



2010. április 30.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. márciusi adatok alapján¹

2010. márciusban az előző hónaphoz hasonlóan a háztartások által felvett forint lakáshitelek és szabad felhasználású jelzáloghitelek **új szerződéses** összértéke nőtt.

A forint alapú hitelek részaránya az újonnan folyósított hiteleken belül 56 százalék volt márciusban (a lakáshiteleken belül 35 százalék, a szabad felhasználású hiteleken belül 61 százalék, a személyi hiteleken belül pedig 96 százalék).

2010. márciusban a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek **átlagos hitelköltség mutatója** jelentősebb mértékben, az euro hiteleké pedig mérsékelten csökkent, míg a svájci frank hiteleknél változatlan maradt.

A nem pénzügyi vállalati forint- és eurohitelek átlagos kamatlábai az 1 millió euro érték alatti hitelek esetében lényegében nem változtak, míg az 1 millió euro érték feletti hiteleknél az euro hitelek esetében növekedés, a forint hitelek esetében pedig csökkenés volt tapasztalható.

A háztartásoknál az **újonnan folyósított** forint lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitelek **szerződéses** összértéke tovább emelkedett. Az euro lakáshitelnél kisebb mértékű csökkenés volt tapasztalható, míg az euro szabad felhasználású hitelek szerződéses értékei nem változtak. A svájci frank lakás és szabad felhasználású hitelek szerződéses értékei szintén nem változtak számottevően. A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke kis mértékben csökkent.

A nem pénzügyi vállalati, 1 millió euro alatti forint- és eurohitelek szezonálisan igazított új szerződéses értékénél összességében enyhe csökkenés figyelhető meg, míg az 1 millió euro érték feletti euro hitelek szezonálisan igazított értéke, és a forint hitelek² eredeti szerződéses értéke viszont emelkedett.

A háztartások forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai nem változtak és a szezonálisan igazított új szerződéseinek értéke az euro betéteknél növekedett, míg a forint esetében csökkenés volt tapasztalható. A nem pénzügyi vállalatok forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai csökkentek, és a szezonálisan igazított új szerződések értéke mind a forint, mind az euro betétek esetében nőtt.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. Hasonlóképp az MNB kiszűri a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékeiből az állami áthidaló hitelek hatását. Ez utóbbi esetben az új szerződések és hitelköltség mutató adatok becsléssel állnak elő. (A részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték feletti forint hitelek új szerződéseinek növekedése esetében a szezonális igazítás nem adott értelmezhető értéket, ezért az előző közleményben publikált (2010. februárig tartó időszoron végzett) szezonális igazítást közöljük. A nem-pénzügyi vállalati hitelezés új szerződések volumen növekedésének több mint 50%-át a pénzügyi intézetek között jellemző ügyletek jellemezték.

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)