



MAGYAR NEMZETI BANK

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2011. októberi adatok alapján¹

Budapest, 2011. november 30. - *2011. októberben a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékei csökkentek. A nem pénzügyi vállalati eurobetétek új szerződéses értékeiben jelentősebb csökkenések történtek.*

2011. októberben a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek átlagos hitelköltség mutatói változatlan szinten maradtak.

A háztartásoknál a forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses összértékei esetén csökkenés tapasztalható.² A forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékei tartalmazzák a végtörlesztéshez kapcsolódó kiváltó forinthitelek új szerződéses értékeit is. Október végén a kiváltó forinthitelek folyósításának értéke 2,3 milliárd forint volt.

A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke szintén kevesebb az előző hónapoz képest.

A háztartások forint és euro betéteinek átlagos kamatlábai változatlan szinten maradtak. A forint és euro betétek új szerződéses értéke esetében csökkenés figyelhető meg.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamat mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2011. október	előző hónapoz képest a változás mértéke	2010. október	2011. október	2011. szeptember	2010. október
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	10,29	-0,06	9,80	15,90	17,28	16,66
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések ¹	12,62	0,09	10,29	5,49	5,71	10,35
forint személyihitel-szerződések ¹	30,83	0,05	31,02	7,17	9,14	8,43
forint betétszerződések	5,51	0,00	4,43	897,32	974,74	897,56
éven belüli euro betétszerződések	2,47	-0,05	1,83	161,10	186,93	243,52

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződéseinek nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége vagy adócsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos hitelköltség mutatója** az 1 millió euro érték alatti és feletti forintbitelek esetében kisebb mértékben csökkent. Az 1 millió euro érték alatti és feletti eurobitelek esetében az átlagos hitelköltség mutató növekedett az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték alatti forintbitelek új szerződések értéke az előző hónappal azonos szinten maradt, míg az eurobitelek új szerződéses értéke esetén kisebb csökkenés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalati 1 millió euro érték feletti forintbitelek új szerződéses értékei jelentősen csökkentek az előző havi - bankcsoporton belüli ügyletek következtében kialakuló - kiugró értékhez képest. Az 1 millió euro feletti eurobiteleknél csökkenés tapasztalható.

A nem pénzügyi vállalatok forintbetéteinek **átlagos kamatlábai** az előző hónaphoz képest változatlanok maradtak, míg az eurobetétek esetén kismértékű csökkenés történt. A forintbetétek új szerződéses értékei esetén kisebb, míg az eurobetétek esetén jelentős csökkenés tapasztalható az előző hónaphoz képest.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamat mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2011. október	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2010. október	2011. október	2011. szeptember	2010. október
1 millió euro érték alatti forint hitel-szerződések ¹	8,87	-0,18	8,60	63,21	63,28	69,82
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	4,85	0,38	4,11	23,49	26,62	18,69
1 millió euro érték feletti forint hitel-szerződések ¹	7,60	-0,10	7,02	57,94	196,68	77,82
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	4,05	0,36	3,78	56,78	71,56	64,21
forint betétszerződések	5,48	-0,06	4,72	1752,14	1852,11	1719,05
éven belüli euro betétszerződések	1,83	-0,09	1,42	687,34	798,57	810,59

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu