

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. szeptemberi adatok alapján<sup>1</sup>

Budapest, 2012. október 31. - *Szeptemberben a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékeinél csökkenés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték feletti forint és eurohiteleinek átlagos kamatlába esetén jelentősebb csökkenés tapasztalható.*

2012. szeptemberben a háztartások által felvett új *forint lakáscélú hitelek* átlagos hitelköltség mutatója kismértékben csökkent, míg a forint alapú *szabad felhasználású jelzáloghitelek* esetében ennél nagyobb mértékű csökkenés figyelhető meg. A forint *lakáscélú hitelek* és a *szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses* értéke esetén csökkenés tapasztalható.<sup>2</sup>

A *személyi hitelek* átlagos hitelköltség mutatója<sup>3</sup> és az új szerződések értékei kis mértékben növekedtek az előző hónaphoz képest.

A háztartások *forint betéteinek* átlagos kamatlába kismértékben csökkent, míg az *euro betéteké* az előző hónaphoz képest változatlan szinten maradt. A *forint és euro betétek új szerződéses* értékei esetén jelentős csökkenés figyelhető meg.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke <sup>2</sup> (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. szeptember	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. szeptember	2012. szeptember	2012. augusztus	2011. szeptember
lakáscélú forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	11,87	-0,11	10,33	10,10	10,75	17,26
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések <sup>1</sup>	15,10	-0,23	12,52	2,56	2,89	5,72
forint személyihitel-szerződések <sup>1</sup>	28,90	0,08	30,78	7,57	7,18	9,14
forint betétszerződések	6,48	-0,06	5,52	873,41	978,59	974,74
éven belüli euro betétszerződések	2,47	0,03	2,52	159,01	217,34	186,93

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>2</sup> 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége és adóscsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>3</sup> Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti forint és eurohitelek* esetében kisebb mértékben, míg az *1 millió euro érték feletti forint és eurohitelek* esetében jelentősebben csökkentek. A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti és az 1 millió euro érték feletti forinthitelek új szerződéses értéke* az előző hónapoz képest jelentősen csökkent. Az *1 millió euro érték alatti eurohiteleknél* kismértékű növekedés tapasztalható, míg az *1 millió euro érték feletti eurohitelek* esetén csökkenés figyelhető meg az előző hónapoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forint betéteinek* **átlagos kamatlábai** csökkentek az előző hónapoz képest, míg az *euro betétek* átlagos kamatlába alig változott. A *forint és euro betétek új szerződéses értékei* egyaránt jelentősen csökkentek.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. szeptember	előző hónapoz képest a változás mértéke	2011. szeptember	2012. szeptember	2012. augusztus	2011. szeptember
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	9,69	-0,19	9,05	54,28	60,80	63,28
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	3,24	-0,34	4,47	19,33	15,62	26,62
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	8,31	-0,89	7,70	98,46	119,14	196,68
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	3,12	-0,95	3,69	37,66	45,48	71,56
forint betétszerződések	6,22	-0,19	5,54	1393,17	1497,23	1852,11
éven belüli euro betétszerződések	1,02	-0,03	1,92	413,81	570,60	798,57

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

\* \* \* \* \*

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

## MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu) honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: [sajto@mnb.hu](mailto:sajto@mnb.hu)