



2010. július 30.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. júniusi adatok alapján¹

2010. júniusban a háztartások által felvett forint lakás és szabad felhasználású jelzáloghitelek **új szerződéses** összértékei tovább nőttek. A deviza jelzáloghitelek új szerződéses értéke a lakáshitelek esetében enyhén növekedett, míg a szabad felhasználású jelzáloghitelek esetében stagnált.

Az 1 millió euro érték feletti euro hitelek új szerződéses értéke kiemelkedő mértékben növekedett.

2010. júniusban a háztartások által felvett új forint lakáscélú hitelek **átlagos hitelköltség mutatója** szinte változatlan maradt, míg a szabad felhasználású jelzáloghitelekénél kisebb csökkenés történt. Az euro lakás és szabad felhasználású jelzáloghitelekénél szintén kisebb mértékű csökkenés tapasztalható. A forint és euro hitelek átlagos hitelköltség mutatói közti különbség – az előző hónapok szűkülő tendenciáját megszakítva – a lakáscélú hitelek esetében 2,23 százalékra, és a szabad felhasználású jelzáloghitelekénél pedig 1,51 százalékra nőtt.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlába** az 1 millió euro érték alatti forint és euro hitelek esetében változatlan maradt. Az 1 millió euro érték feletti forint hitelek átlagos kamatlába szintén változatlan maradt, míg az euro hitelek esetében kisebb csökkenés volt tapasztalható.

A háztartásoknál az **újonnan folyósított** forint lakás és szabad felhasználású jelzáloghitelek szerződéses összértéke jelentősen növekedett. Az euro és svájci frank lakáshitelek új szerződéses értékeiben enyhe növekedés figyelhető meg, míg a szabad felhasználású hiteleké változatlanok maradtak. A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke kis mértékben emelkedett.

A háztartásoknak nyújtott forint alapú hitelek részaránya az újonnan folyósított hitelekben belül júniusban 86 százalék volt (a lakáshitelekben belül 81 százalék, a szabad felhasználású hitelekben belül 83 százalék, a személyi hitelekben belül pedig 98 százalék).

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték alatti *eurohitelek* új szerződéses értéke az előző hónaphoz képest szezonális hatások miatt enyhén nőtt, míg a *forinthitelek*énél növekedés volt megfigyelhető. Az 1 millió euro érték feletti hitelek szerződéses értéke esetén az előző havi jelentős visszaesést követően a forintnál enyhe, szezonalitással magyarázható növekedés, míg az euronál kiemelkedően nagy növekedés következett be.

A háztartások *forintbetéteinek* átlagos kamatlábai nagyobb mértékben csökkentek, míg az *eurobetétek* kamatlábai szinte változatlanok maradtak. Az új szerződések értéke az euro betétek esetében csökkent, míg a forint betétek esetében az előző havi jelentősebb növekedést követően enyhe csökkenés volt tapasztalható.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. Hasonlóképp, az MNB kiszűri a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékeiből az állami áthidaló hitelek hatását. Ez utóbbi esetben az új szerződések és hitelköltség mutató adatok becsléssel állnak elő. (A részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéeteinek* átlagos kamatlábai nem változtak, míg az *euro betéteké* növekedtek. Az új szerződések értéke a forint betétek esetén jelentősen növekedett, míg az euro betétek esetén a korábbi hónapok magas szintjéhez képest ismét csökkent.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)