



MAGYAR NEMZETI BANK

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2011. decemberi adatok alapján¹

Budapest, 2012. január 31. - *2011. decemberben a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékei jelentősen növekedtek a devizahitelek végtörlesztésére folyósított kiváltó forinthitelek következtében. A nem pénzügyi vállalati forint betétek új szerződéses értékei jelentősen nőttek, míg az euro betéteknél a novemberi kiugrás után kisebbek voltak a lekötések.*

2011. decemberben a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek átlagos hitelköltség mutatója emelkedett.

A háztartásoknál a forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses összértékei esetén jelentős növekedés tapasztalható,² amelyben a végtörlesztéshez kapcsolódó kiváltó forinthitelek új szerződéses értékében bekövetkezett növekedések tükröződnek. A december hónap folyamán folyósított kiváltó forinthitelek értéke 63,1 milliárd forint volt³. A forint személyi hitelek új szerződéseinek értéke az előző hónappal azonos szinten maradt.

A háztartások forint betéteinek átlagos kamatlábai kis mértékben növekedtek, míg az euro betétek átlagos kamatlábai szinte változatlanok maradtak. A forint és euro betétek új szerződéses értéke esetében csökkenés figyelhető meg.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamat mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2011. december	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2010. december	2011. december	2011. november	2010. december
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	11,65	0,46	9,73	39,43	22,55	17,46
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések ¹	12,66	0,21	10,66	31,65	15,96	11,35
forint személyihitel-szerződések ¹	28,43	-1,18	31,06	8,12	8,10	8,24
forint betétszerződések	6,03	0,44	5,07	1073,83	1157,71	988,74
éven belüli euro betétszerződések	2,41	0,03	1,99	153,87	195,25	220,90

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége vagy adócsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

³ A folyósított kiváltó forinthitelek kumulált összértéke a PSZÁF által publikált statisztikai adatokban érhető el az alábbi helyen: [www.pszaf.hu/ Jelentések/ Statistikák/ Statistikák/ Végtörlesztés/Végtörlesztés_stat.xls](http://www.pszaf.hu/Jelentések/Statistikák/Statistikák/Végtörlesztés/Végtörlesztés_stat.xls) Jelen közlemény csak az aktuális hónap folyamán történt folyósításokat tartalmazza. Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésben.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos hitelköltség mutatói** az *1 millió euro érték alatti forinthitelek* esetében növekedtek, míg az *1 millió euro érték feletti forinthiteleknél* az előző havival azonos szinten maradtak. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató kis mértékben csökkent, míg az *1 millió érték feletti eurohitelek* esetén növekedés tapasztalható az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti és feletti forinthitelek új szerződéses értéke* az előző hónaphoz képest növekedett. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek új szerződéses értékei* az előző havi értékhez képest nem változtak, míg az *1 millió euro feletti eurohiteleknél* növekedés tapasztalható.

A nem pénzügyi vállalatok *eurobetéteinek átlagos kamatlábai* esetén az előző hónaphoz képest kisebb, míg a forintbetétek esetében nagyobb mértékű növekedés tapasztalható. A *forintbetétek új szerződéses értékei* esetén jelentős növekedések történtek az előző hónaphoz képest, míg az *eurobetétek új szerződéses értékei* az előző havi kiugráshoz képest csökkentek.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamat mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2011. december	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2010. december	2011. december	2011. november	2010. december
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	9,54	0,56	8,65	74,20	64,52	73,98
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	4,29	-0,10	3,80	19,71	19,74	29,93
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ¹	8,28	0,02	7,31	116,80	102,54	116,96
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	3,91	0,28	3,47	71,68	64,61	93,33
forint betétszerződések	6,18	0,57	4,92	2124,35	1956,86	2085,75
éven belüli euro betétszerződések	1,64	0,08	1,46	850,65	960,41	786,09

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu