

Függelék 2.
E-hiteles tulajdoni lap-teljes másolat

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1764879/6/2019

2019.11.16

BUDAPEST XII.KER.

Szektor : 15

Belterület 6801/1 helyrajzi szám

1122 BUDAPEST XII.KER. Krisztina körút 6.

Széljegy: 116055/ 2019.06.07

Elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelem, MAGYAR NEMZETI BANK RT 1054

BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 8-9

Jelzálogjog törlése iránti kérelem, MAGYAR NEMZETI BANK RT 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 8-9

Széljegy: 153357/ 2019.09.09

Használat jogának bejegyzése iránti kérelem, ELMŰ HÁLÓZATI KFT. 1132 BUDAPEST XIII.KER Váci út 72-74.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 5687 (m2) törlő határozat:9012/2007

Földrészlet területe változás előtt: 5687 (m2) törlő határozat:1928/1/2007/07.07.02

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett irodaház, udvar és posta

0

5687

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 206621/1/1998/94.05.18

bejegyző határozat, érkezési idő: 6446/1921/1921.08.31

törlő határozat: 206621/1/1998/94.05.18

jogcím: egyezség

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

tul.hányad: 2/2 tul. hányadot módosító határozat: 241142/1/1999/99.09.15

4. hányad: 1/2 törlő határozat: 241142/1/1999/99.09.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 193663/1992/1992.11.11

törlő határozat: 241142/1/1999/99.09.15

jogcím: kezelésbe adás

jogállás: kezelő

név: MAGYAR POSTA VÁLLALAT

cím: 1120 BUDAPEST XII.KER. Krisztina körút 6-8

5. hányad: 1/2 törlő határozat: 206621/1/1998/94.05.18

bejegyző határozat, érkezési idő: 193663/1992/1992.11.11

törlő határozat: 206621/1/1998/94.05.18

jogcím: kezelésbe adás

jogállás: kezelő

név: MAGYAR TÁVKÖZLÉSI VÁLLALAT

cím: 1120 BUDAPEST XII.KER. Krisztina körút 6-8

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1764879/6/2019

2019.11.16

BUDAPEST XII.KER.

Szektor : 15

Belterület 6801/1 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

-
- ~~6.~~ tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 94630/2/2008/08.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 241142/1/1999/99.09.15
törlő határozat: 94630/2/2008/08.03.31
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR POSTA RT.
cím: 1540 BUDAPEST XII.KER. Krisztina körút 6-8
-
- ~~7.~~ tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 72036/1/2001/99.07.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 206621/1/1998/94.05.18
törlő határozat: 72036/1/2001/99.07.27
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: MATÁV RT.
cím: 1122 BUDAPEST Krisztina
-
- ~~8.~~ tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 94630/2/2008/08.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 72036/1/2001/99.07.27
törlő határozat: 94630/2/2008/08.03.31
jogcím: adásvétel 204129/1999.07.27.
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR POSTA RT.
cím: 1122 BUDAPEST XII.KER. Krisztina körút 6-8
-
- ~~9.~~ tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 44734/1/2011/11.01.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 94630/2/2008/08.03.31
törlő határozat: 44734/1/2011/11.01.28
jogcím: adásvétel
utalás: II /6, II /8.
jogállás: tulajdonos
név: WPR PRIMUS INGATLANFEJLESZTŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7
-
- ~~10.~~ tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 155743/1/2016/16.09.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 44734/1/2011/11.01.28
törlő határozat: 155743/1/2016/16.09.19
jogcím: adásvétel
jogcím: névváltozás 94630/2/2008/08.03.31
utalás: II /9.
jogállás: tulajdonos
név: BUDA PALOTA INGATLANFEJLESZTŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.
-

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1764879/6/2019

2019.11.16

BUDAPEST XII.KER.

Szektor : 15

Belterület 6801/1 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

11. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 199080/1/2016/16.12.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 155743/1/2016/16.09.19
törölő határozat: 199080/1/2016/16.12.22
jogcím: adásvétel 94630/2/2008/08.03.31
jogcím: névváltozás
utalás: II /10.
jogállás: tulajdonos
név: BUDA PALOTA INGATLANFEJLESZTŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Döbrentei utca 2.
székhelyváltozás, a II/10. sorszámú bejegyzés rangsorában.

12. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 134470/1/2019/19.07.23
bejegyző határozat, érkezési idő: 199080/1/2016/16.12.22
törölő határozat: 134470/1/2019/19.07.23
jogcím: beolvadás
jogállás: tulajdonos
név: OPTIMUM-PENTA INGATLANBEFEKTETÉSI KFT.
cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Döbrentei utca 2.

13. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 134470/1/2019/19.07.23
jogcím: beolvadás 199080/1/2016/16.12.22
utalás: II /12.
jogállás: tulajdonos
név: OPTIMUM-PENTA INGATLANBEFEKTETÉSI KFT.
cím: 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 9.
adatváltozás átvezetése.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 115334/1/1993/93.03.09
törölő határozat: 111715/4/2019/19.05.29
Használat joga
távközlési körzetkábel elhelyezésére.
jogosult:
név: MATÁV RT.
cím : 1050 BUDAPEST V.KER. Váci utca 34.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 84036/3/2008/08.03.13
törölő határozat: 111715/4/2019/19.05.29
Használat joga
1.207,05 m2 területre.
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM NYRT.
cím : 1013 BUDAPEST I.KER. Krisztina körút 55.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1764879/6/2019

2019.11.16

BUDAPEST XII.KER.

Szektor : 15

Belterület 6801/1 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 123976/2/2008/08.05.15
törölő határozat: 176515/1/2012/12.10.09
Keretbiztosítéki jelzálogjog 46 000 000 EUR, azaz negyvenhatmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGELSELLSCHAFT
cím : németország HELFMANN-PARK 5 65760 Eschborn
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 171443/1/2009/09.09.21
törölő határozat: 60762/2/2013/13.02.28
Keretbiztosítéki jelzálogjog 46 000 000 EUR, azaz negyvenhatmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGESELLSCHAFT
cím : HELFMANN-PARK 5 6576 Eschborn
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 113238/3/2011/11.06.30
törölő határozat: 30572/1/2012/12.01.02
Megosztás iránti kérelem elutasítása
jogosult:
név: BUDA PALOTA KFT.
cím : 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 147227/2/2018/18.08.28
Jelzálogjog 11 222 589 303 FT, azaz tizenegymilliárd-kétszázhuszonkétmillió-ötszáznyolcvankilencezer-háromszázhárom FT erejéig .
Első zálogjogi ranghelyen.
jogosult:
név: MAGYAR NEMZETI BANK
cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 9.
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 147227/2/2018/18.08.28
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására .
utalás: III/6.
jogosult:
név: MAGYAR NEMZETI BANK
cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 9.
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 111715/4/2019/19.05.29
Használat joga
eredeti rangsorában a III/2. sorszám alatti bejegyzés áthozatala, 728 m2 nagyságú területre, 84036/3/2008/08.03.13.
utalás: III/2.
jogosult:
név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT.
cím : 1097 BUDAPEST IX.KER. Könyves Kálmán körút 36.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:1764879/6/2019

2019.11.16

BUDAPEST XII.KER.

Szektor : 15

Belterület 6801/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE
