

2009. március 31.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2009. februári adatok alapján

Februárban összességében csökkent a **háztartások új lakáshitel** szerződéseinek értéke. A forint lakáshitelek iránti kereslet nem változott, a svájci frank és az euro alapú lakáshitelek új szerződéses állománya csökkent. Az átlagos lakáshitel THM-ek emelkedtek januárhoz képest. A **szabad felhasználású jelzáloghitelek**nél mindhárom megfigyelt pénznem esetén csökkent az új szerződések értéke, és nőttek a THM-ek. Mind a forint, mind az euro **személyi hitelek** új szerződéses állománya körülbelül a januári szinten maradt, az euro személyi hitelek átlagos THM-je csökkent.

A **vállalati hitelek** új szerződéseinek értéke mind a forint-, mind az eurohitelek esetén csökkent. Az átlagos kamatok a legtöbb hitelkategória esetén csökkentek, egyedül az 1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződéseknél volt növekedés.

Az új **háztartási betétszerződések** értéke a szezonális hatásokkal korrigálva kétszázszázalékosan emelkedett mind a forint-, mind az eurobetéteknél, miközben az átlagos betéti kamatok tovább csökkentek. A **vállalati betétek** új szerződéses állománya és az átlagos kamatok is csökkentek a januárhoz képest.

Februárban a háztartások által felvett forint, euro és svájci frank lakáscélú hitelek, valamint a szabadfelhasználású jelzáloghitelek **átlagos hitelköltség** mutatója is emelkedett. Ez a növekedés a forint lakáscélú hiteleknel meghaladta az 1 százalékpontot is. A **személyi hitelek**nel a forinthitelek hitelköltség mutatója kissé emelkedett, míg az euro és svájci frank személyi hiteleké csökkent. A forint **árubitelek** esetében a hitelek költsége csökkent, míg a svájci frank **gépjárműhitelek**nel emelkedett.

A nem pénzügyi vállalati hitelek kamatlába az 1 millió euro érték feletti forinthitelek kivételével csökkent.

A háztartások esetében az euro és svájci frank **új lakáshitel-szerződések** értéke tovább csökkent, míg a forinthitel-szerződéseké nem változott. Csökkentek a forint, euro és svájci frank **szabadfelhasználású jelzáloghitelek** új szerződésértékei is. A forint, euro és svájci frank **személyi hitelek** új szerződésai az előző hónapoz képest lényegében nem változtak, hasonlóképpen a forint **árubitelek** szezonális hatásokkal korrigált értéke sem. A svájci frank **gépjárműhitelek** új szerződéseinek értéke tovább csökkent.

A nem pénzügyi vállalatok új forint- és eurohiteleinek új szerződésai a szezonálisan igazított adatok szerint csökkentek.

A **betéti oldalon** a havi átlagkamatlábak további csökkenése volt megfigyelhető. A háztartások lekötött eurobetétei esetében a kamatlábcsökkenés majdnem elérte az 1 százalékpontot, a forintbetétek esetében pedig meghaladta a negyed százalékpontot.

Az adott hónapban újonnan elhelyezett betétek szezonálisan igazított értéke a háztartások esetében emelkedett, míg a nem pénzügyi vállalatoknál csökkent.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

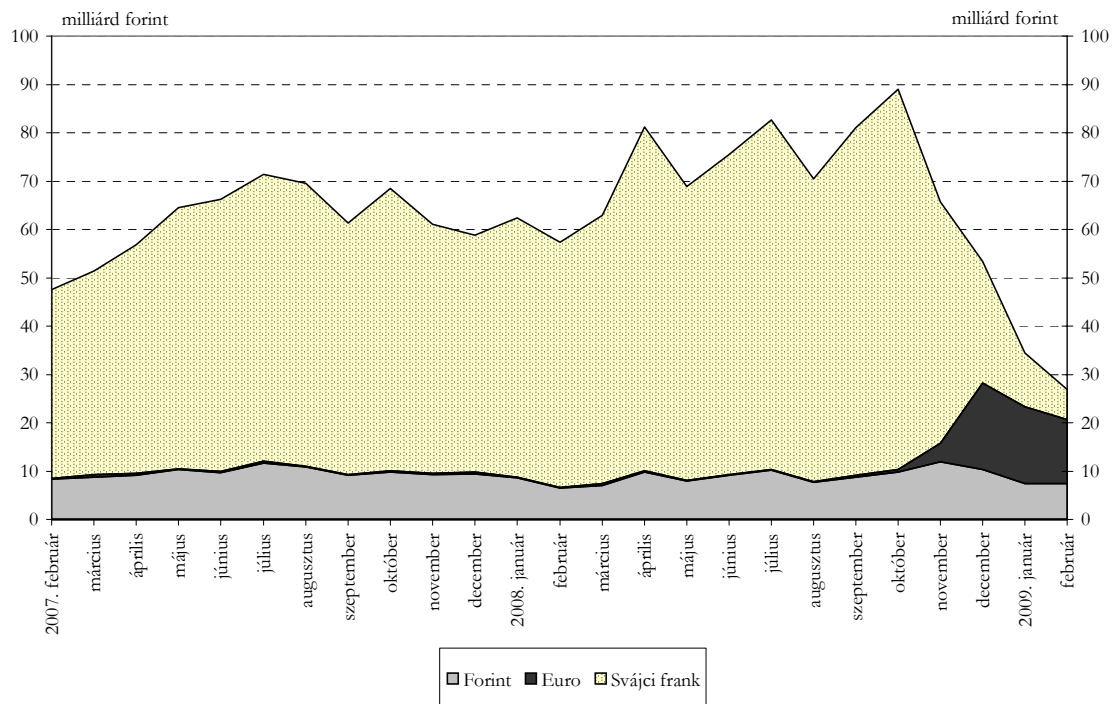
Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

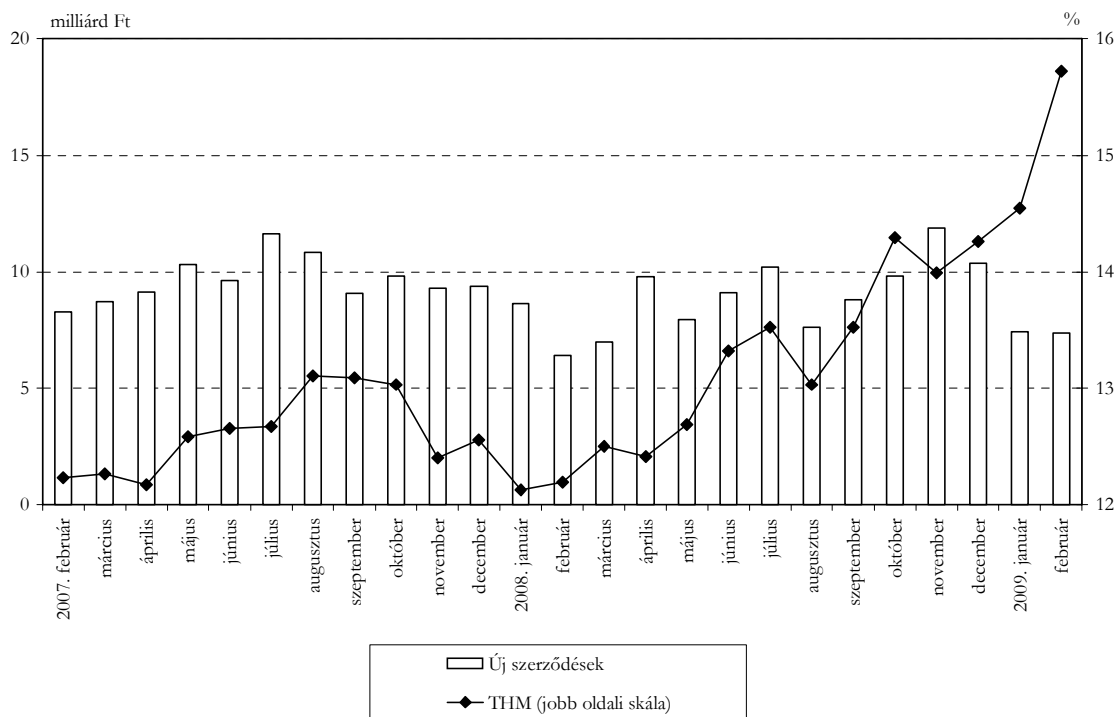
Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)

ÁBRÁK

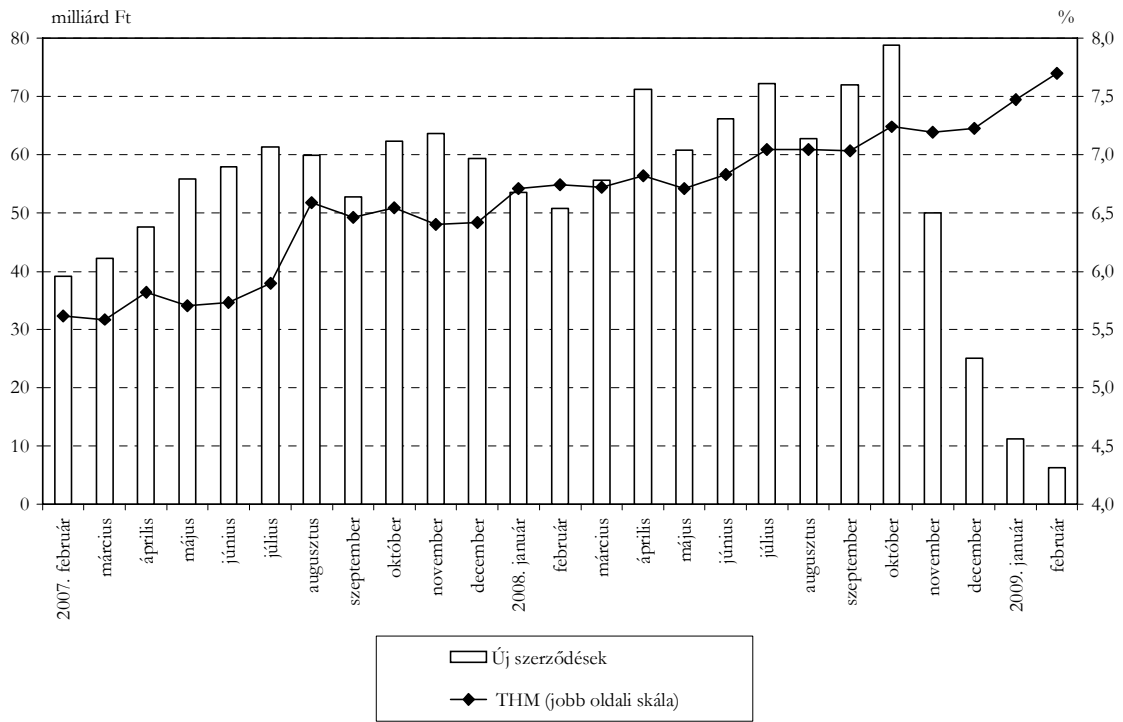
1. ábra: A forint, euro és svájci frank lakáscélú hitelek új szerződéseinek értéke a szezonálisan nem igazított adatok alapján



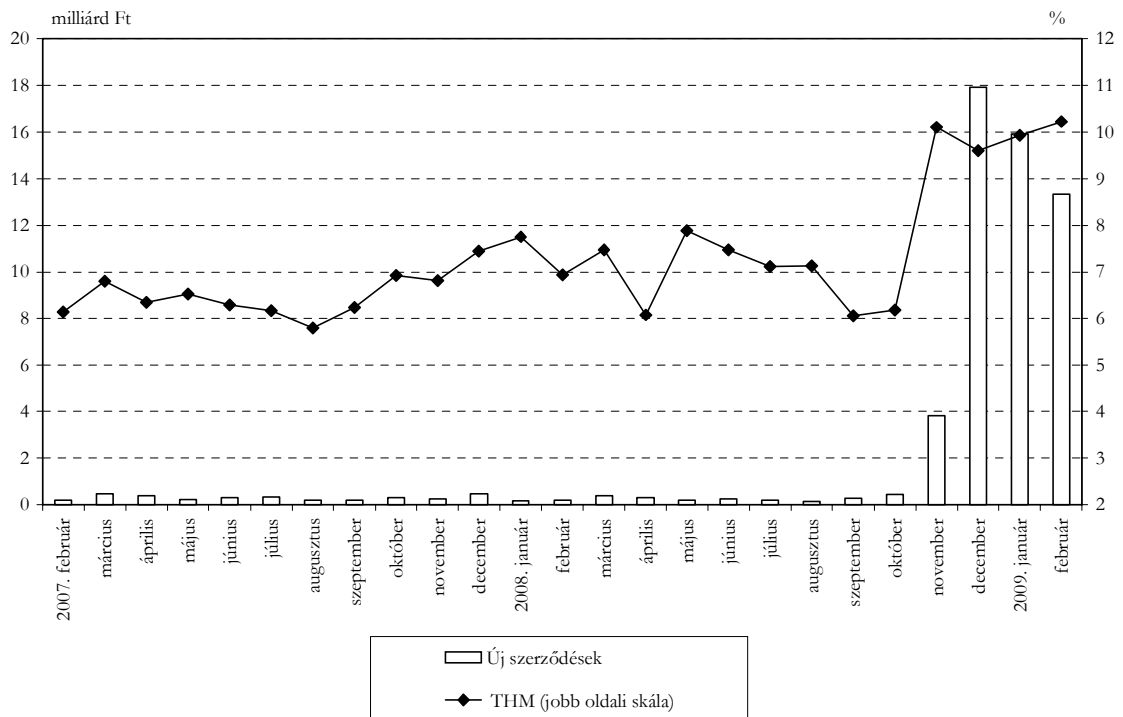
2. ábra: A háztartási lakáscélú forint-hitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke



3. ábra: A háztartási lakáscélú svájci frank hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke¹

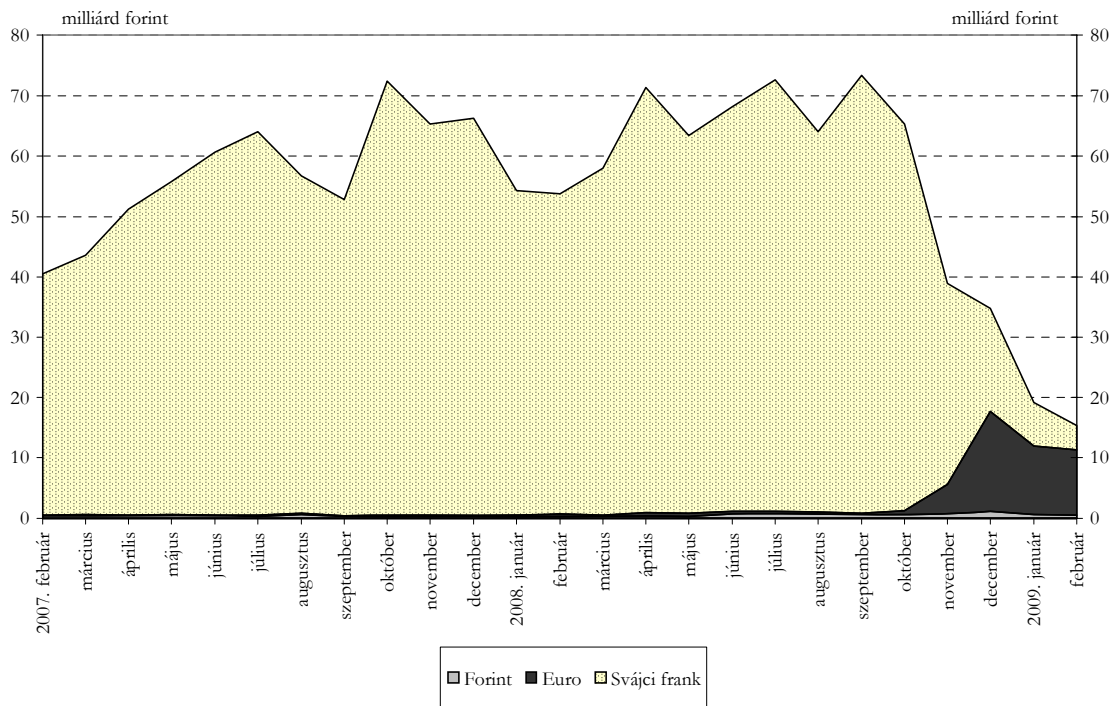


4. ábra: A háztartási lakáscélú eurohitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke¹

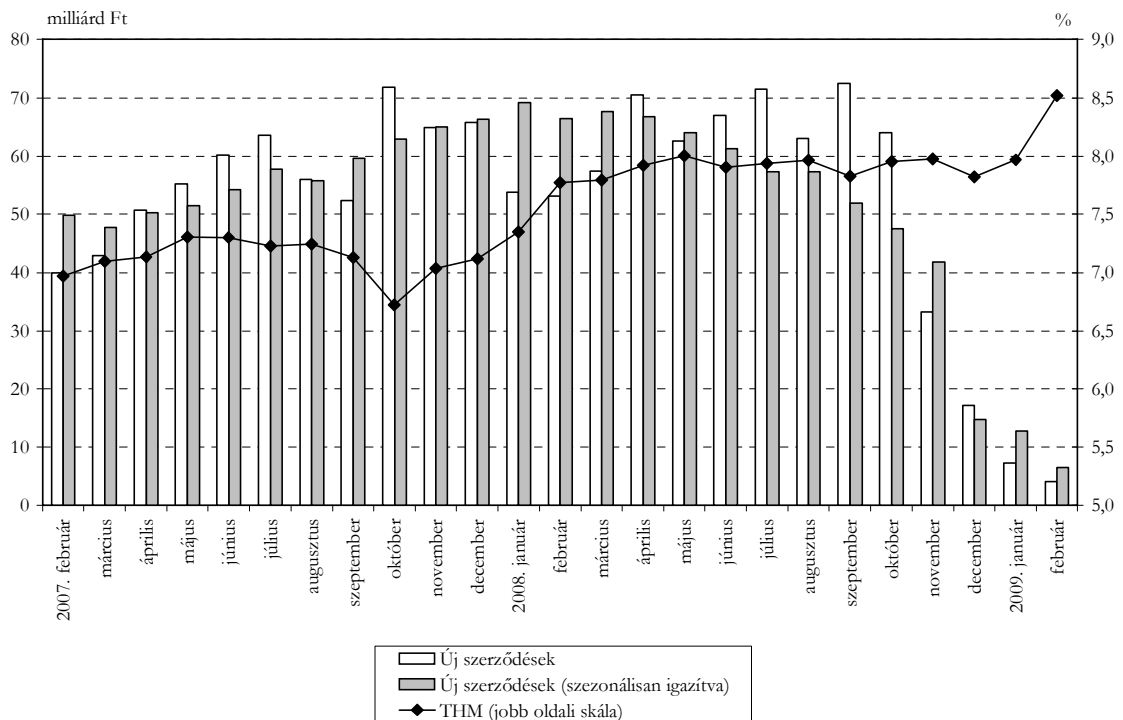


¹ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

5. ábra: A forint, euro és svájci frank szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéseinek értéke a szezonálisan nem igazított adatok alapján

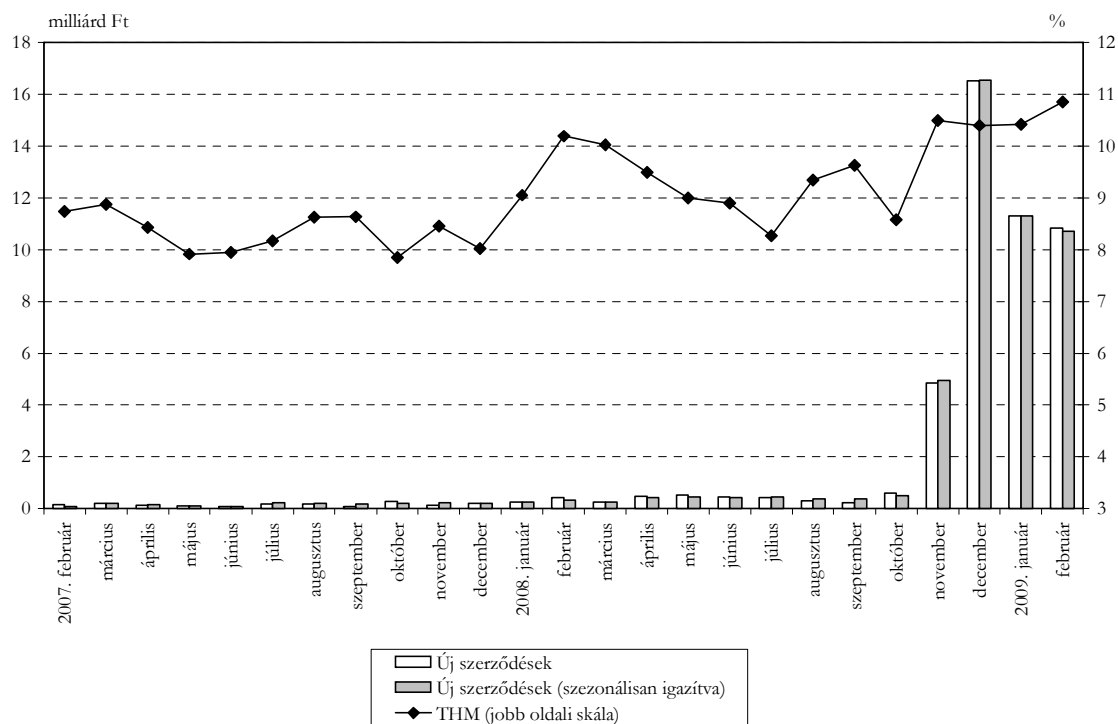


6. ábra: A háztartási szabad felhasználású svájci frank jelzáloghitel-szerződések havi átlagos hitelköltsége mutatója és az új szerződések értéke²

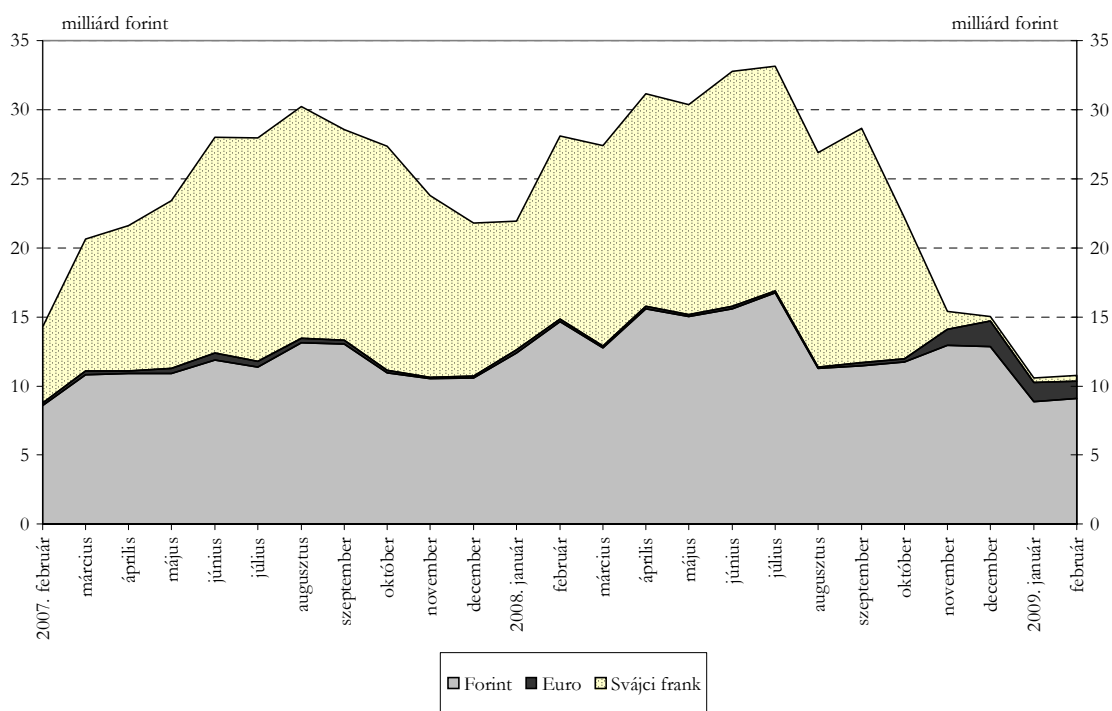


² Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

7. ábra: A háztartási szabad felhasználású euro jelzáloghitel-szerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke³

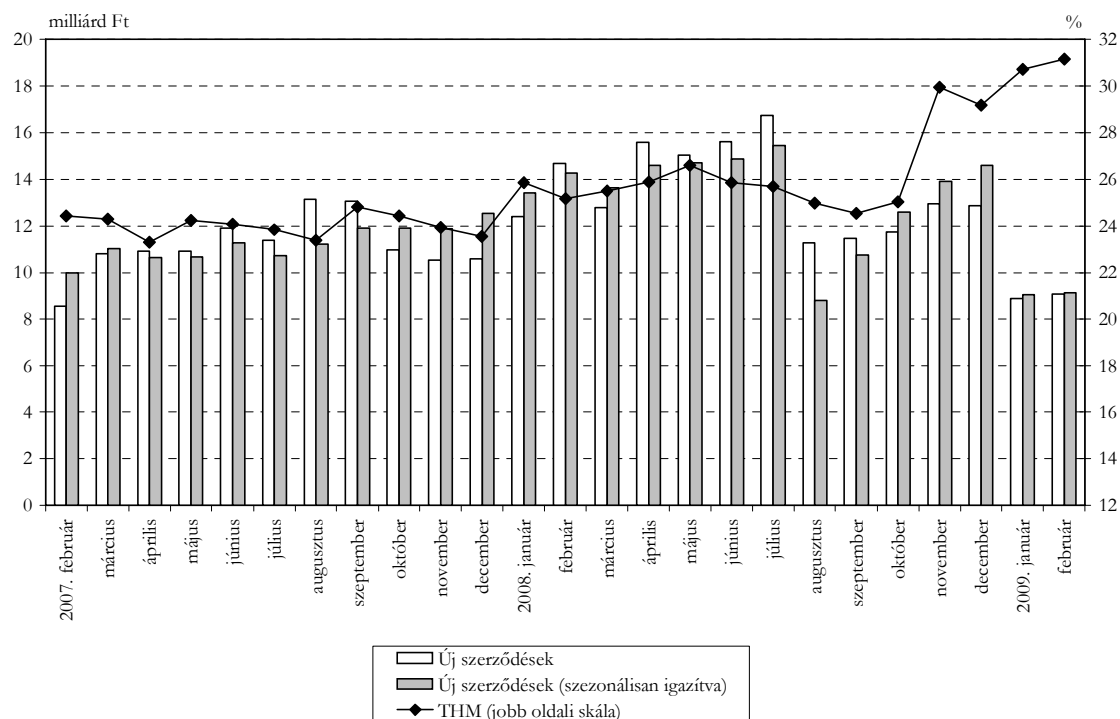


8. ábra: A forint, euro és svájci frank személyi hitelek új szerződéseinek értéke a szezonálisan nem igazított adatok alapján

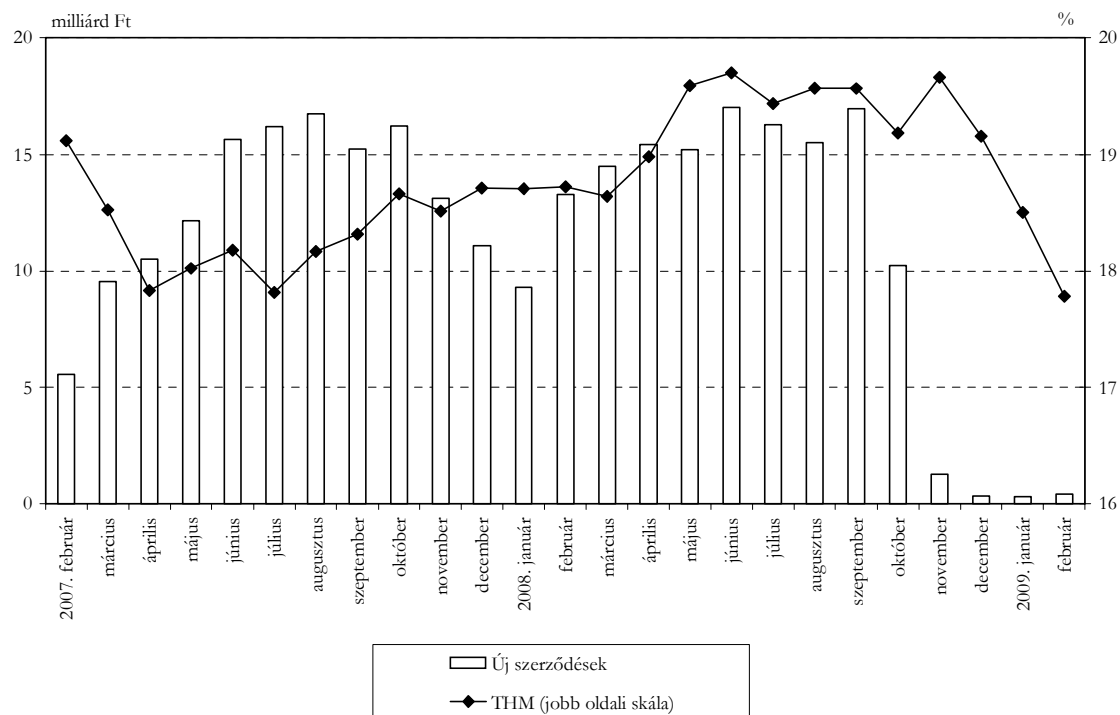


³ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

9. ábra: A háztartási forint személyi hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke

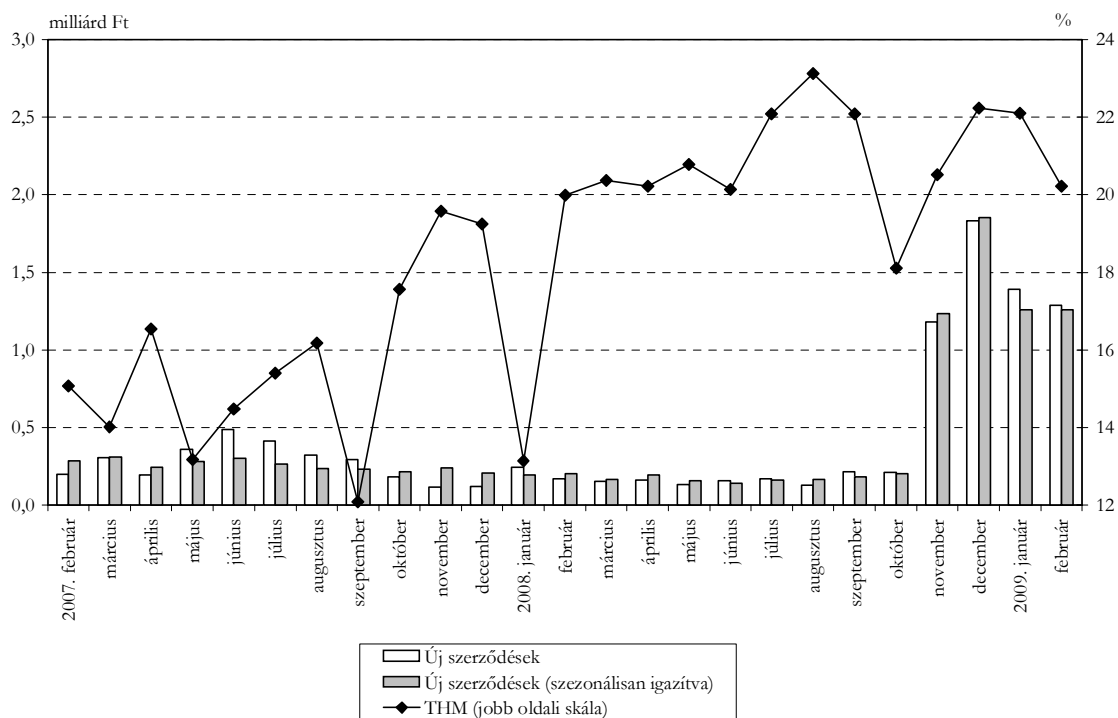


10. ábra: A háztartási svájci frank személyi hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke⁴

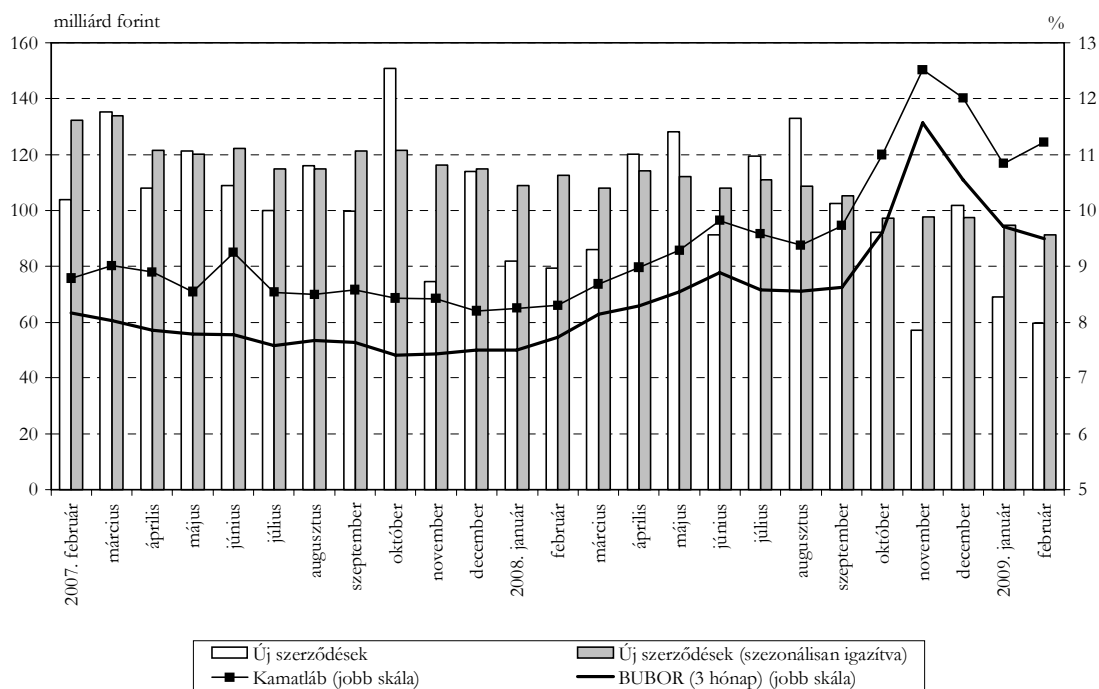


⁴ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek. Az idősor erős ingadozása miatt a szezonális igazítás nem adott értékelhető eredményt.

11. ábra: A háztartási euro személyi hitelszerződések havi átlagos hitelköltség mutatója és az új szerződések értéke⁵

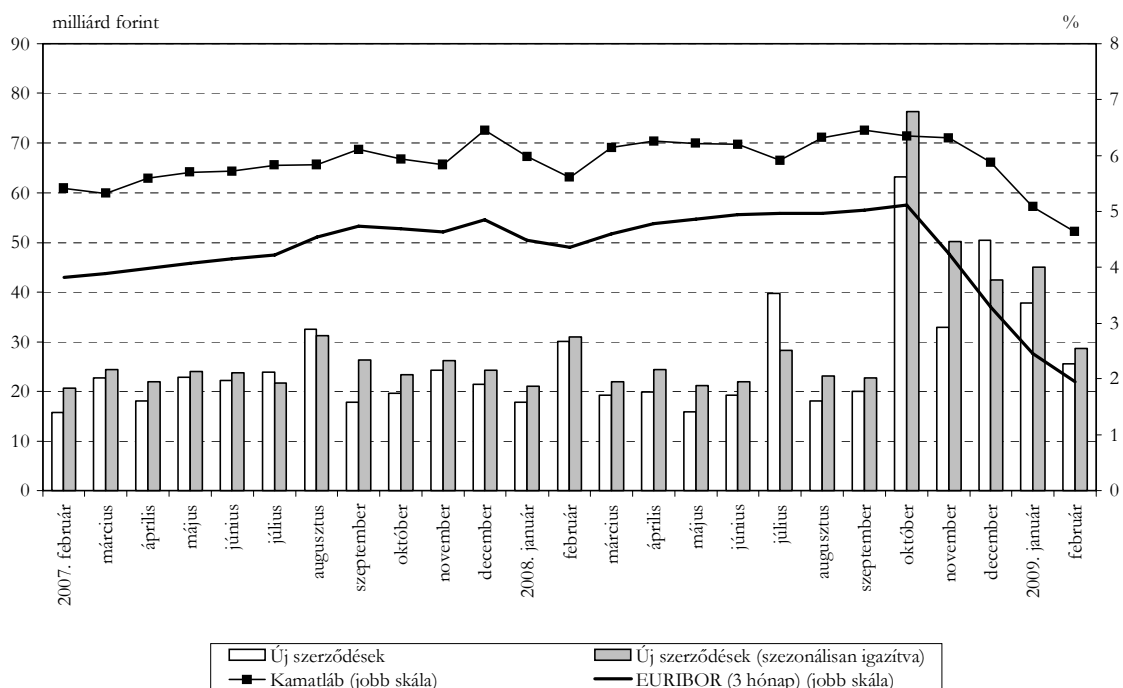


12. ábra: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött 1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke⁵

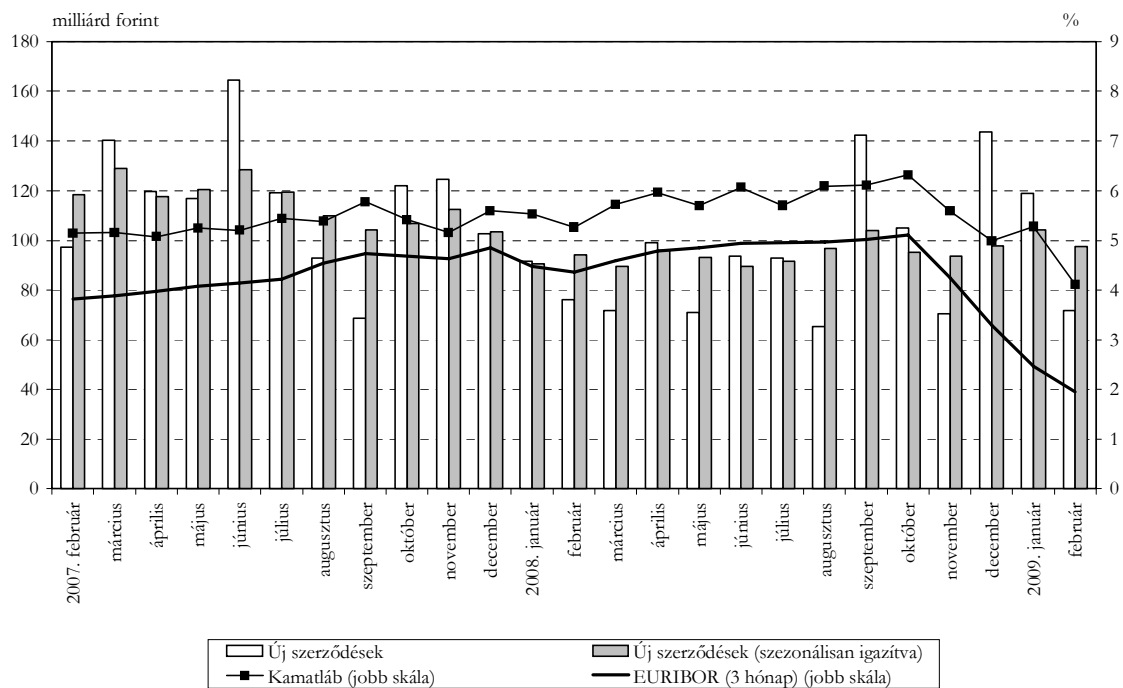


⁵ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

13. ábra: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött 1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke⁶

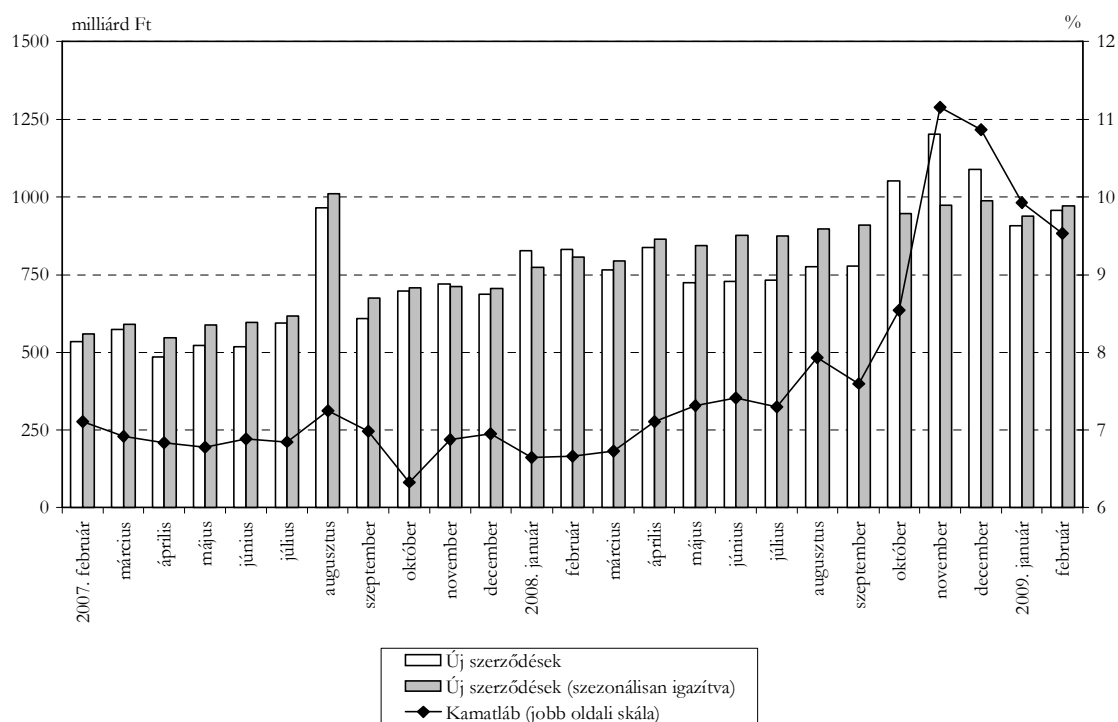


14. ábra: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött 1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke⁶

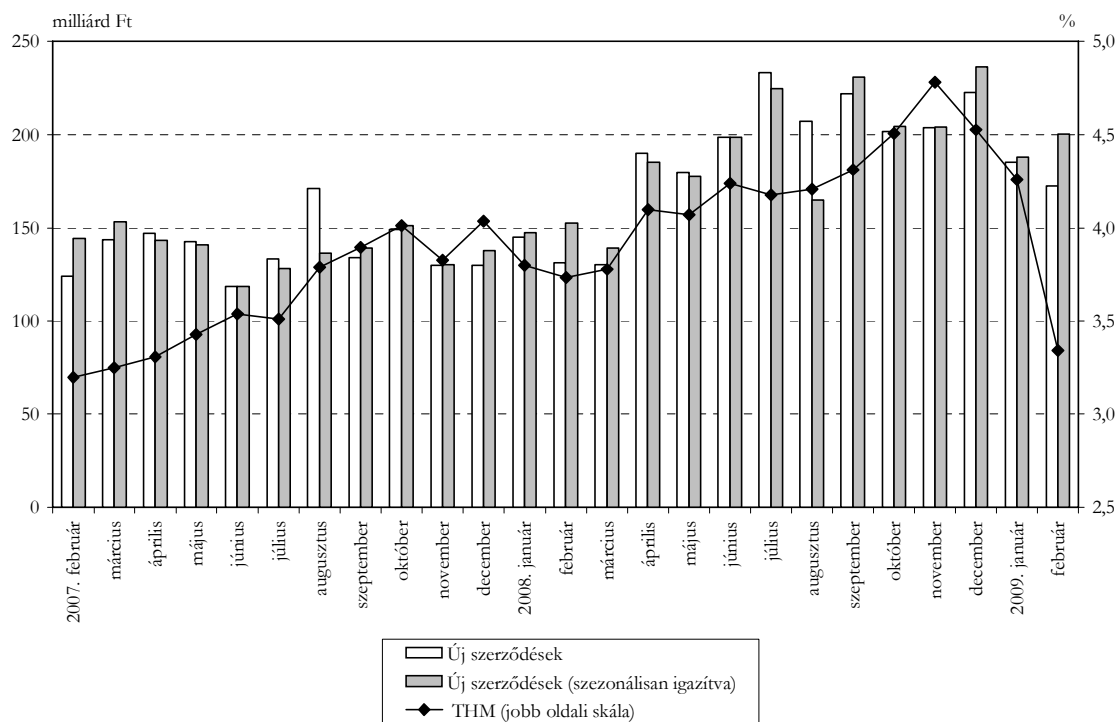


⁶ Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

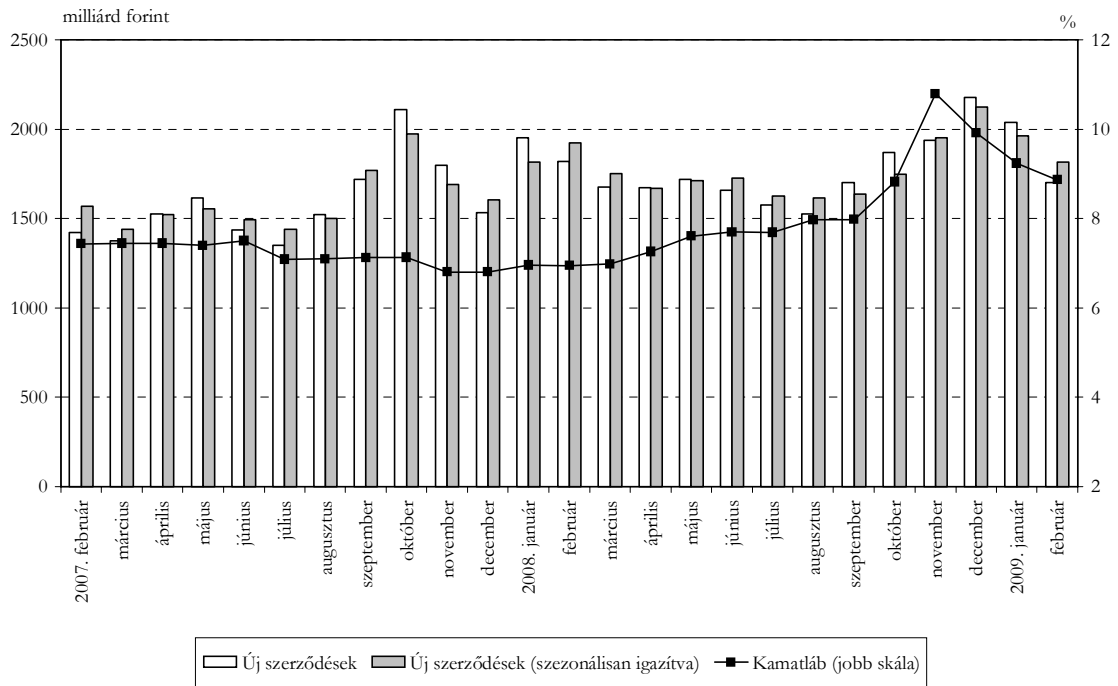
15. ábra: A háztartási lekötött forint betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



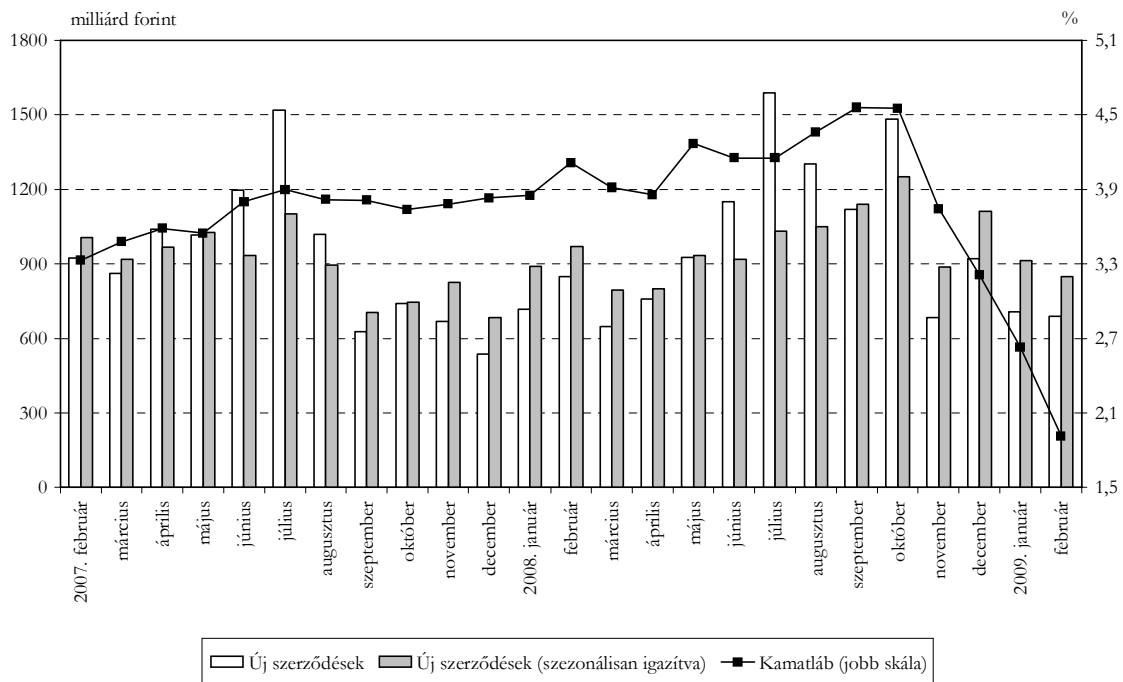
16. ábra: A háztartási éven belüli euro betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



17. ábra: A nem pénzügyi vállalati forint betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



18. ábra: A nem pénzügyi vállalati euro betétszerződések havi átlagos kamatlába és az új szerződések értéke



A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. Az MNB a nemzetközi szabványoknak megfelelően előállított statisztikai adatokat a felhasználók számára rendszeresen elérhetővé teszi. A gazdasági folyamatok mélyreható elemzését a Magyar Nemzeti Bank által rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványai tartalmazzák, amelyek a www.mnb.hu-n megtalálhatók.