



2010. május 31.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. áprilisi adatok alapján¹

2010. áprilisban az előző hónapokhoz hasonlóan a háztartások által felvett forint lakáshitelek és szabad felhasználású jelzáloghitelek **új szerződéses** összértéke tovább nőtt, míg a deviza jelzáloghiteleké alacsony szintre csökkent.

A forint alapú hitelek részaránya az újonnan folyósított hiteleken belül 76 százalék volt áprilisban (a lakáshiteleken belül 68 százalék, a szabad felhasználású hiteleken belül 71 százalék, a személyi hiteleken belül pedig 97 százalék).

2010. áprilisban a háztartások által felvett új forint és euro lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek **átlagos hitelköltség mutatója** kis mértékben csökkent. A forint és euro hitelek átlagos hitelköltség mutatói közti különbség nem változott lényegesen, a lakáscélú hitelek esetében 2,3 százalék, a szabad felhasználású jelzáloghiteleknél pedig 1,4 százalék volt. A svájci frank lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója esetén mérsékelt növekedés, a szabad felhasználású jelzáloghitelek esetén mérsékelt csökkenés volt tapasztalható.

A nem pénzügyi vállalati hitelek átlagos kamatlábai az 1 millió euro érték alatti hiteleknél a forint hitelek és az euro hitelek esetében is csökkent. Az 1 millió euro érték feletti hiteleknél a forint hitelek esetében kisebb növekedés, míg az euro hitelek esetében pedig jelentősebb csökkenés volt tapasztalható.

A háztartásoknál az **újonnan folyósított** forint lakáshitel és szabad felhasználású jelzáloghitel **szerződéses** összértéke jelentősen emelkedett. Az euro és svájci frank lakáshitel és szabad felhasználású hitelek új szerződéses értékei nagymértékben visszaestek. A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke kis mértékben csökkent.

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro alatti forinthitelek új szerződéses értékénél enyhe csökkenés, az eurohiteleknél kisebb növekedés figyelhető meg. Az 1 millió euro érték feletti euro hitelek új szerződéses értékeinél csekély növekedés, míg a forint hitelek eredeti szerződéses értéke esetén csökkenés tapasztalható.

A háztartások forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai kis mértékben csökkentek. Az új szerződések értéke az euro betétek esetében az előző havi magas szinthez képest csökkent és a forint betétek esetében szintén kisebb csökkenés tapasztalható. A nem pénzügyi vállalatok forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai lényegében nem változtak, és az új szerződések értéke mind a forint, mind az euro betétek esetében növekedett.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. Hasonlóképp az MNB kiszűri a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékeiből az állami áthidaló hitelek hatását. Ez utóbbi esetben az új szerződések és hitelköltség mutató adatok becsléssel állnak elő. (A részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK
STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)