapest, 2012. április 27. - *2012. márciusban a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékei jelentősen csökkentek. A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték feletti eurohiteleinek új szerződéses értékei esetén nagyobb mértékű növekedés figyelhető meg.*

2012. márciusban a háztartások által felvett új *forint lakáscélú hitelek* átlagos hitelköltség mutatója kisebb mértékben csökkent, míg *a szabad felhasználású jelzáloghitelek* esetén jelentős növekedés figyelhető meg. Az új szerződéses értékek esetén jelentős visszaesés tapasztalható,² amelyet elsősorban a végtörlesztési időszak lezárásához kapcsolódó kiváltó forint hitel szerződések megszűnése eredményezett. A forint *személyi hitelek* új szerződéseinek értéke növekedett az előző hónapoz képest.

A háztartások *forint és euro betéteinek* átlagos kamatlábai kis mértékben növekedtek. A *forint és euro betétek* új szerződéses értékei esetében kisebb csökkenés figyelhető meg.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamat mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. március	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. március	2012. március	2012. február	2011. március
lakáscélú forint hitel-szerződések ¹	12,07	-0,23	10,34	11,60	37,20	15,97
szabad felhasználású forint jelzálog hitel-szerződések ¹	15,30	1,78	11,74	3,70	24,46	8,51
forint személyi hitel-szerződések ¹	30,93	0,00	31,71	7,81	6,20	7,68
forint betétszerződések	6,70	0,23	5,28	1024,67	1054,14	980,55
éven belüli euro betétszerződések	2,98	0,24	2,04	140,73	164,92	234,50

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége vagy adócsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos hitelköltség mutatói** az *1 millió euro érték alatti forinhitelek* esetében nem változtak, míg az *1 millió euro érték feletti forinhitelek* esetén csökkentek. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató változatlan szinten maradt, míg az *1 millió érték feletti eurohitelek* esetén nagyobb mértékű növekedés tapasztalható az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti forinhitelek új szerződéses értékei* esetén kisebb, míg az *1 millió euro érték feletti forinhitelek* esetén jelentősebb növekedés tapasztalható. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek új szerződéses értékei* kisebb mértékben, míg az *1 millió euro érték feletti eurohitelek új szerződéses értékei* nagyobb mértékben növekedtek az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai* szinte nem változtak az előző hónaphoz képest, a *forint és eurobetétek új szerződéses értékei* esetén is enyhe mértékű növekedés tapasztalható.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamat mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. március	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. március	2012. március	2012. február	2011. március
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	10,01	0,04	9,04	49,45	43,17	60,25
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	3,76	-0,02	4,20	17,95	15,47	15,83
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ¹	8,65	-0,18	7,77	79,05	53,86	66,04
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	4,06	0,74	3,35	85,46	44,69	57,72
forint betétszerződések	6,51	-0,05	5,36	1712,98	1592,73	1559,90
éven belüli euro betétszerződések	1,42	-0,03	1,33	619,39	582,28	982,49

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu