



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2011. januári adatok alapján¹

Budapest, 2011. február 28. - *2011. januárban a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses összértékei jelentősen csökkentek. A deviza jelzáloghitelek részaránya januárban az újonnan folyósított hiteleken belül 3 százalékra csökkent a jogszabályok változásának következményeként.² A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték feletti és 1 millió euro érték alatti forint- és eurohitelek új szerződéses értékei esetén jelentős csökkenés tapasztalható.*

2011. januárban a háztartások által felvett új forint *lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek* átlagos hitelköltség mutatói növekedtek.

A nem pénzügyi vállalati hitelek átlagos hitelköltség mutatója az 1 millió euro érték alatti forinthitelek, valamint az 1 millió euro érték feletti *forinthitelek* esetében is növekedett. Az 1 millió euro érték alatti és 1 millió euro érték feletti *eurohitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutatók tovább növekedtek.

A háztartásoknál az *újonnan folyósított* forint *lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek* szerződéses összértékei a *szezonálisan nem igazított* adatok alapján jelentősen visszaestek az előző hónaphoz képest, míg a *szezonálisan igazított* adatok alapján a csökkenés csekélyebb mértékű.

A forint *személyi hitelek* új szerződéseinek értéke esetén a *szezonálisan nem igazított* adatok alapján nagyobb mértékű csökkenés tapasztalható, míg a *szezonálisan igazított* adatok kisebb növekedést mutatnak.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződéseinek nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét egyrészt a korábban bejegyzett devizahitelek folyósítása, másrészt a korábban folyósított devizahitelek kiváltásának lehetősége magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték alatti *forinthitelek*, valamint az *eurohitelek* új szerződéses értéke esetén a **szezonálisan nem igazított** adatok alapján az előző hónaphoz képest jelentősebb visszaesés figyelhető meg, míg a **szezonálisan igazított** adatok a forint hitelek esetén kisebb növekedést, az eurohitelek esetében csekélyebb mértékű csökkenést mutatnak.

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték feletti *forint*, valamint az *eurohitelek* új szerződéses értékében a **szezonálisan nem igazított** adatok alapján szintén jelentősebb csökkenés tapasztalható, míg a **szezonálisan igazított** adatok a forint és eurohitelek esetében is ennél csekélyebb mértékű csökkenést mutatnak.

A háztartások *forint betéteinek* átlagos kamatlába kis mértékben növekedett az előző hónaphoz képest, míg az euro betétek átlagos kamatlába csökkent. Az új szerződések értékében a **szezonálisan nem igazított** adatok alapján a forintbetétek esetében jelentősebb, míg az eurobetétek esetén ennél csekélyebb mértékű csökkenés tapasztalható, míg a **szezonálisan igazított** adatok a forint és eurobetétek esetében is kisebb mértékű csökkenést mutatnak az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéteinek* átlagos kamatlába nőtt, míg az *eurobetéteinek* átlagos kamatlába csökkent. Az új szerződések értéke a **szezonálisan nem igazított** adatok alapján a *forint* betétek esetén nagyobb mértékben, míg az *eurobetétek* esetén kisebb mértékben csökkent, míg a **szezonálisan igazított** adatok alapján a forint betéteknél kisebb csökkenés és az *eurobetéteknél* nagyobb növekedés tapasztalható.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu