



MNB | Felügyeleti Akadémia | 2026

2026. július 9.

# FELÜGYELETI AKADÉMIA – ESG WORKSHOP

---





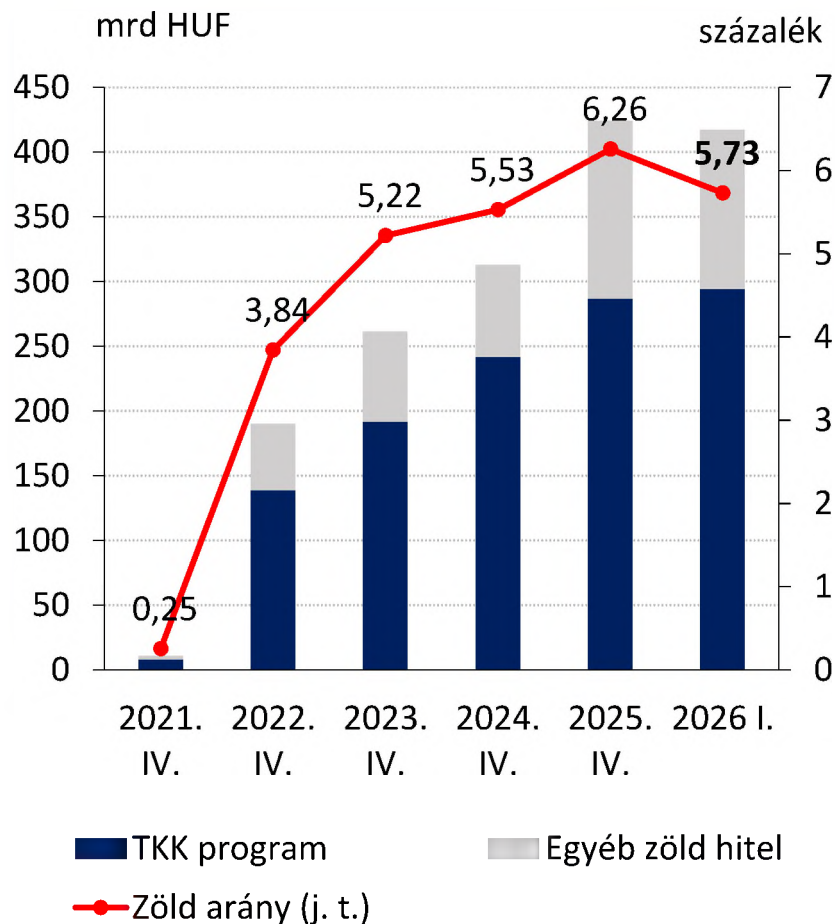
# BEVEZETŐ

---

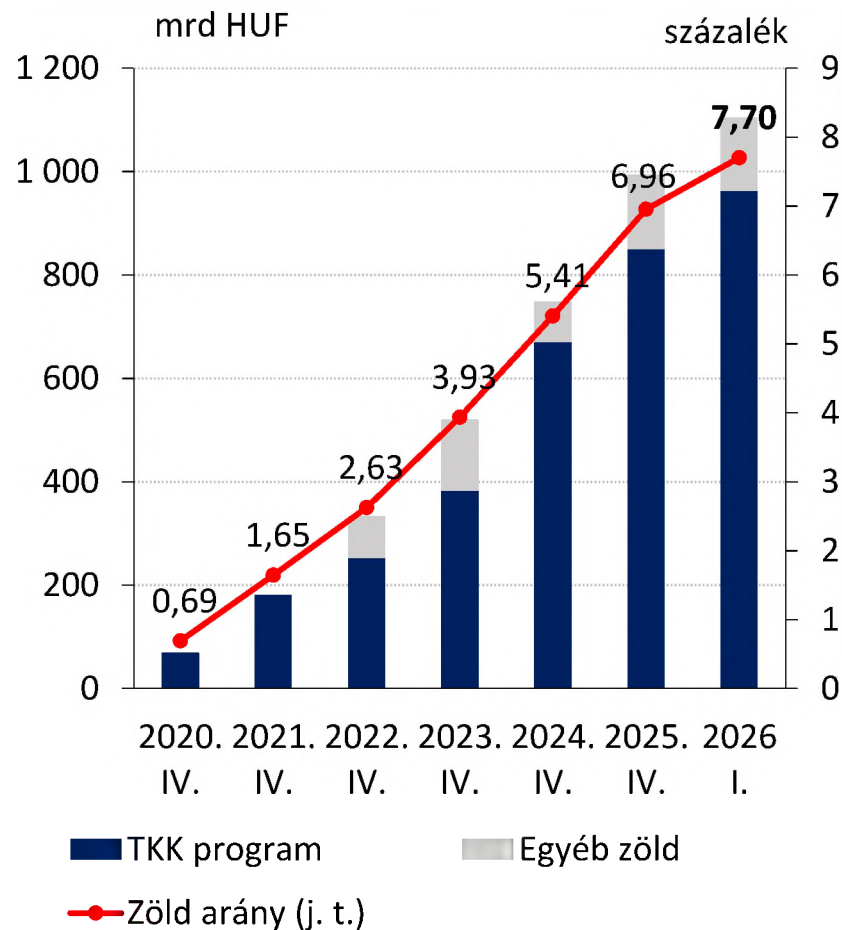


|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10:00 – 10:15</b> | <b>Köszöntő, alkalom megnyitása</b><br>Zátrok Ildikó, igazgató, Stratégiai, fenntartható pénzügyi és IT felügyeleti igazgatóság<br>Holczinger Norbert, főosztályvezető, Fenntartható pénzügyi főosztály (FPF)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>10:15 – 11:30</b> | <b>Zöld tőkekövetelmény – kedvezmény program (TKK)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Zöld tőkekövetelmény-kedvezmény program áttekintése</i> (Várgedő Bálint, vezető elemző, FPF)</li> <li>- <i>A TKK programban elfogadott hitelcélok alakulása</i> (Jókuthy Laura, osztályvezető, FPF)</li> <li>- <i>A ZVT program 2025. évi felülvizsgálatának eredménye</i> (Németh-Lékó Adrienn, vezető elemző, FPF)</li> <li>- <i>Tőkekövetelmény-kedvezmény kérdések és válaszok</i> (Baji-Gál Imréné Szarvas Nóra, felügyeleti tanácsadó, FPF)</li> </ul> |
| <b>11:30 – 11:45</b> | <b>Szünet</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>11:45 – 12:30</b> | <b>Klímakockázatok kezelése – klímakockázati stressztesztek</b><br>Várgedő Bálint, vezető elemző, FPF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>12:30 – 13:00</b> | <b>Szakmai párbeszéd, zárás</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

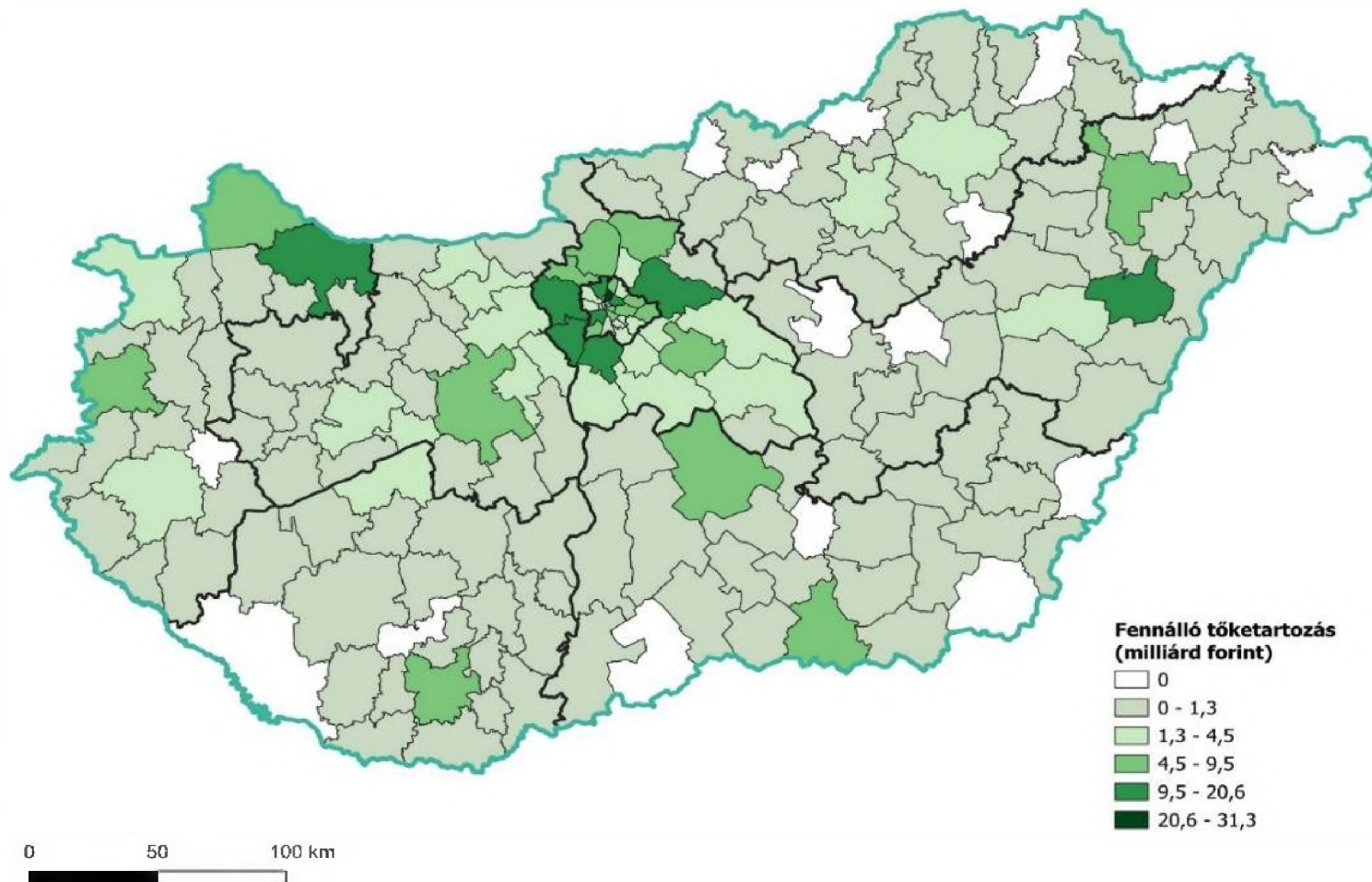
# 1.500 MILLIÁRD FORINT FELETT A HAZAI ZÖLD HITELEK



**Zöld lakáshitelek alakulása**

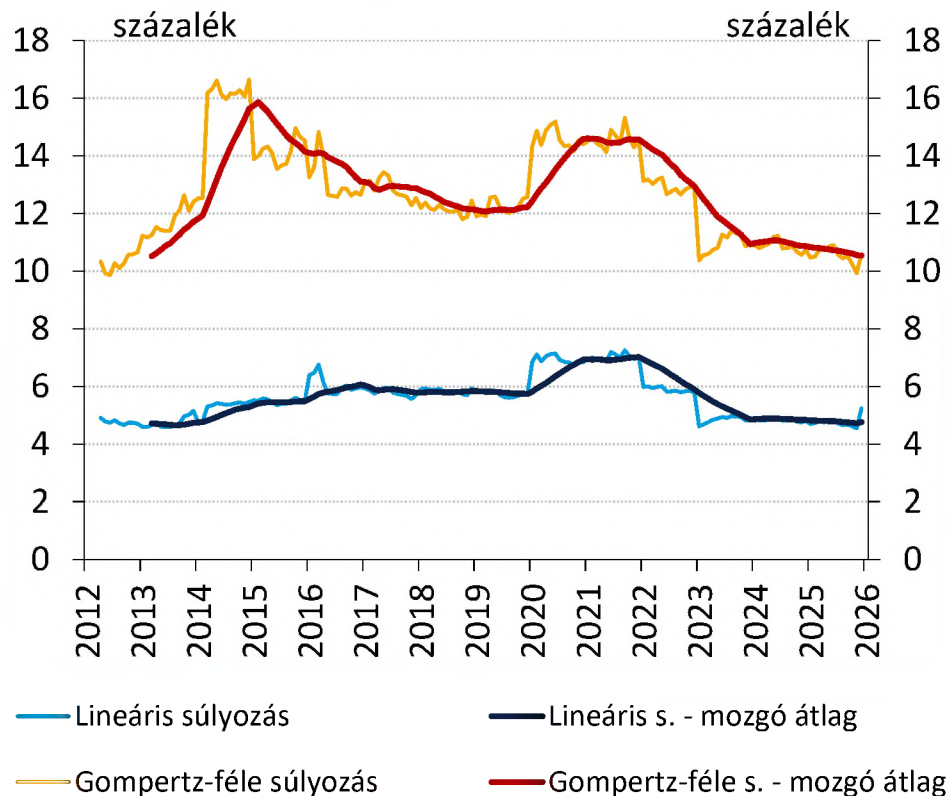


**Belföldi zöld vállalati hitelek alakulása**



**A zöld lakáshitelek járási megoszlása fennálló  
tőketartozás alapján, 2025. év végén**





**A Banki Karbonkockázati Index havi értékei és éves visszatekintő mozgóátlaga**

## Banki Karbonkockázati Index

A belföldi vállalati hitelek 10,6 százaléka tekinthető kockázatosnak (**2024-es szinttel egyező**)

## Rövid távú klímastresszteszt

Az átállási kockázatok bankrendszerre kifejtett hatása érzékelhető, de egy **jelentős karbonár-emelkedést** feltételező **forgatókönyv** esetén is **stabil marad az intézmények tőkehelyzete**

## A szabályozás a kockázatokra koncentráll

CRD6 (Hpt.), ESA-EBA GL-ek:

- azonosítás
- mérés
- prudenciális kezelés különböző időtávokon

# ÁTFOGÓ FELÜGYELETI MEGKÖZELÍTÉS A FENNTARTHATÓ HAZAI PÉNZÜGYI SZEKTORÉRT 2026-BAN IS



**Intézmények támogatása a gyorsan változó szabályozási környezetben**

Vezetői körlevelek

Ajánlások

Tudásmegosztás, kapacitásépítés

**Környezeti kockázatok mérése**

Klímastresszteszt

Kockázati modellek fejlesztése

**Zöld finanszírozás támogatása**

Zöld tőkekövetelmény-kedvezmény program

Zöld pénzügyi termékkereső

**Előírások ellenőrzése**

Vizsgálatok

Szektorszintű felmérések







# ZÖLD TŐKEKÖVETELMÉNY- KEDVEZMÉNY PROGRAM ÁTTEKINTÉSE

---





Zöld tőkekövetelmény-kedvezmény  
program 2020 óta

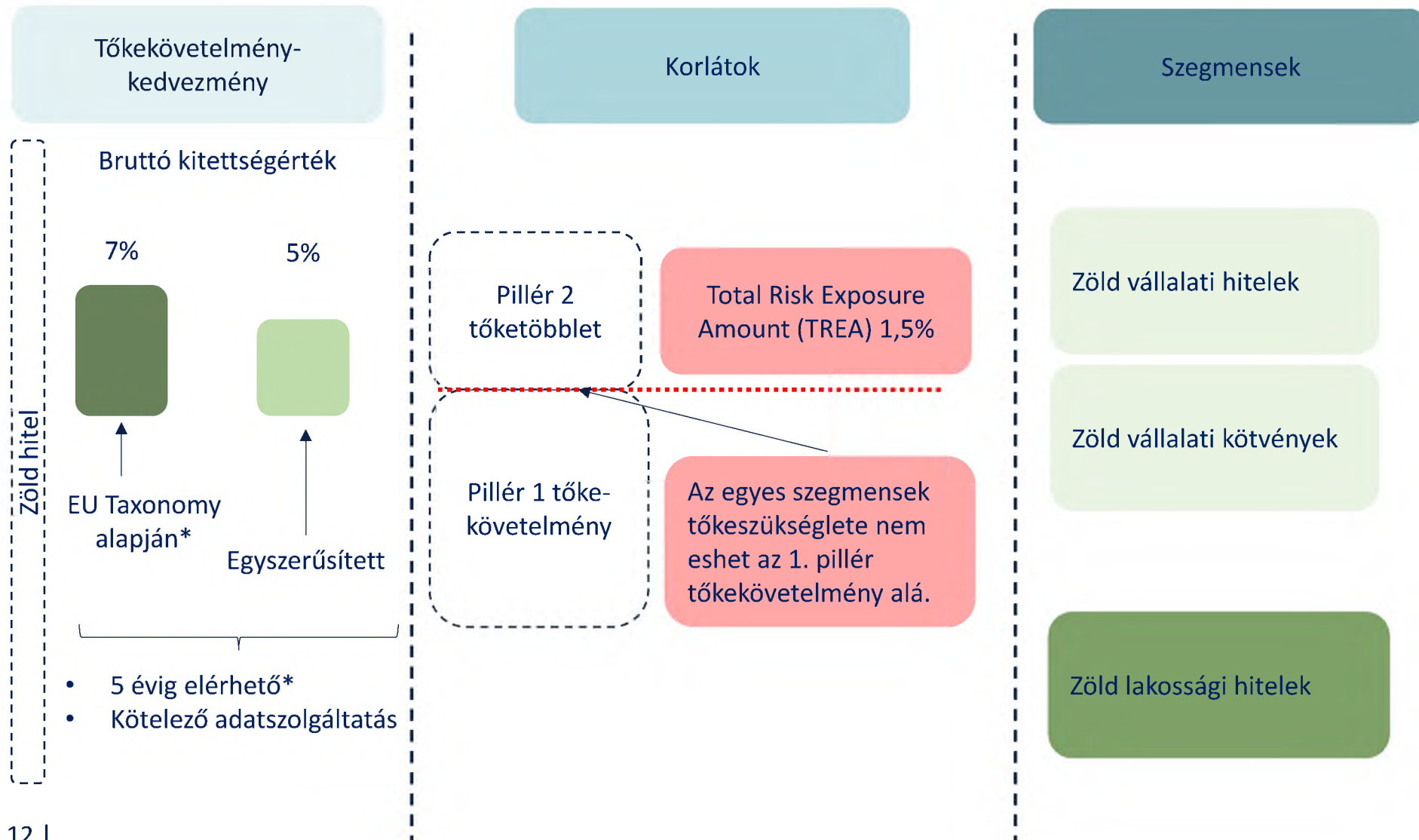
**Szegmensek:** Zöld vállalati- és önkormányzati program és Zöld lakáscélú program

**Célok:** Átállási kockázatok kezelése, zöld pénzügyi termékek fejlesztésének ösztönzése

**Kedvezmény:** Zöld eszközökre a kitettségérték 5-7 százalékaival csökken a Pillér II tőketöbblet

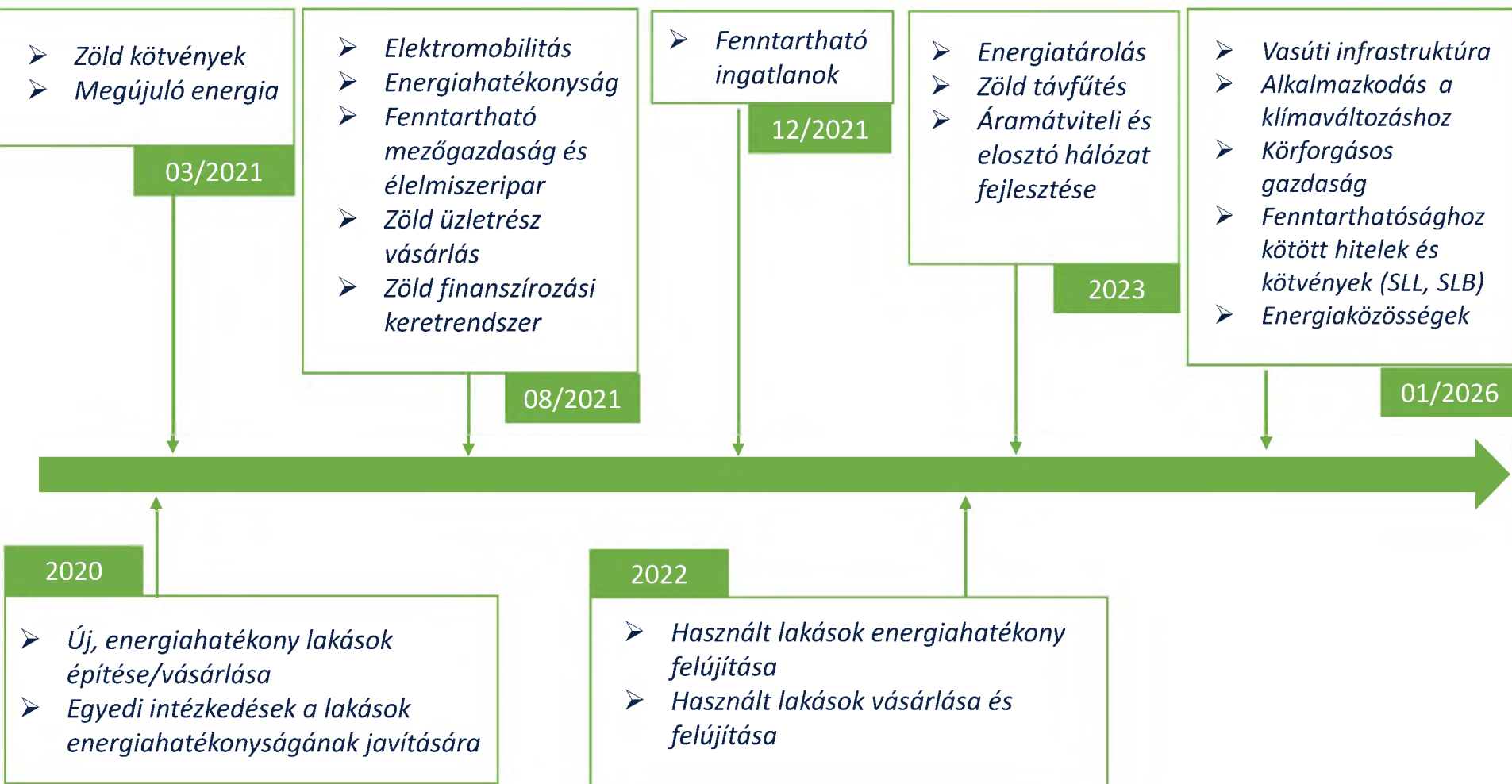
Prudenciális okokból korlátozott a kedvezmény mértéke

|                   | Infrastruktúra-támogató faktor (ISF)                                                                                                                                                                                      | KKV-támogató faktor (SME SF)                                                                                                                                                  |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cél</b>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Hosszú távú infrastrukturális beruházások támogatása</li> <li>A fenntartható fejlődés, az éghajlati célok és a gazdasági fellendülés támogatása</li> </ul>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>A kis- és középvállalkozások hitelezésének növelése</li> <li>A gazdasági növekedés és a foglalkoztatás támogatása</li> </ul>           |
| <b>Szabályozó</b> | CRR 2 - 2019: 501a) cikk                                                                                                                                                                                                  | CRR - 2014; 501 cikk                                                                                                                                                          |
| <b>Működés</b>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Pillér 1</li> <li>Az infrastrukturális eszközök alacsonyabb hitelkockázatára és anticiklikus jellegére támaszkodik</li> <li>Alacsonyabb kockázati súly: 25%-os diszkont</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Pillér 1</li> <li>A kkv-kkal szembeni kitettségekre a tőkekövetelmény csökkentése (kb. 24%)</li> <li>Korlát: 2,5 millió EUR</li> </ul> |
| <b>Hatás</b>      | Pozitív fogadtatás, de szigorú jogosultsági követelmények                                                                                                                                                                 | Különösen hatékony a kkv-k hitelhez jutásának támogatásában a COVID-19 után                                                                                                   |

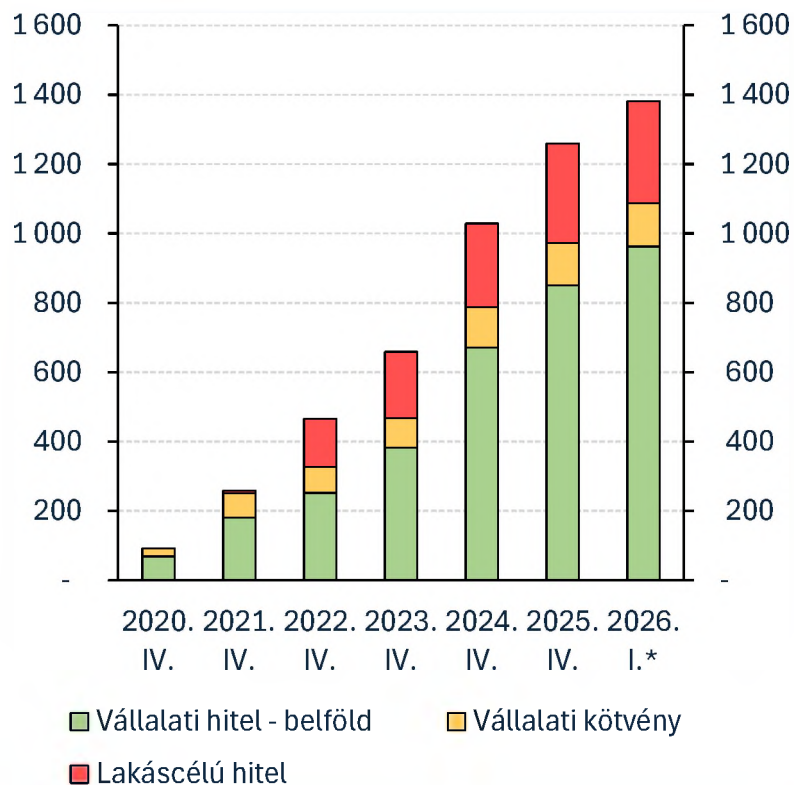




# A ZÖLD TEVÉKENYSÉGEK SZÉLES KÖRE LEFEDETT AZ EU TAXONÓMIÁJA ALAPJÁN



# A PROGRAM NÉPSZERŰVÉ VÁLT A BANKOK KÖRÉBEN



## A piaci és intézményi fejlődés hatása a pénzügyi rendszer egészére

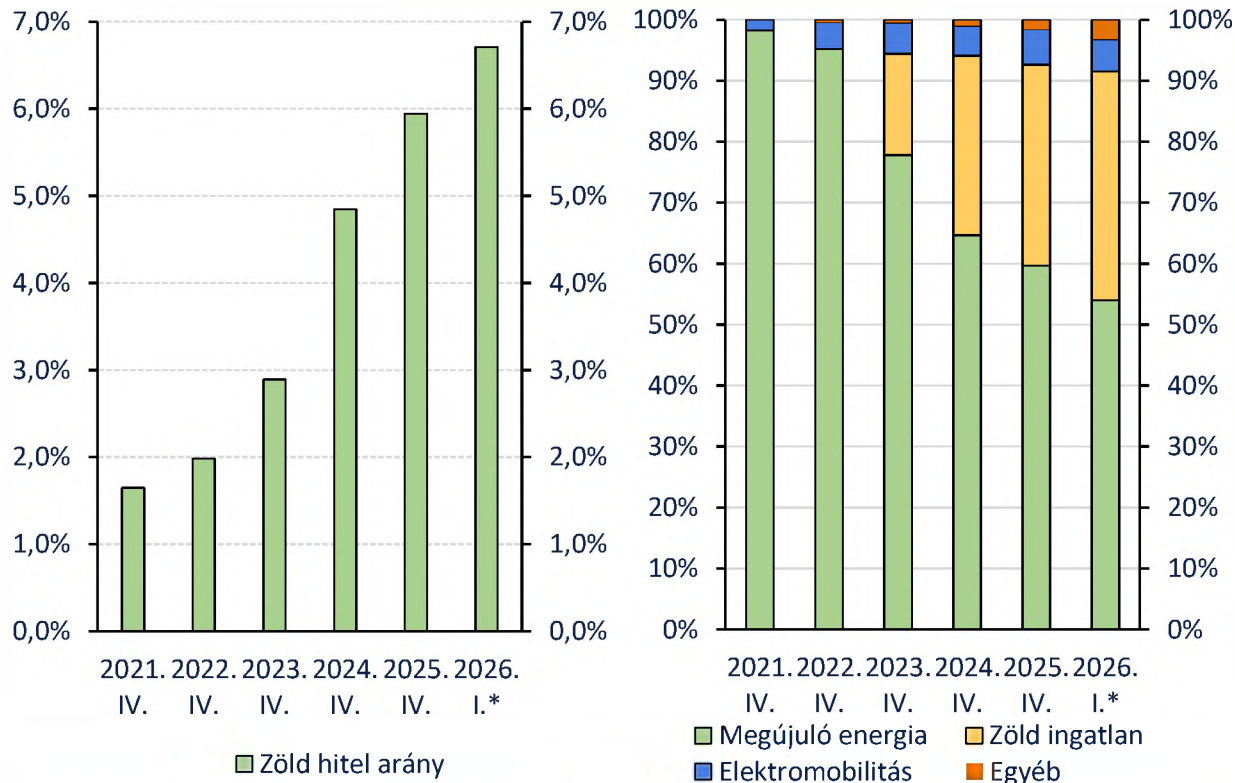
- A program célzott termékfejlesztést indított el, pl. zöld otthonfelújítási és elektromobilitás finanszírozást
- Létrejöttek zöldhitel-keretrendszerek

## Szinergiák más zöld kezdeményezésekkel

- A zöld lakáshitel-portfólió 2022-ben kezdett felépülni az MNB Zöld Otthon Programjának támogatásával
- A zöldkötvények állománya jelentősen nőtt az MNB Növekedési Hitelprogramjának támogatásával

A TKK programban szereplő zöld kitettségek

# A ZÖLD VÁLLALATI HITELEZÉS ALAKULÁSA

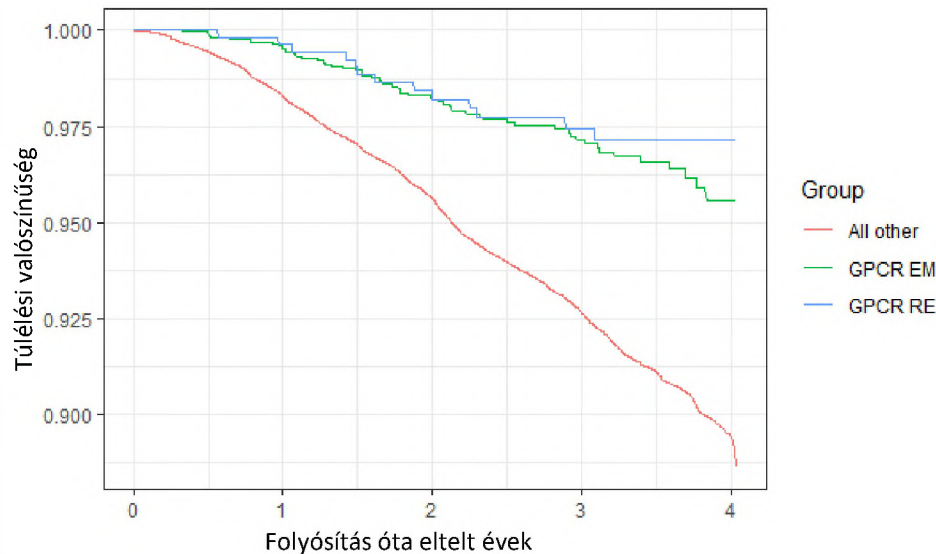


A programban szereplő vállalati kitétségek dinamikus növekedése

- Már körülbelül 7 százalék a program részesedése a vállalati portfóliókból
- A legnagyobb rész megújuló energiatermelést finanszíroz
- Az elektromobilitási hitelek száma magas, az átlagos hitelösszeg alacsony

A vállalati hitelkitétségek aránya a programban (belföldi)

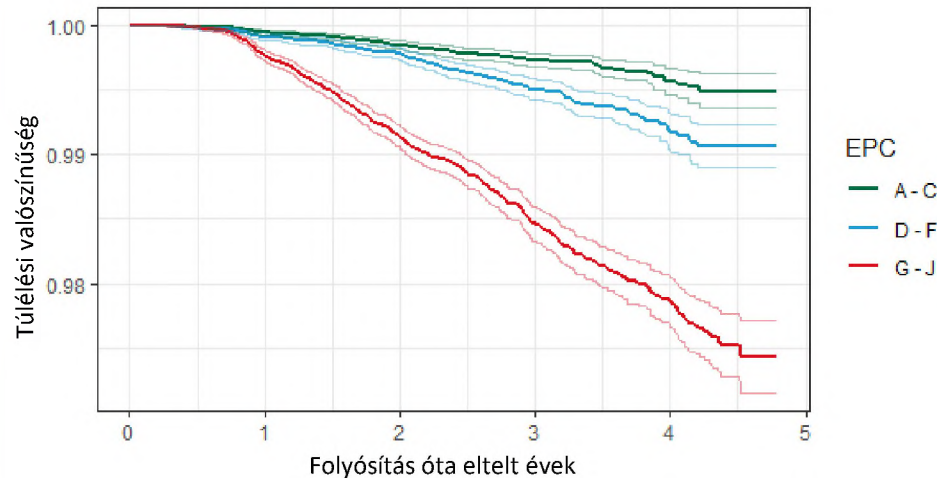
Finanszírozási célok



Kaplan-Meier túlélési valószínűségek megújuló energia (RE, kék), elektromobilitás (EM, zöld) és egyéb (piros) vállalatok esetében

A programban részt vevő vállalatok magasabb túlélési aránnyal rendelkeznek

- Jelentősen kisebb hitelkockázat a megújuló energia és elektromobilitási hitelekkel rendelkező vállalatok számára, még a releváns kockázati faktorok figyelembevétele után is
- A megújuló energia és elektromobilitási hitelekre vonatkozó információk 1,5, illetve 1,7 százalékpontos csökkenést jelentenek a nemteljesítési valószínűségben (PD)



Kaplan-Meier túlélési valószínűségek EPC A-C (zöld), D-F (kék) és G-J (piros) jelölésű fedezett rendelkező jelzáloghitelek esetében

Minél energiahatékonyabb egy fedezet, annál valószínűbb, hogy a jelzáloghitel teljesít

- A nem fizetéseképtelen hitelek aránya (túlélési valószínűség) magasabb az energiahatékonyabb hitelek esetében
- ~40 bázispontnyi különbség a nemteljesítési valószínűségben
- Az energiaár emelkedés után a kockázati különbség nőtt, az alacsonyabb jövedelmű háztartásokra még nagyobb hatással





# A TKK PROGRAMBAN ELFOGADOTT HITELCÉLOK ALAKULÁSA

---



# MNB LAKÁSCÉLÚ ZÖLD TŐKEKÖVETELMÉNY- KEDVEZMÉNY (ZLT) BEVONHATÓ KITETTSÉGEK



- Új, energiahatékony lakóépület vásárlása / építése
- Használt lakóépület energiamegtakarítási célú felújítása
- Használt lakóépület vásárlása ÉS felújítása
- Egyedi energiahatékonsági intézkedések
- Társasházak vagy lakásszövetkezetek részére lakóépület korszerűsítése
- Kedvezményezett hitelintézet EU tagállamban székhellyel rendelkező leányvállalata által nyújtott fenti kategóriába tartozó jelzáloghitel
- 2025. április 1-től hatályos Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel pályázatban résztvevő, legalább 0,5 százalékpontos zöld kamatkedvezményben részesített lakáscélú jelzálogkölcsön (10 év kedvezmény!)



Forrás

| [https://zoldpenzugyek.mnb.hu/sw/static/file/2026\\_0131\\_tajekoztato\\_lakascelu\\_tkk.pdf](https://zoldpenzugyek.mnb.hu/sw/static/file/2026_0131_tajekoztato_lakascelu_tkk.pdf)

- **Új, energiahatékony lakóépület vásárlása / építése:**
  - min. „A+” energetikai besorolás
  - max. 68 kWh/m<sup>2</sup>/év összesített energetikai jellemző



2023.11.01.  
előtti ügylet:  
Maximális  
energiaigény:  
80 kWh/m<sup>2</sup>/év

2023.11.01.  
utáni ügylet:  
Maximális  
energiaigény:  
68 kWh/m<sup>2</sup>/év

Új lakás építése céljából építési telek vásárlása esetén feltétel, hogy a telek megvásárlásától számított 4 éven belül az új lakás megépítésre kerüljön

- EU Taxonómia Éghajlat-politikai Bizottsági Rendelet I. melléklet 7.1. (építés) és 7.7. (vásárlás)



## Kiinduló állapot:

- „A”-nál rosszabb energetikai besorolású lakóépület vagy
- Igazolhatóan 1990. évet megelőzően épült lakóépület



- min. 30% primerenergia-igény csökkenés elérése vagy
- „A” energetikai besorolás elérése és az összesített energetikai jellemző max. 76 kWh/m<sup>2</sup>/év vagy
- EU Taxonómia Éghajlat-politikai Bizottsági Rendelet I. melléklet 7.2. (meglévő épületek korszerűsítése)



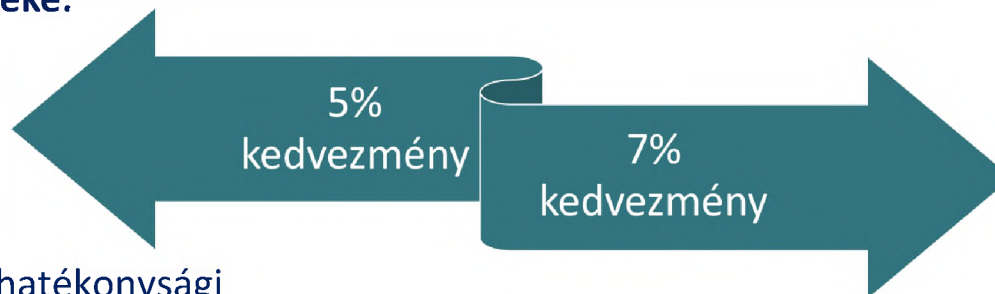
Továbbá 2025.01.01-től:

- Légekkel
- Nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelő mikroerőmű
- Hőcserélő/hővisszanyerő rendszerek üzembe helyezése, karbantartása és javítása
- EU Taxonómia Éghajlat-politikai Bizottsági Rendelet I. melléklet 7.3. (Energiahatékonysági intézkedések), 7.5. (Épületek energiahatékonyságának mérésére, szabályozására és ellenőrzésére szolgáló műszerek és eszközök), 7.6. (Megújulóenergia-technológiák) üzembe helyezése.

2026.01-től: EKR-rel összefüggő energiahatékonyságot javító intézkedések



- **Kedvezmény alapja:** az energiahatékony hitelek adott naptári év ICAAP-felülvizsgálata során meghatározott viszonyítási időpontban fennálló teljesítő állományon számolt bruttó kitettsége
- **Kedvezmény mértéke:**



- ✓ Egyedi energiahatékonsági intézkedések
  - ✓ Új ingatlan vásárlása és építése legalább „A+” energetikai besorolással
  - ✓ Energiamegtakarítási célú felújítások (kivéve ha az „A++”-t is eléri)
  - ✓ EU Taxonómia R. 7.3,7.5,7.6 esetén lényeges hozzájárulás kritérium teljesítése
  - ✓ Új ingatlan vásárlása és építése legalább „A++” energetikai besorolással
  - ✓ Energiamegtakarítási célú felújítások vagy korszerűsítési intézkedések, amennyiben az ingatlan a felújítást követően eléri az „A++” energetikai besorolást
  - ✓ EU Taxonómia R. 7.3,7.5,7.6 esetén minden technikai vizsgálati kritérium teljesítése
- **Kedvezmény maximuma** (teljes igénybevehető kedvezmény):
    - szegmensenként (lakáscélú jelzáloghitel, szabadfelhasználású jelzáloghitel, személyi kölcsön) a kedvezménnyel érintett ügyletek SREP tőkekövetelménye (nem lehet negatív)
    - 2022-től a Zöld Vállalati és Önkormányzati Tőkekövetelmény-kedvezménnyel együttes maximum: TREA (RWA) 1,5%-a

Folyósítási díj  
elengedése vagy azzal  
megegyező kedvezmény  
biztosítása

Energetikai tanúsítvány  
alapján a jogosultság  
ellenőrzése

ZTP01 és ZTP201  
azonosító kódú  
negyedéves  
adatszolgáltatások  
teljesítése

Az energetikai  
információk rögzítése a  
bank saját  
nyilvántartásában

Anyavállalat  
dokumentálja és  
ellenőrzi a leányvállalata  
által nyújtott hiteleket



**Kedvezmény mértéke: 5% vagy 7%**

## Gazdasági tevékenységek:

- megújuló energiatermelést,
- energiátároló eszközöket,
- villamosenergia átviteli és elosztóhálózatokat,
- távhő elosztóhálózatokat,
- energiahatékonysági beruházást vagy egyedi energiahatékonysági intézkedéseket finanszírozó beruházási vagy projekthitel- vagy kötvénykitettség

## Program indokoltága:

- magas energiaiimport-függőség
- magas kibocsátás-intenzitású energia szektor
- megújulók energiatermelés aránya elmarad az EU átlagtól
- időjárásfüggő megújuló energiatermelés kiegyensúlyozása
- hálózati kapacitások bővítése

Forrás |

[https://zoldpenzugyek.mnb.hu/sw/static/file/20260131\\_tajekoztato\\_vallalati\\_onkormanyzati\\_tkk.pdf](https://zoldpenzugyek.mnb.hu/sw/static/file/20260131_tajekoztato_vallalati_onkormanyzati_tkk.pdf)



**Kedvezmény mértéke: 5% vagy 7%**

## Gazdasági tevékenységek:

- **Zéró közvetlen CO<sub>2</sub>-kibocsátású járművek** beszerzését és üzemeltetését finanszírozó készletfinanszírozási, beruházási hitel, pénzügyi lízing kitettség
- **Elektromobilitási infrastruktúra** (elektromos töltőállomások) kialakítását finanszírozó beruházási vagy projekthitel- vagy kötvénykitettség

## Program indokltsága:

- közlekedési szektor felelős a teljes magyar ÜHG-kibocsátás 23-25%-ért
- míg az egyéb szektorokban csökkent az ÜHG-kibocsátás, a közlekedési szektorban nőtt
- a KSH 2025-ös adatai alapján a magyar személygépkocsi-állomány átlag életkora: 16,5 év és a tisztán elektromos személygépkocsik aránya kb. 2%.
- a töltőállomások kiépítése jelentős beruházást igényel



## Gazdasági tevékenységek:

- Új energiahatékony ingatlan építése
- Energiahatékony ingatlan adásvétele
- Meglévő ingatlan korszerűsítése

- A kitettségen **7% kedvezmény** érvényesíthető
- Az EU Taxonómia részletszabályai irányadók
- Ambiciózusabb feltételek

EU Taxonómia megfelelés



- A kitettségen **5% kedvezmény** érvényesíthető
- Alapjául ennek is az EU Taxonómia szolgál
- Magyar építésügyi gyakorlathoz illeszkedő

Magyar sajátosságokra szabott Taxonómia



## Három különböző megfelelési szint

Az EU Taxonómia és a „Huxonómia” megfelelés hitelesítése szükséges független, hazai szervezet által.

**Kedvezmény mértéke: 5% vagy 7%**

- A kitettségen **5% kedvezmény** érvényesíthető
- BREEAM, LEED, DGNB
- Részletszabályok az elfogadható minősítési szintekről

Nemzetközi ingatlanminősítés



## Gazdasági tevékenységek:

30%-os primer energiahatékonysági javulás

- Energetikai auditor vagy kamarai épületgépész vagy energetikus mérnök
- Fajlagos energiahatékonyság is elfogadható
- 17/2020 (XII.21.) MEKH Rendelet hatályon kívül helyezett 1.melléklet III.részában definiált technológiai folyamatokra is

Zöld tevékenységhez kapcsolódó üzletrész vásárlás

- Projektársaság fő tevékenysége megfelel az A) kategóriában írtak feltételeinek
- A kitettség futamideje  $\leq$  fő tevékenységhez kapcsolódó tárgyi eszközök megtérülési ideje
- Az üzletrész vásárlási hitel kiváltással valósul meg (lásd Q&A feltételek)

## Gazdasági tevékenységek:

- **Ügyfél:**
  - agrár-környezetgazdálkodási vagy ökológiai gazdálkodási támogatási programban vesz részt vagy
  - Natura 2000-es fenntartási kötelezettséggel rendelkezik vagy
  - ökológiai tanúsítvánnyal rendelkezik (állattartó, gombatermesztő, élelmiszeripari feldolgozó)
- Fenntartható gazdálkodáshoz kapcsolódó **eszközbeszerzés**

Környezeti célkitűzések: szénmegkötés és ÜHG-kibocsátás csökkentés, talajvédelem, talajerózió csökkentése, talaj szervesanyag tartalmának növelése, vizek mennyiségi és minőségi állapotának javítása, biodiverzitás javítása
- **Élőhelyfejlesztési nem termelő beruházások és Zöld Jövő pályázatok**
- **Méhészeti ágazat fejlesztése**
- Agrárvállalkozások **energiahatékonysági és megújuló energiatermelési** beruházásai

## Program indokoltsága:

- Mezőgazdaság erősen kitett az éghajlatváltozásból adódó kockázatoknak
  - Szélsőséges időjárási helyzetek
  - Aszály

**Kedvezmény mértéke: 5% vagy 7%**



# ZÖLD HITELCÉLOK: KERETRENDSZER SZERINTI ZÖLD KITETTSÉGEK



## Zöld kötvény keretrendszer

Ha a keretrendszert az EU  
Taxonómia definíciói  
alapján dolgozták ki: 7%  
kedvezmény

Ha a keretrendszert más,  
nemzetközileg elfogadott  
fenntarthatósági  
taxonómia definíciói  
alapján dolgozták ki: 5%  
kedvezmény

✓ Zöld Arányszám:  
automatikusan 100%

## Adós által felállított zöld finanszírozási keretrendszer

Ha a keretrendszert az EU  
Taxonómia definíciói  
alapján dolgozták ki: 7%  
kedvezmény

Ha a keretrendszert a  
Climate Bonds Initiative  
definíciói alapján  
dolgozták ki: 5%  
kedvezmény

✓ Zöld Arányszám: 100%, ha a  
keretrendszer ezt igazolja,  
egyéb esetben számlák  
alapján határozható meg

## Bankszintű, a Green Loan Principles-nek megfelelő zöld hitelezési keretrendszer

Ha a keretrendszert az EU  
Taxonómia definíciói  
alapján dolgozták ki: 7%  
kedvezmény

Ha a keretrendszert a  
Climate Bonds Initiative  
definíciói alapján  
dolgozták ki: 5%  
kedvezmény

✓ Zöld Arányszám: a  
keretrendszer határozza  
meg és igazolja is

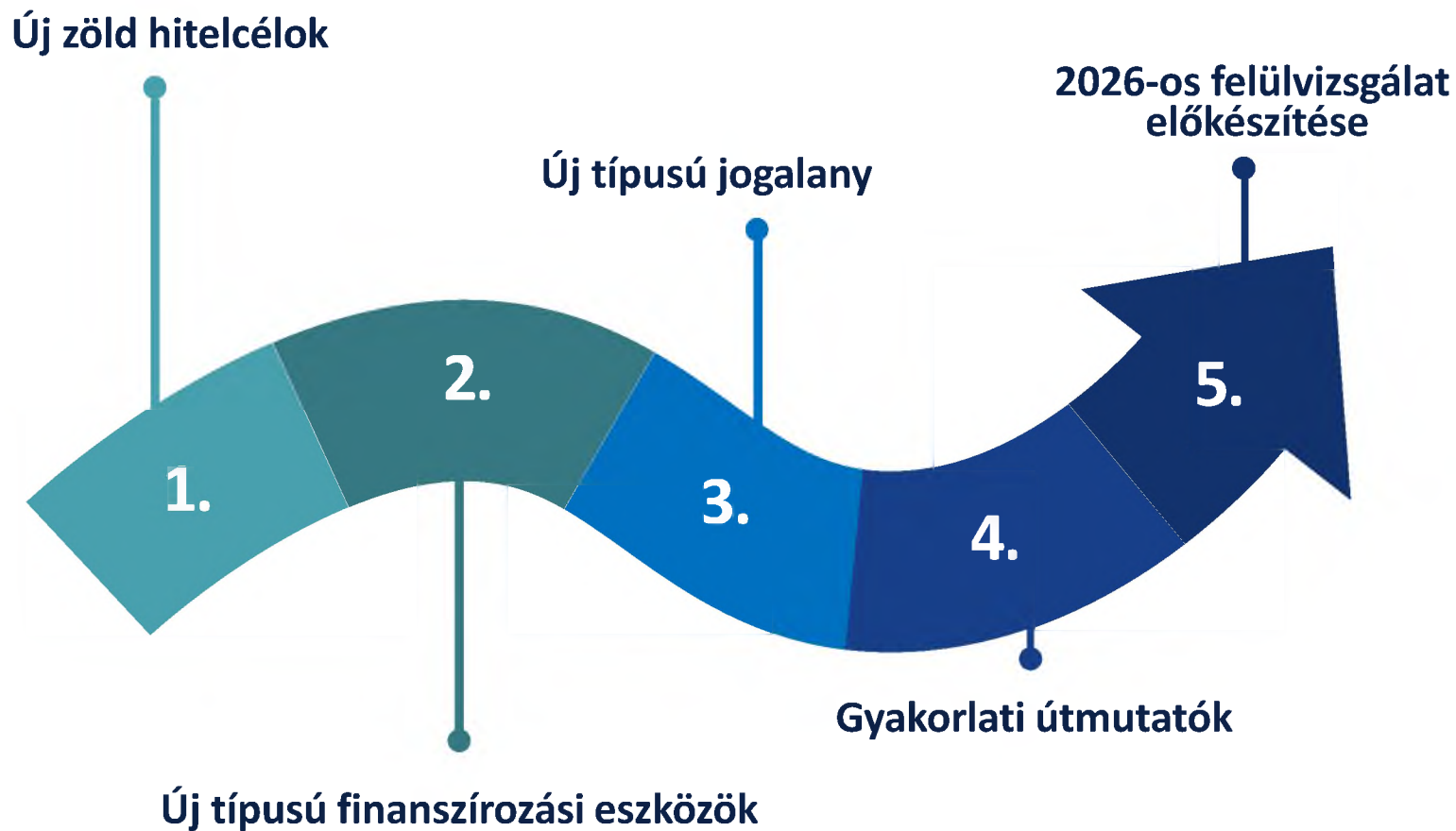




# A ZVT PROGRAM 2025. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATÁNAK EREDMÉNYE

---





**1. A Zöld vállalati és önkormányzati tőkekezelési-kedvezmény Programjának 2025. évi felülvizsgálatához a jó piaci gyakorlatok megismeréséhez**

**I. A Zöld vállalati és önkormányzati tőkekezelési-kedvezmény (a továbbiakban ZÖK) kiterjedésének felülvizsgálata és kiegészítése**

1. A kedvezménybe bevonható kiterjedést a ZÖK-tájékoztató 5. pontja tartalmazza (hitel vagy pénzkölcsön, pénzügyi lízing, kölcsön). Szükség esetén térje-e a zöld kiterjedés további bővítését, amennyiben igen, mely finanszírozási formákkal egészítendő ki a ZÖK-t? (Több válasz is lehetséges. Ahol a válasznál több lehetőség van feltüntetve, „/” jellel jelölje, kérjük a megválasztást aláhúzni.)

☐ A – Igen

☐ Fenntarthatósági célokhoz kötött hitel (nemzetközi terminológia szerint: sustainability linked loan/ ESG-linked loan)

☐ Fenntarthatósági célokhoz kötött kölcsön (nemzetközi terminológia szerint: sustainability linked bond / ESG-linked bond / fenntarthatósági kölcsön / fenntarthatósági kötvény)

☐ Kiegészítő jog

☐ Egyéb: \_\_\_\_\_

☐ B – Nem

Az A) válasz esetén kérem fejtesse ki javaslatát rövid indoklással alátámasztva.

Amennyiben a kedvezménybe bevonható kiterjedés fogalom egyéb elemével kapcsolatban van javaslat, kérjük rövid kifejtést.

**II. A ZÖK-tájékoztató Mellékletében szereplő, környezetileg fenntartható vállalati és önkormányzati kiterjedések ki-egészítése**

2. A ZÖK-tájékoztató alapján a megújuló energiatermeléshez, a fenntartható ingatlan beruházásokhoz és az újuló energiák kapcsolódó kiterjedések a vezető zöld tételek. Milyen további zöld tételeket ismételten kiemelné a piaci kereslet és kínálati viszonyok alapján? (Kérjük a ZÖK-tájékoztató Mellékletét, „A” kategóriája (keretrendszer nélkül is elfogadható igények) jelenleg nem tartalmazza? (Több válasz is lehetséges. Kérjük, hogy a javaslat dokumentumában megjelölt konkrét tevékenységet adja meg.)

☐ EU Taxonómia Climate Delegated Act alapján: \_\_\_\_\_

☐ EU Taxonómia Environmental Delegated Act alapján: \_\_\_\_\_

☐ EU Taxonómia alapján: \_\_\_\_\_



- Szakmai érdekképviselők;
- Tudományos élet képviselői;
- Piaci szereplők;
- Kormányzati tisztviselők;
- Javaslattevő hitelintézetek;

- Gazdasági tevékenység relevanciája a hazai zöld átállás szempontjából;
- Kormányzati, ágazati stratégiai célokkal való összhang;
- Piaci kereslet, hazai piaci szereplők aktivitása;
- Piaci alapú hitelfinanszírozás relevanciája a HITREG adatok alapján;
- Vissza nem térítendő támogatások rendelkezésre állása;
- Reputációs, greenwashing kockázat vizsgálata

# 1. ÚJ ZÖLD HITELCÉLOK



## 1.1. Több környezeti célkitűzéshez hozzájáruló tevékenységek

- Mezőgazdasági öntözésfejlesztés
- Alacsonyabb energiahatékonysági megtakarítási cél az agrárvállalkozásoknál
- KAP pályázatok

1

## 1.2. Az éghajlatváltozás mérsékléséhez hozzájáruló tevékenységek

- Vasúti személy- és áruszállítás, (elő)városi kötöttpályás közlekedés
- Ipari és kereskedelmi ingatlanokhoz kapcsolódó energiahatékonysági intézkedések
- Megújulóenergia-termelés:
- Elektromos hőszivattyú, hulladékhő

2

## 1.3. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodáshoz hozzájáruló tevékenységek

- Ingatlan beruházások

3

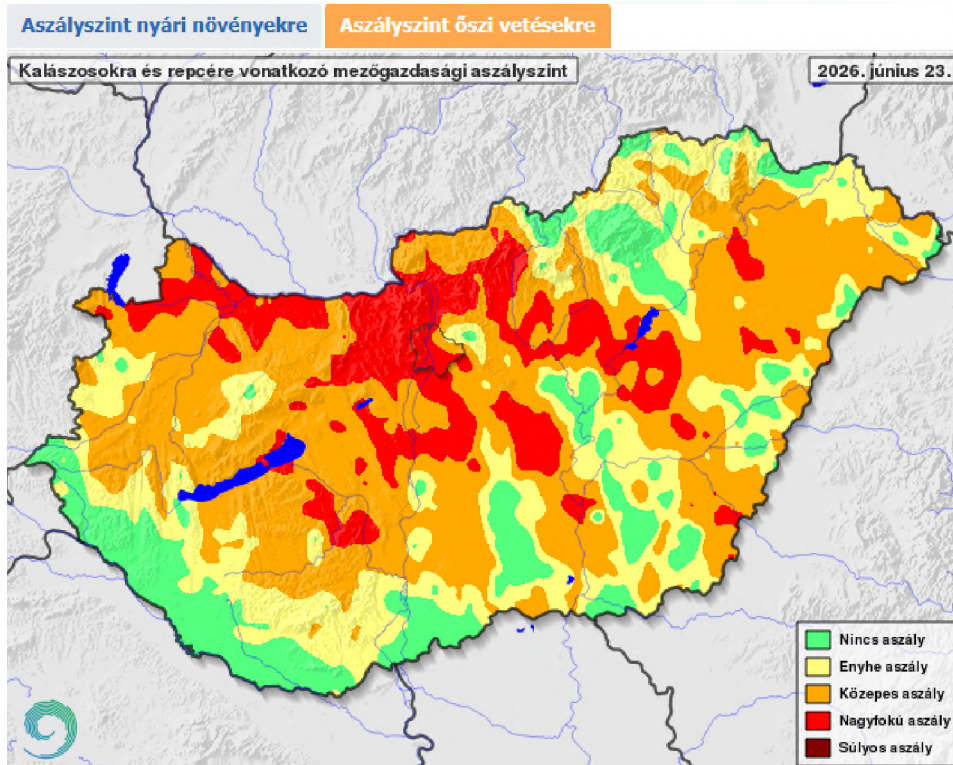
## 1.4. A körforgásos gazdaságot támogató tevékenységek

- Hulladékgazdálkodás
- A körforgásos gazdaság finanszírozása banki szinten lefektetett keretrendszer alapján

4



# 1.1. TÖBB KÖRNYEZETI CÉLKITŰZÉSHEZ HOZZÁJÁRULÓ TEVÉKENYSÉGEK: AGRÁR HITELCÉLOK BŐVÍTÉSE



## ASZÁLYSZINT NYÁRI NÖVÉNYEKRE

Forrás: Hungaromet, Letöltés dátuma: 2026.06.23.

## 11.8. Öntözésfejlesztési beruházás hitelcél

7% TKK igénybevétel együttes feltételei:

- Nyertes KAP pályázat** (KAP-RD12-RD01c-1-24, KAP-RD12-RD01c-2-24, KAP-RD15-1-25)
- Vízjogi létesítési, illetve üzemeltetési engedély; vízkivétel meghatározása**
  - Felszíni vízbázisból (vízmennyiség állapotát bemutató víztest lista alapján 1-es, 2-es besorolás)
  - Felszín alatti vízkészletből: parti szűrésű besorolású vízbázisból
  - Szürkevízből
- Klímakockázati és sérülékenységi vizsgálat** független szakértő által
- Aktív vízpótlást** elősegítő beruházások és beavatkozások teljesítése (IX. függelék)

## ➤ 11.7.: Agrárvállalkozások energiahatékonysági és megújulóenergia-termelési beruházásai

- KAP Agrár és vidékfejlesztési támogatások egyes „Gazdaságfejlesztés” és „Megújuló Vidék” pályázati felhívások feltételeihez igazodóan (ügyfélkör, műszaki-szakmai tartalom)
- Legalább **10%** energiahatékonysági javulás
- TKK mértéke: 5%
- A ZVT Tájékoztató XI. Függelékében elvárt lényeges hozzájárulási kritériumok teljesítése nem elvárás



## ➤ KAP pályázati felhívások frissítése a ZVT Tájékoztató Melléklet 11.1. és 11.6. pontok alatt

- 11.1.: A KAP-AKG, KAP-ÖKO és KAP-Natura 2000 gyeperdő programokban résztvevő ügyfélhez kapcsolódó minden kitettség elfogadható (nem szükséges konkrét zöld hitelcél)!  
TKK mértéke: 5%, illetve 7% a támogatott terület arányának függvényében
- 11.6. KAP „Zöld jövő” pályázati felhívások frissítése (élőhelyfejlesztési nem termelő beruházások); TKK mértéke: 5%

# 1.2. AZ ÉGHAJLATVÁLTOZÁS MÉRSÉKLÉSE CÉLKITŰZÉS



## Vasúti személyszállítás és áru fuvarozás, valamint a városi és elővárosi kötőtpályás közlekedés fejlesztése

### ZVT Tájékoztató melléklet 5.1b. pont:

- Kizárólag zero közvetlen CO<sub>2</sub>-kibocsátású járművek beszerzése és üzemeltetése:
  - Kötött pályás városi és elővárosi személyszállító járművek: villamos, metró, magasvasút
  - Vasúti járművek: vonatok, vasúti személyszállító kocsik, teherkocsik, hálókocsik és étkezőkocsik
- Nem szolgálhatnak fosszilis tüzelőanyagok szállítására!
- Alátámasztó dokumentum: típusengedély vagy üzembehelyezési engedély vagy forgalomba-hozatali engedély

### ZVT Tájékoztató melléklet 5.2b. pont:

- Kötőtpályás járművek üzemeltetéséhez szükséges közlekedési infrastruktúra kialakítása, üzemeltetése, korszerűsítése



#### A kedvezmény mértéke:

- 5%,
- 7%, amennyiben az Éghajlat-politikai Bizottsági Rendelet I. melléklet 6.1-6.3 és 6.14-15. pontjai szerinti lényeges hozzájárulás és DNSH kritériumok teljesülnek.



### Ipari és kereskedelmi ingatlanokhoz kapcsolódó energiahatékonysági intézkedések

#### ➤ 7. Energiahatékonysági beruházás hitelcél (korábban 5.2.) szűkítése

A 17/2020. (XII.21.) MEKH rendelet 1. mellékletének hatályon kívül helyezése miatt a rendelet szerinti egyedi energiahatékonysági intézkedést - új intézkedésként - nem lehet bevonni a Programba 2025.06.11-től

➡ **A technológiai folyamatokhoz kapcsolódó egyedi energiahatékonysági intézkedéseket** a 7. Energiahatékonysági beruházások pont alapján lehet bevonni a Programba igazolt 30%-os energiahatékonyság javulás esetén. TKK mértéke: 5%

➡ **Az ingatlanokhoz kapcsolódó egyedi energiahatékonysági intézkedéseket** a 6. Fenntartható ingatlan pont alapján lehet bevonni a Programba.

#### ➤ 6. Fenntartható ingatlan hitelcél bővítése



- Energiahatékonysági berendezések üzembe helyezése, karbantartása, javítása
- Épületek energiahatékonyságának mérésére, szabályozására és ellenőrzésére szolgáló eszközök
- Megújulóenergia-technológiák üzembe helyezése, karbantartása és javítása

TKK mértéke: 5% a lényeges hozzájárulás kritériumok és 7% a DNSH kritériumok teljesítése esetén (Éghajlat-politikai rendelet 7.3, 7.5 és 7.6)



## 1. Megújulóenergia-termelés hitelcél bővítése

- **Megújuló energiaforrások listájának kiegészítése**
  - Elektromos hőszivattyúk telepítése és üzemeltetése (4.13.)



- **A kedvezmény mértéke pontnál a hulladékhő felhasználás feltüntetése (4.25.)**

A kedvezmény mértéke:

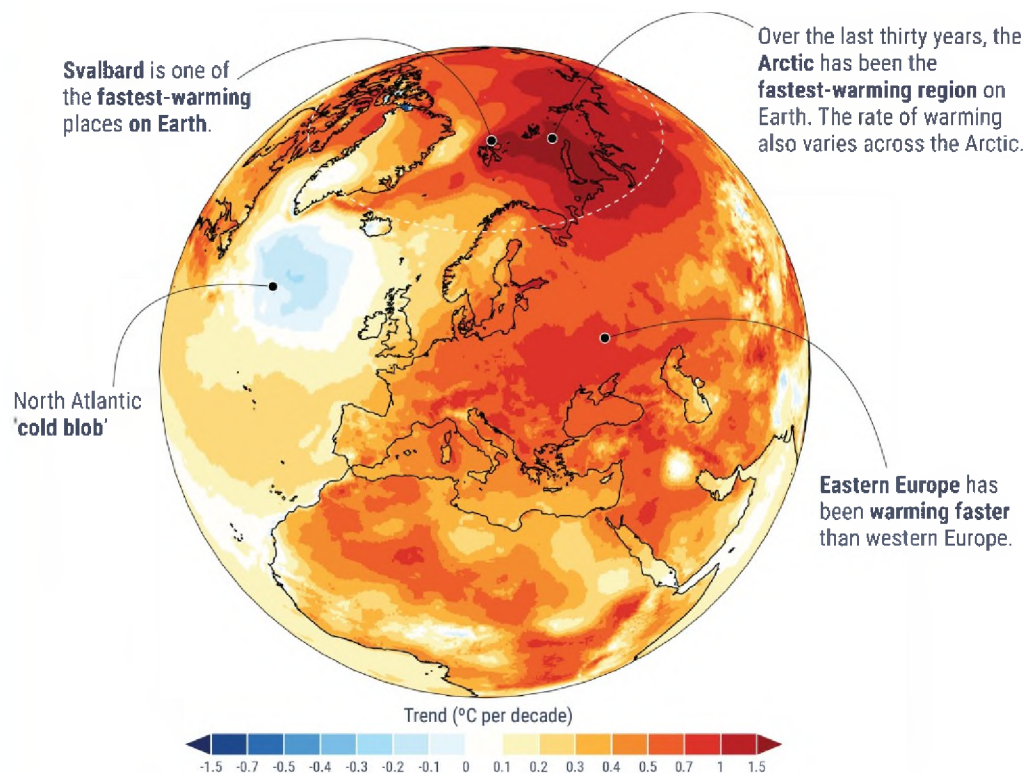
- 5%,
- 7%, amennyiben az Éghajlat-politikai Bizottsági Rendelet I. melléklet 4.16 és 4.25. pontjai szerinti lényeges hozzájárulás és DNSH kritériumok teljesülnek.

## 1.3. AZ ÉGHAJLAT- VÁLTOZÁSHOZ VALÓ ALKALMAZKODÁS

- Magyarország középső része Európa leggyorsabban melegedő részei közé tartozik
- A melegedés üteme évtizedenként a 0,7 Celsius-fokot is eléri

### The rate of warming varies across Europe

Linear trend in annual surface air temperature for 1996–2025



Data: ERA5 • Credit: C3S/ECMWF



PROGRAMME OF  
THE EUROPEAN UNION



IMPLEMENTED BY

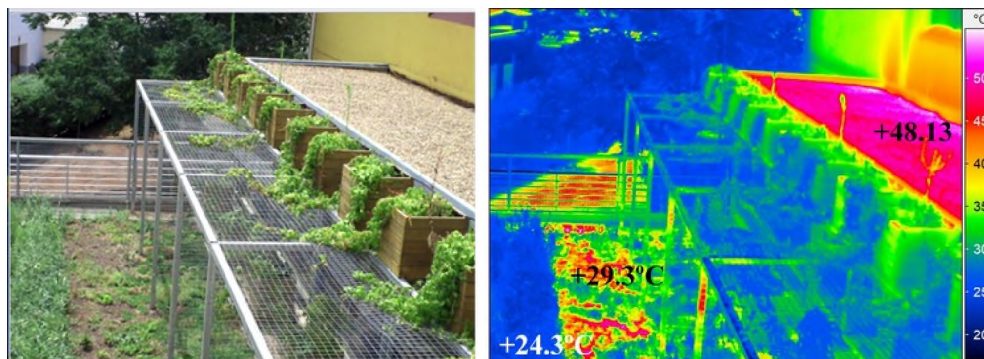


Forrás | [European State of Climate 2025 Report](#)

## 9. Ingatlan beruházás hitelcél

**Cél:** Alkalmazkodás a szélsőséges időjárási eseményekhez (pl. hóhullám, heves esőzés, vízhiány)

**Eszközök:** pl. zöld tető, fényvisszaverő felületek, csapadékelvezetés, esővíz-gyűjtő rendszerek



### TKK igénybevétel feltételei:

- Klímakockázati és sérülékenységi vizsgálat független szakértő által és Beruházó nyilatkozata az alkalmazkodási megoldás kiválasztásáról, végrehajtásáról, monitoringjáról vagy
- Nemzetközi épülettanúsítvány: BREEAM NC (Wst 05 Adaptation to climate change), BREEAM In-Use (MAT 05 Hazard Assessment), DGNB NC (SITE1.1 indicators 1-11)

Részletes feltételek az V-VII. sz. függelékben

Taxonómia hivatkozás: Éghajlat-politikai Rendelet II. melléklet 7.1., 7.2. és 7.7. alpontjai

Kedvezmény mértéke: 7% (V. sz. függelék teljesítésekor), 5% (VI.-VII. sz. függelék teljesítésekor)



## 1.4. KÖRFORGÁSOS GAZDASÁG



### Cél: szemléletformálás, körforgásos beruházások ösztönzése

- **Circularity Gap Report:** a növekvő anyagfelhasználás felelős az üvegházhatású gázok kibocsátásának 2/3-ért, a biodiversitás csökkenés és vízstressz több mint 90%-ért
- Ellátásbiztonság
- Kritikus nyersanyagok

### Jelenlegi helyzet:

- Magyarországon a körforgásos gazdaság még kezdeti fázisban van
- Fókusz: hulladékgazdálkodás, európai uniós célértékek teljesítése
- Beruházásoknál a külső finanszírozási források aránya alacsony a BCSDH felmérése alapján

### Nemzetközi tanulmány a bővítés kockázati megalapozottságát támasztja alá:

- a magasabb körforgásossági szintű vállalatok alacsonyabb hitelkockázattal rendelkeznek 1 és 5 éves időtávon.





### 15. Keretrendszer alapján finanszírozott körforgásos tevékenységek a „Harmonized Circular Economy Finance Guidelines (HCEFG)” alapján

#### ➤ **Elfogadható gazdasági tevékenységek:**

- A HCEFG szerinti körforgásos tervezés és gyártás, körforgásos használat, érték- vagy anyagvisszanyerés és támogató tevékenységek
- Környezeti Bizottsági Rendelet II. mellékletben szereplő gazdasági tevékenységek

#### ➤ **Keretrendszer típusai:**

- Banki szinten lefektetett, GLP elveknek megfelelő keretrendszer (14. hitelcél) *vagy* SLL/SLB keretrendszer (16. hitelcél) *vagy*
- Anyavállalat által létrehozott keretrendszer implementálásával *vagy*
- Belső szabályozó dokumentum alapján

#### ➤ **A TKK igénybevétel feltételei:**

- Jelentős, a BAU-n túlmutató célkitűzések az EU Taxonómia vagy független szakértő igazolása alapján
- Célkitűzés mérése, nyomon követése mennyiségi mutatóval: (i) „*HCEFG Detailed category description and proposed indicators*”; (ii) ESRS E5-3 24. pontjában meghatározott mutatók (iii) egyéb, eltérő mutató
- Célkitűzés teljesítése közzétételre kerül a hitelfelvevő éves jelentésében, beszámolójában vagy fenntarthatósági jelentésében
- Nemteljesítés esetén szerződés módosítás, TKK megszűnése

### 10. Hulladékgazdálkodási és szennyezésmentesítési hitelcél

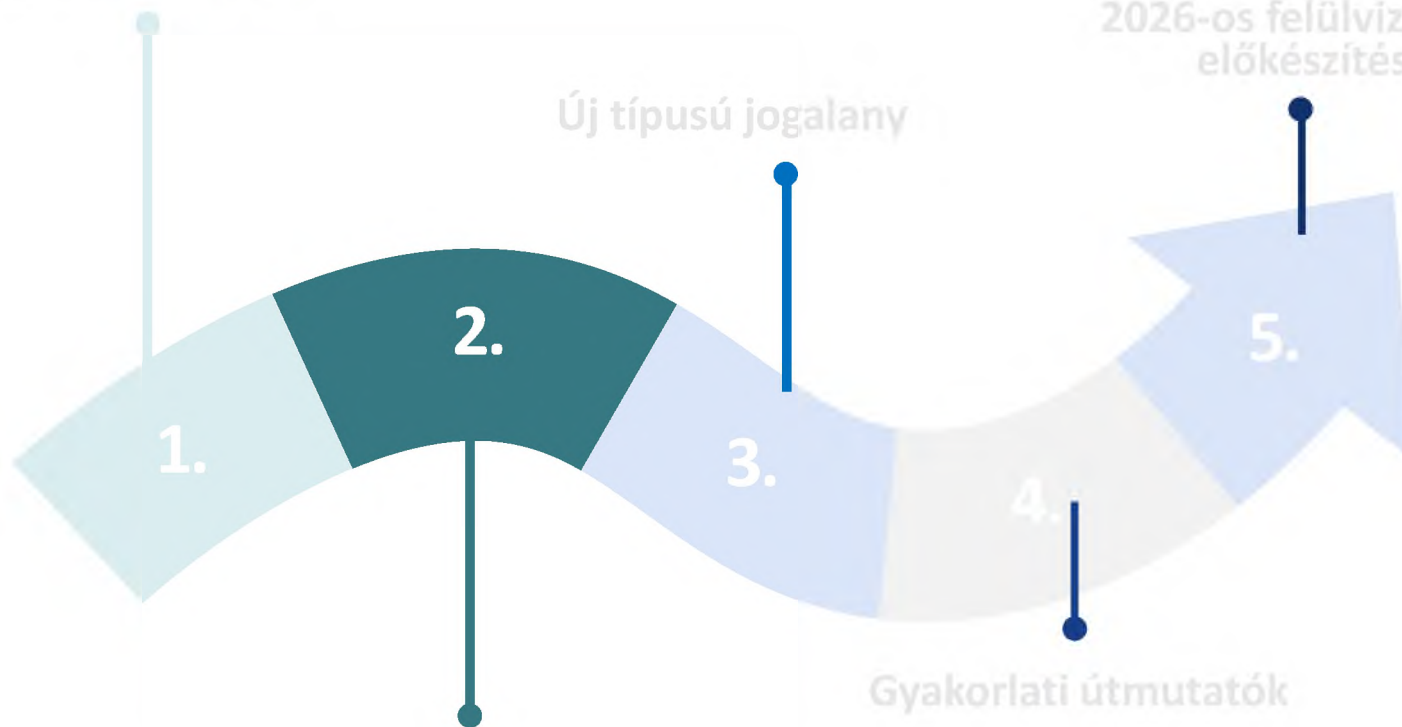
- Nem veszélyes és veszélyes hulladék gyűjtése és szállítása
- Biohulladék anaerob lebontással vagy komposztálással történő hasznosítása
- Elhasználódott termékek szennyezésmentesítése és bontása
- Nem veszélyes hulladék válogatása és anyagában történő hasznosítása

#### TKK mértéke:

- **5%:** HCEFG körforgásos keretrendszer alapján és a Környezeti Bizottsági Rendelet II. Melléklet lényeges hozzájárulás kritériumok teljesítése esetén
- **7%:** a Környezeti Bizottsági Rendelet II. Melléklet DNSH kritériumok teljesítése alapján



Új zöld hitelcélok



Új típusú jogalany

2026-os felülvizsgálat  
előkészítése

Gyakorlati útmutatók

Új típusú finanszírozási eszközök

### 16. Fenntarthatósághoz kötött hitel- (SLL) és kötvénykitettség (SLB) bankszinten lefektetett hitelezési vagy finanszírozási keretrendszer alapján

| Jellemző                                               | Hagyományos UoP<br>hitel/kötvény                           | SLL/SLB                                                                                             |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fenntarthatósági<br>fókusz                             | A finanszírozott projekt<br><i>„Mire költjük a pénzt?”</i> | A vállalat teljesítménye<br><i>„Mennyit javul a finanszírozott vállalat<br/>ESG teljesítménye?”</i> |
| Forrásfelhasználás                                     | Kötött                                                     | Szabadabb                                                                                           |
| A jelentéstétel fókusza                                | Allokáció és hatás                                         | Kulcsindikátor (KPI) és fenntarthatósági<br>teljesítménycél (SPT) teljesülés                        |
| Szerződési feltétel<br>(kamat, kedvezmény,<br>prémium) | Jellemzően nem függ az ESG<br>teljesítménytől              | Jellemzően függ az ESG teljesítménytől                                                              |



## 2. FENNTARTHATÓSÁGHOZ KÖTÖTT HITELEK ÉS KÖTVÉNYEK

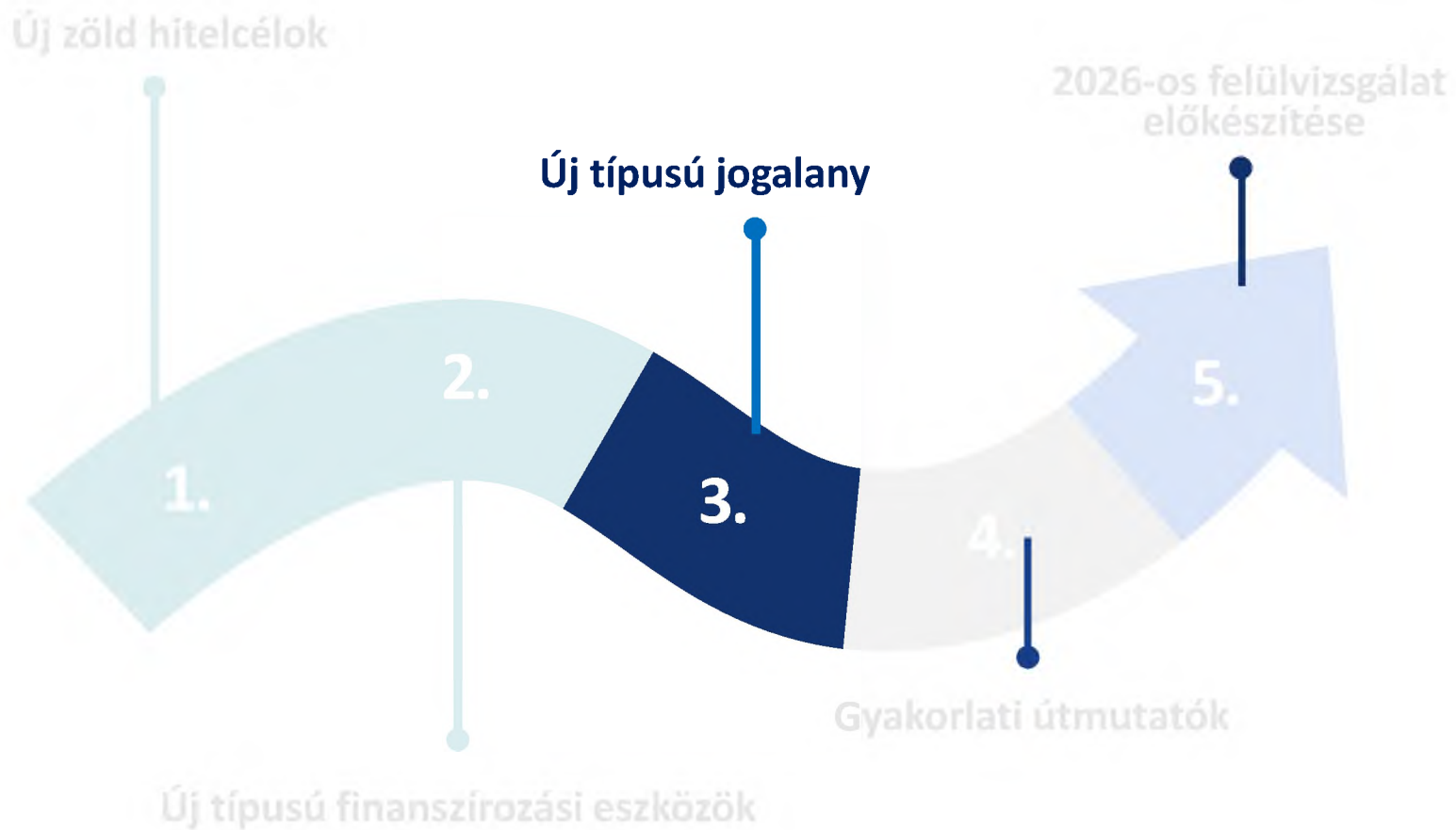


### ➤ TKK igénybevétel feltételei:

- **Keretrendszer:** anyavállalat vagy bank által felállított
- **Kitettségek:** megfelelnek az LMA/ICMA által kiadott SLLP/SLBP c. dokumentumban foglaltaknak
- **KPI:** minimum három környezeti KPI (ICMA, SASB, GRI listából) kockázatelemzés, DMA alapján  
*Például: ÜHG kibocsátás, megújulóenergia-termelés részarány, vízfelhasználás*
- **Kizárás:** nem rendelkezik fenntarthatósági jelentéssel, ESG beszámolóval, továbbá a CTB/PAB rendelet\* 12. cikk szerinti vállalatok:
  - *vitatott fegyverekkel kapcsolatos tevékenység*
  - *dohánytermesztés és –termelés*
  - *ENSZ Globális Megállapodás elveit vagy az OECD multinacionális vállalkozásokra vonatkozó irányelveit sértő vállalat*
  - *árbevétel az alábbi tevékenységből származik: szén (1%), kőolaj (10%) és földgáz (50%) feltárás/bányászat, kitermelés/előállítás, forgalmazás vagy finomítás*
  - *árbevétel legalább 50%-a magas kibocsátás-intenzitású villamosenergia-termelésből*
- **SPT:** releváns, ambiciózus, materiális, tudományosan megalapozott (SBTi, országos célok, BAT) Nemteljesítés esetén szerződés módosítás vagy TKK megszűnése
- **Közzététel:** publikus éves jelentésben
- **Külső felülvizsgálat:** keretrendszer, KPI, SPT, közzététel vonatkozásában; Szakértő: CBI, ESMA listából

TKK mértéke: 5%

### 3. ÚJ TÍPUSÚ JOGALANY



### 3. ÚJ TÍPUSÚ JOGALANY: ENERGIAKÖZÖSSÉGEK



- Energiaközösségekkel,
  - Megújulóenergia-közösségekkel,
  - Megújulóhőenergia-közösségekkel
- szemben fennálló kitettségek, melyek a **ZVT Programban meghatározott** feltételeknek megfelelő, **gazdasági tevékenységeket finanszíroznak.**



#### Cél:

- a helyben megtermelt és helyben felhasznált energia szerepének növelése,
- energiaköltségek csökkentése
- külső energiafüggőség csökkentése, energiabiztonság növelése

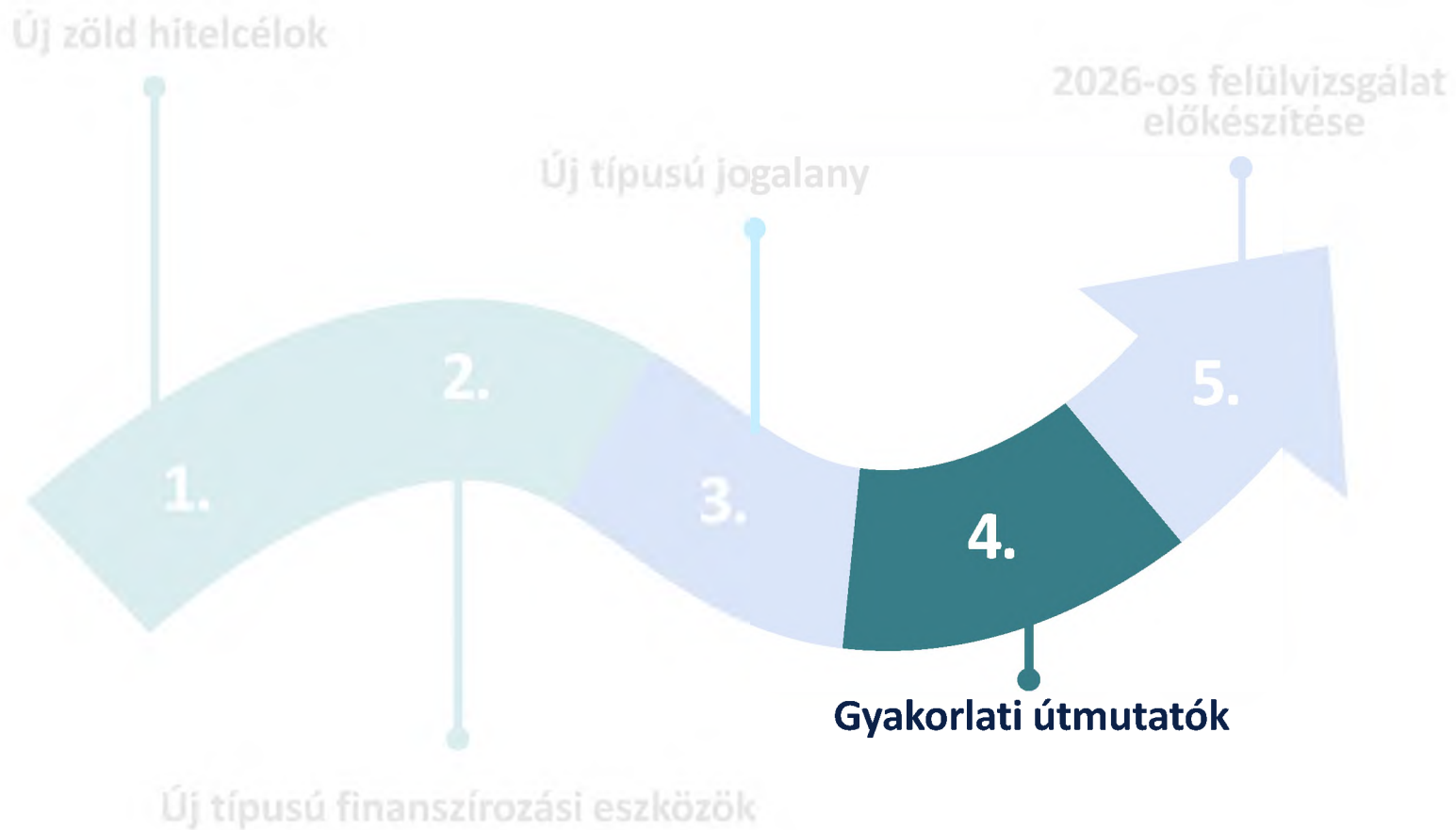
#### Jogi háttér:

- Villamos energiáról szóló tv.
- Földgázellátásról szóló tv.

#### Megoldási javaslatok:

- közösen telepített napelemek, tárolók

## 4. GYAKORLATI ÚTMUTATÓK







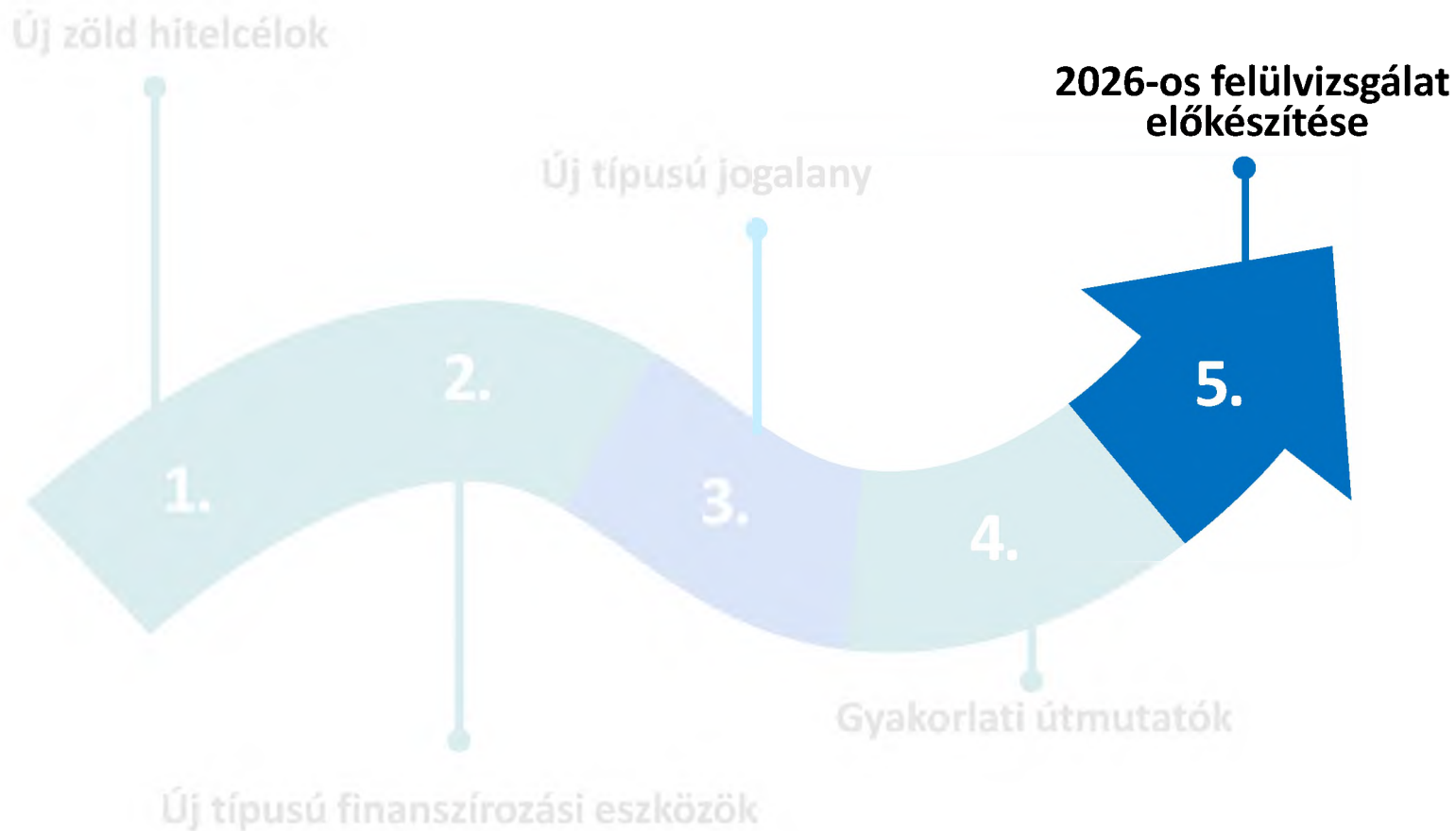
### Új XII. Függelék (útmutató a vállalatoknak és a hitelintézeteknek az ellenőrzéshez)

- Lényeges témák: emberi jogok (ideértve: munkavállalók és fogyasztók jogai is), vesztegetés, korrupció, adózás, tisztességes verseny, vitatott fegyverekkel kapcsolatos kitettség
- Megfelelés 6 lépésben (kötelezettségvállalás, káros hatások azonosítása, kezelése, nyomon követése, jogorvoslati mechanizmusok, tájékoztatás)
- ZVT keretrendszer szerinti ügyleteknél (14.) az MS megfelelés szükséges feltétel, egyébként jó gyakorlat

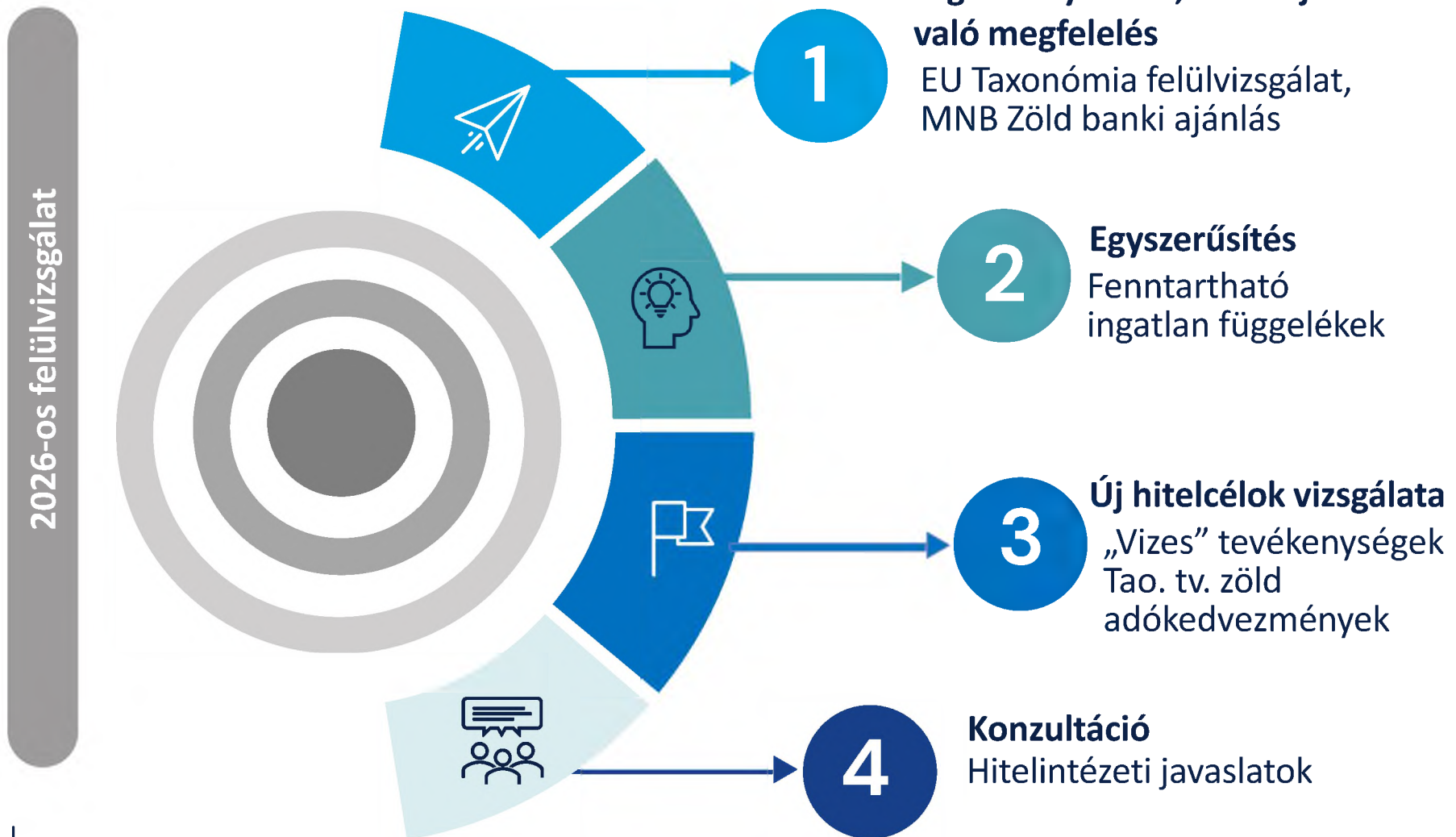
### Új XI. Függelék (példa a napenergiával történő villamosenergia előállításra, illetve átvitelre és elosztásra)

- 7% TTK igénybevétel feltétele mind a keretrendszer nélküli, mind a keretrendszer szerinti ügyleteknél
- Alátámasztó dokumentáció, független szakértők specifikációja
- Fókusz: az éghajlati sérülékenységi és kockázatértékelés elvégzése

## 5. A 2026-OS FELÜLVIZSGÁLAT ELŐKÉSZÍTÉSE



## 5. A 2026-OS FELÜLVIZSGÁLAT ELŐKÉSZÍTÉSE





# TŐKEKÖVETELMÉNY-KEDVEZMÉNY KÉRDÉSEK ÉS VÁLASZOK

---





# ZÖLD VÁLLALATI ÉS ÖNKORMÁNYZATI TŐKEKÖVETELMÉNY- KEDVEZMÉNY (ZVT)

# A ZVT IGÉNYBEVÉTEL IDŐBELI KORLÁTAI

1. Refinanszírozott kitettségek
2. Kifutó kitettségek
3. Terv fázisú kitettségek



1. **Refinanszírozás:** 2020 előtt szerződött, de 2021-et követően refinanszírozott ügyletekre érvényesíthető ZVT kedvezmény, amennyiben a refinanszírozásra vonatkozó kritériumokat teljesíti (ZVT Q&A 1. pont: futamidőre, kamatlábra és tulajdonosváltásra vonatkozó feltételek)
2. **Kifutás:** A bekerüléstől számított 21. negyedéves és azt követő adatszolgáltatásokban a kedvezmény mértéke „0” értékkel : első alkalommal a 2025.12.31-ei vonatkozású adatszolgáltatásokban
3. **Terv fázisban szerződött kitettségek:** A Tájékoztató 3.3-as pontja alapján 2027.12.31 előtt szerződött ügyletet le lehet adni akár 2028, 2029-es, 2030-as év folyamán is, a kedvezmény maximum 5 évig jár. A ZVT tájékoztató „A” melléklete tartalmazza a beruházások terv fázisban teljesítendő feltételeit, melyek a hitelszerződés időpontjában teljesítendőek.

## BANKI KERETRENDSZEREK

4. Nyelv
5. Ügylet típusok
6. Jelentéstétel



4. Keretrendszer nyelv: magyar
5. A Tájékoztató Melléklet „A” kategóriában szereplő gazdasági tevékenységek esetében nem jelenik meg explicit elvárásként a GLP teljesítése. A finanszírozók megfogalmazhatnak a ZVT-től eltérő feltételeket a GLP-nek való megfelelés érdekében vagy olyan pénzügyi termékeket is bevonhatnak a keretrendszerbe (pl. garancia), amire a ZVT nem vonatkozik, ezekre azonban a TKK nem vehető igénybe.
6. 14. b) v. pontban hivatkozott éves jelentés rész zöldhitelre és zöldkötvényre egyaránt vonatkozik, zöldhitel esetében a GLP 4. Reporting fejezete alapján szükséges eljárni. SPO készítésére elfogadhatók a CBI honlapján feltüntetett SPO providerek, valamint leányvállalataik. Amennyiben egy SPO provider lekerül a CBI listájáról, elfogadható az SPO, amennyiben a kiállításának időpontjában még szerepelt a CBI listán.

## ZÖLD INGATLAN BERUHÁZÁSOK

7. Összesített energetikai jellemzőre vonatkozó határérték
8. Zöld ingatlanra vonatkozó minősítések
9. ÁFA finanszírozás



7. Program „A” mellékletének I. 6. fejezet h) ii. alpontjában meghatározott 76 kWh/m<sup>2</sup>/év **határérték** kizárólag lakóingatlanokra vonatkozik. Nem lakóingatlanok esetén a 9/2023. ÉKM rendelet szerint a HET-ben meghatározott közel nulla energiaigényű épület primerenergia-igényénél (kWh/m<sup>2</sup>/év) legalább 10%-kal kisebb összesített energetikai jellemzőt jelent.
8. A Program „A” mellékletének II. 9. fejezet x. alpontban előírt **független szakértő** igénybevételét a BREEAM, LEED vagy a DGNB tanúsítvány külső szakértő általi kiállítása teljesíti, nem szükséges további szakértőt igénybe venni.
9. A ZVT Program Tájékoztató mellékletének 1-4. pontjaiban az **ÁFA finanszírozási** hitel nem tartozik az elfogadható hitelcélok közé. Rövid távú forgóeszköz hitel kitettség után igénybe vehető a kedvezmény a 6. Fenntartható ingatlan, 10. Hulladékgazdálkodási tevékenységek, 11. Fenntartható agrár- és élelmiszeripar pontok alatt.



## EGYÉB

9. KAP támogatásokhoz kapcsolódó kitétségek

10. 7% kedvezmény, DNSH, MSS

9. **KAP:** elfogadható minden kitétség, amely olyan ügyfélhez kapcsolódik, aki részt vesz és megfelel a 11.1 szerinti feltételeknek, akkor is, ha a kitétséghez nem kapcsolódik konkrét zöld hitelcél. A ZVT Tájékoztató Melléklet 11.7 alpontban felsorolt KAP pályázati felhívások egyértelműen meghatározzák a kedvezményezettek körét. Ennek megfelelő energiahatékonysági beruházás esetében elegendő a legalább 10% primerenergia-igény megtakarítás igazolása a vonatkozó KAP pályázati felhívásban meghatározott, a művelet műszaki, szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások szerint.

10. **7% Kedvezmény** esetén a lényeges hozzájárulás és a jelentős károkozás (DNSH) elkerülésnek az igazolása szükséges (Climate Delegated Act technikai vizsgálati kritériumok). A Programban való részvételnek nem feltétele, de az MNB jó gyakorlatnak tartja, az Európai Parlament és Tanács (EU) 2020/852 rendeletének 3. cikk c) pontnak (MSS) való megfelelést is ellenőrzik.



## EGYÉB

11. MNB tőkekövetelmény-kedvezmény programjában támogatott hitelcélok megfeleltetése az EU és tagországi támogatási rendszerek által elvárt validációs dokumentumokkal.

12. Központi adatbázisok elérése. ESG beszámolóval rendelkező hazai vállalkozásokról adatbázis létrehozása.



11. EU Taxonómia: Az MNB tőkekövetelmény kedvezmény programjai igazodnak az EU Taxonómiához, helyenként könnyítésekkel a gazdasági realitásokra tekintettel (pl. DNSH, MSS). A validációs dokumentumokra vonatkozó elvárások figyelembe veszik a jogszabályi és adminisztrációs környezet adta kereteket.

12. Adatbázisok: nem a Magyar Nemzeti Bank hatásköre, szakmai szervezetek közreműködésével lehetséges, azonban érdemes tekintetbe venni az adatvédelmi rendelkezéseket.



# LAKOSSÁGI ZÖLD TŐKEKÖVETELMÉNY- KEDVEZMÉNY (ZLT)

# ZLT ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felújítás, korszerűsítés energetikai besorolás jelentése
2. ZLT szerződéses feltételekre vonatkozó kritériumok
3. Megvalósulás igazolása

1. **Felújítás, korszerűsítés** esetén az aktuálisan érvényben lévő energetikai tanúsítvány szerinti besorolás feltüntetése szükséges az adatszolgáltatás során, és ellenőrzéskor szükséges ennek a tanúsítványnak a bemutatása.
2. Ellenőrzés esetén mindig szükséges az aláírt, dátummal ellátott hitelszerződés bemutatása a **ZLT szerződéses feltételekre vonatkozó kritériumainak** igazolására. (Zöld arányszám ellenőrzése, folyósítási és egyéb díjakra vonatkozó korlátozások stb.)
3. A felhasznált zöld kitettségből megvalósuló beruházás **megvalósulását** ellenőrizni szükséges a kitettség teljes folyósítását, vagy a rendelkezésre állási időszakot követően: nem teljesülés esetén a kitettség meghiúsultként jelentendő a kitettség megszűnéséig.





## ZLT GYAKORI KÉRDÉSEK, HIÁNYOSSÁGOK

- 4. Támogatott és fogyasztóbarát hitelek
- 5. Banki díjak, költségek

- 4. **Támogatott és MFL hitelek**, valamint üzleti hitelek is bevonhatók a kedvezménybe, amennyiben megfelelnek a mindenkori ZTP kiírásának: nem visszamenőlegesen, de minden régebbi, ma még élő ügylet jelenthető. MFL hitelek 10 évig részesíthetők a kedvezményben.
- 5. Folyósítási **díj** nem számítható fel, vagy a kedvezmény érvényesítését megelőzően kompenzálendő (a folyósítási díjjal megegyező kedvezménnyel). Felszámítható: elő- és végtörlesztési díj (max. 1%), részletekben folyósított MFL esetén kamatjelleggel felszámított rendelkezésre tartási díj, és harmadik fél részére fizetendő díjak, költségek.





# ZVT ÉS ZLT ADATSZOLGÁLTATÁS

- 2026.03.31-től: összesen 7 mező töltendő, új mező: Meghiúsult
- Módosítás célja: Kedvezményes időből kifutó ügyletek és meghiúsult zöld hitelcélú ügyletek elkülönítése
- Első kedvezményes időszakból kifutó ügyletek:
  - 2025.12.31-ei jelentések esetén fordult elő (1. kedvezményes negyedév: 2020.12.31. + 19 negyedév = 2025.09.30. utolsó lehetséges kedvezményes időszak, 2025.12.31-ei jelentésben szükséges jelölni a kedvezményes időszak lejártát)

## Végzett ellenőrzések:

- HITREG INSTR.TAX\_IGAZODAS\_KOD mező töltöttség és kedvezmény mértéke konzisztencia
  - Alapelvárás: Ha ZVT-s egy ügylet, akkor legalább taxonómiához igazítható legyen a kitettség (kivéve agrár ügyletek)
- Jelentésből kiszedett/eltűnt ügyletek, hibásan jelentett azonosítók (INSTR, INSTK) ellenőrzése → meghiúsult
- Megfelelő hitel jelleg kód (INSTR.HIT\_JELLEG\_KOD) és/vagy projekthitel jelentés ellenőrzés
  - Általában beruházási és/vagy projekthitel ügyletek jogosultak kedvezményre
- Kedvezmény mértéke:
  - Kedvezményes időszakból kifutott ügyletek helyes jelentésének ellenőrzése (0%)
- Zöld hitelcél és szerződéskötés ellenőrzés:
  - Szerződéskötés dátuma alapján vizsgálat, hogy bevonható-e az ügylet a jelentett zöld hitelcél kódértével vagy sem (ZVT célok bővítési ütemének figyelembevételével)

- 2026.03.31-től: összesen 17 mező töltendő, új mezők: Kedvezmény mértéke és Zöld arányszám
- Módosítás célja: Kedvezményes időből kifutó ügyletek jelölésének lehetősége, illetve részlegesen zöldnek tekinthető ügyletek jelenthetőségének megteremtése (felújítási ügyletek)

## Végzett ellenőrzések:

- HITREG INSTR.TAX\_IGAZODAS\_KOD mező töltöttség és kedvezmény mértéke konzisztencia
  - Alapelvárás: Ha ZLT-s egy ügylet, akkor legalább taxonómiához igazítható legyen a kitettség
- Jelentésből kiszedett/eltűnt ügyletek, hibásan jelentett azonosítók (INSTR, FED\_AZON) ellenőrzése
- ZTP-ben és HITREG-ben jelentett energetikai adatok egyezőségének vizsgálata (HET szerinti energetikai besorolás)
- HITREG FEDE.FED\_KOD ellenőrzés: ING\_LAKO vagy ING\_LAKO\_EP\_ALATT jelentése elvárt
- HITREG INSTR.ING\_FIN\_R\_KOD ellenőrzés: LAKF, LAKH, LAKP, LAKU jelentése elvárt
- Meghiúsult mező ellenőrzés: Program változásait lekövető kritériumrendszer vizsgálja a ZTP jelentésben jelentett adatok alapján, hogy az ügylet megfelel-e a szerződéskötés napja szerinti program feltételeknek vagy sem
- Végleges energetikai adatok ellenőrzése: Jelzés, ha a szerződéskötéstől számított 5 év után sincs végleges energetikai adat jelentve
- Kedvezmény mértéke:
  - Kedvezményes időszakból kifutott ügyletek helyes jelentésének ellenőrzése (első előfordulás: 2021.12.31-ben programba került ügyletek esetén 2026.12.31-ei jelentésben szükséges jelölni)
  - Jelentésben megadott adok alapján forgatott kedvezmény mértéke megegyezik-e az intézmény által jelentett értékkel (lekövetve a program változásait a szerződéskötés napja alapján)





# KÖSZÖNJÜK A FIGYELMET!

---

