



2010. október 29.

## KÖZLEMÉNY

*a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. szeptemberi adatok alapján<sup>1</sup>*

2010. szeptemberben a háztartások által felvett forint lakás és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses összértékei nem változtak lényegesen (előbbi kissé csökkent, utóbbi kissé nőtt). A deviza jelzáloghitelek új szerződéses értékénél folyamatos csökkenés figyelhető meg, ahol az euro szabad felhasználású jelzáloghitelek esetében az új szerződések értéke szinte nullára csökkent. A háztartásoknak nyújtott forint alapú hitelek részaránya az újonnan folyósított hiteleken belül szeptemberben 98 százalék volt (a lakáshiteleken belül 98 százalék, a szabad felhasználású hiteleken belül 98 százalék, a személyi hiteleken belül pedig 100 százalék).<sup>2</sup>

2010. szeptemberben a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású hitelek **átlagos hitelköltség mutatói** alig változtak.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlába** az 1 millió euro érték alatti, valamint az 1 millió érték feletti forint hitelek esetében is szinte változatlan maradt, míg az euro hiteleknél az 1 millió euro alatti hitelek esetében kisebb, az 1 millió feletti hitelek esetében jelentősebb csökkenés figyelhető meg.

A háztartásoknál az **újonnan folyósított** forint lakáscélú hitelek szerződéses összértéke csekély mértékben csökkent, míg a szabad felhasználású jelzáloghitelek esetén kismértékű növekedés volt tapasztalható. Az euro lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékében további csökkenés figyelhető meg, ahol az új kibocsátások volumene közelít a nullához. A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke az előző hónappal egyező volumenű maradt.

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték alatti forint hitelek esetén kisebb mértékű növekedés, míg az euro hitelek új szerződéses értéke esetén csekélyebb mértékű csökkenés volt megfigyelhető. Az 1 millió euro érték feletti hitelek szerződéses értékében a forint hitelek esetén csökkenés, míg az euro hitelek esetén változatlan volumen tapasztalható.

A háztartások forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlábai nem változtak. Az új szerződések értékében a forint- és eurobetétek esetében egyaránt csökkenés volt tapasztalható.

A nem pénzügyi vállalatok forintbetéteinek átlagos kamatlábai nem változtak, míg az eurobetétek esetében kisebb mértékű emelkedés volt tapasztalható. Az új szerződések értéke a forint és eurobetétek esetén egyaránt nőtt.

---

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. Hasonlóképp, az MNB kiszűri a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékeiből az állami áthidaló hitelek hatását. Ez utóbbi esetben az új szerződések és hitelköltség mutató adatok becsléssel állnak elő. (A részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>2</sup> 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében.

\*\*\*\*\*

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

## MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

*A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu) címen.*

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)