

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. áprilisi adatok alapján¹

Budapest, 2012. május 31. - *2012. áprilisban a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékei tovább csökkentek. A forint személyi hitelek hitelköltség mutatói jelentősen csökkentek a 2012. áprilistől alkalmazandó törvényi szabályozások következményeként. A nem pénzügyi vállalatok által elhelyezett betétek új szerződéses értékeiben jelentős csökkenés tapasztalható.*

2012. áprilisban a háztartások által felvett új *forint lakáscélú hitelek* és *szabad felhasználású jelzáloghitelek* átlagos hitelköltség mutatója egyaránt növekedett. Az új szerződéses értékek esetén további csökkenés tapasztalható.²

Törvényi szabályozás következtében 2012 áprilisában a forint *személyi hitelek* átlagos hitelköltség mutatója esetén jelentős csökkenés figyelhető meg.³ Az új szerződéses értékek csökkentek az előző hónaphoz képest.

A háztartások *forint és euro betéteinek* átlagos kamatlábai nem változtak az előző hónaphoz képest. A *forint és euro betétek új szerződéses értékei* esetén növekedés figyelhető meg.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződéses értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. április	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. április	2012. április	2012. március	2011. április
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	12,37	0,33	10,47	9,90	11,85	14,99
szabad felhasználású forint jelzáloghitelek-szerződések ¹	15,40	0,12	11,92	3,45	3,72	7,34
forint személyihitel-szerződések ¹	28,55	-2,37	31,29	5,77	7,80	7,76
forint betétszerződések	6,73	0,04	5,17	1073,94	1023,76	881,23
éven belüli euro betétszerződések	2,98	0,00	1,89	155,76	140,73	235,23

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége vagy adócsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

³ Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti forinthitelek* esetében nem változtak, míg az *1 millió euro érték feletti forinthitelek* esetén nőttek. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek* esetében az átlagos kamatláb változatlan szinten maradt, míg az *1 millió érték feletti eurohitelek* esetén csökkenés tapasztalható az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti és feletti forinthitelek új szerződéses értékei* alig változtak, míg az *1 millió euro érték alatti és feletti eurohitelek új szerződéses értékei* csökkentek az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéteinek átlagos kamatlábai* szinte nem változtak az előző hónaphoz képest, míg az *eurobetétek esetén* csökkenés figyelhető meg. A *forint és eurobetétek új szerződéses értékei* esetén jelentősebb csökkenés tapasztalható.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. április	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. április	2012. április	2012. március	2011. április
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	10,02	0,01	8,96	51,18	49,92	59,16
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	3,76	0,00	4,52	14,16	18,01	14,39
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ¹	8,96	0,32	8,01	82,09	79,05	68,86
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	3,76	-0,30	3,88	76,79	85,46	60,09
forint betétszerződések	6,55	0,04	5,41	1515,00	1712,98	1425,61
éven belüli euro betétszerződések	1,24	-0,18	1,58	541,91	619,39	1003,26

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu