



2010. január 29.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2009. decemberi adatok alapján

Decemberben a háztartások által felvett lakáscélú és a szabad felhasználású forintbitelek átlagos hitelköltség mutatója elsősorban az új, a korábbiaknál kedvezőbb kamatozású konstrukciók¹ térnyerése következtében jelentősen csökkent. A mérséklődő kamatokat a forint alapú új jelzáloghitel-szerződések kis mértékű emelkedése kísérte. A nem pénzügyi vállalatok kamatai esetében ugyancsak csökkenést figyelhattunk meg az új forintbiteleknél, illetve az 1 millió euro feletti új eurobiteleknél is. Csökkentek ezek mellett a lekötött betétek kamatlábai is a háztartások és a nem pénzügyi vállalatok esetében is.

Decemberben a háztartások által felvett új forint *lakáscélú bitelek és szabad felhasználású bitelek* **átlagos hitelköltség mutatója** tovább csökkent, jelentős részben az új, a korábbiaknál kedvezőbb kamatozású konstrukciók térnyerése következtében. Az euro és svájci frank alapú jelzáloghitel kamatai nem változtak érdemben. A forint *személyi biteleknél* a hitelköltség mutató csökkent, az eurobitelek esetében pedig enyhén emelkedett. A forintban denominált *árubitelek* átlagos hitelköltség mutatója az októberi szintre tért vissza².

A nem pénzügyi vállalati forint és euro hitelek átlagos kamatlábai – az 1 millió euro értékhatár alatti eurobitelek kivételével – jelentősen csökkentek.

A háztartások esetében az újonnan folyósított forint *lakáshitel és szabad felhasználású jelzáloghitel* **szerződések** összértéke emelkedett, míg az euro és svájci frank hiteleké enyhén csökkent. A *személyi bitelek* esetében mindhárom devizanemnél mérséklődött az új szerződések értéke; új svájci frank személyihitel-szerződést ebben a hónapban is alig kötöttek. A forint *árubitelek* szezonális hatásokkal korrigált új szerződéses értéke is csökkent.

A nem pénzügyi vállalatok forint- és eurobiteleinek szezonálisan nem igazított új szerződésai összességében kis mértékben növekedtek.

A háztartások és a nem pénzügyi vállalatok forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai – az új szerződések szezonálisan igazított értékeinek emelkedése mellett – csökkentek.

¹ A támogatott konstrukciók piaci szintre korrigálásával kapcsolatos információs rendszer kialakítás alatt van.

² Az alacsony hitelköltség mutatóval nyújtott áruvásárlási hitelek esetében gyakran előfordul, hogy az áru eladója hozzájárulást fizet a hitelintézetnek. Ilyen esetben az akciós ügyletek hitelköltség mutatója nem tartalmazza az áru eladója által a hitelintézetnek fizetett összeget, ezért ilyen hitelakciók indítása vagy megszűnése jelentős hatással lehet a statisztikában megjelenő átlagos hitelköltség mutatóra.

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)