

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. novemberi adatok alapján<sup>1</sup>

Budapest, 2012. december 28. - *Novemberben a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékeinél enyhe növekedés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalatok forinthiteleinek átlagos kamatlábai csökkentek.*

2012. novemberben a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású hitelek átlagos hitelköltség mutatója csökkent. A forint lakáscélú hitelek és a szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értéke esetén enyhe növekedés tapasztalható.<sup>2</sup>

A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatója<sup>3</sup> kismértékben és az új szerződések értékei jelentősebben csökkentek az előző hónapoz képest.

A háztartások forint betéteinek átlagos kamatlábai csökkentek, míg az euro betétek esetén nem történt változás októberhez képest. A forint betétek új szerződéses értékei esetén növekedés figyelhető meg, míg az euro betétek esetén nem történt változás az előző hónapoz képest.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke <sup>2</sup> (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. november	előző hónapoz képest a változás mértéke	2011. november	2012. november	2012. október	2011. november
lakáscélú forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	11,23	-0,24	11,20	9,67	9,51	22,60
szabad felhasználású forint jelzáloghittel-szerződések <sup>1</sup>	14,79	-0,16	12,36	2,44	2,40	17,42
forint személyihitel-szerződések <sup>1</sup>	28,67	-0,21	30,02	5,82	7,24	7,90
forint betétszerződések	5,89	-0,20	5,59	994,38	956,81	1157,71
éven belüli euro betétszerződések	2,29	-0,01	2,38	172,69	174,32	195,25

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>2</sup> 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége és adóscsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>3</sup> Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti és feletti forinthitelek* esetében csökkentek, míg az *1 millió euro érték alatti és feletti eurohitelek* esetében növekedtek.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti forinthitelek új szerződéses értéke* esetén kisebb, míg az *1 millió euro érték feletti forinthitelek új szerződéses értéke* jelentősebben csökkent. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek új szerződéses értéke* nem változott az előző hónaphoz képest, míg a 1 millió érték feletti eurohitelek esetén csökkenés tapasztalható.

A nem pénzügyi vállalatok *forint betéteinek átlagos kamatlábai* csökkentek az előző hónaphoz képest, míg az *eurobetétek kamatlábai* esetén nem történt változás. A *forint és euro betétek új szerződéses értékei* egyaránt csökkentek.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. november	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. november	2012. november	2012. október	2011. november
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	9,06	-0,34	8,97	56,25	61,81	64,52
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	3,42	0,13	4,39	17,27	17,54	19,74
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	7,92	-0,23	8,26	90,89	131,10	102,54
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	2,86	0,24	3,63	50,42	55,05	64,61
forint betétszerződések	5,67	-0,29	5,62	1469,91	1600,69	1956,86
éven belüli euro betétszerződések	0,89	-0,01	1,56	524,30	610,68	960,41

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

\* \* \* \* \*

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a jelen sajtóközleménnyel egy időben megjelenő [grafikonkészletben](#), illetőleg a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábokról szóló [idősorokban](#) közzétett szezonális igazítások eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

## MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu) honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: [sajto@mnb.hu](mailto:sajto@mnb.hu)