

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. májusi adatok alapján¹

Budapest, 2012. június 29. - *Májusban a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékeinél kisebb mértékű növekedés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalatok által elhelyezett forintbetétek új szerződéses értéke esetén jelentősebb növekedés tapasztalható.*

2012. májusban a háztartások által felvett új *forint lakáscélú hitelek* és *szabad felhasználású jelzáloghitelek* **átlagos hitelköltség** mutatója egyaránt csökkent. Az új szerződéses értékek esetén kisebb mértékű növekedés tapasztalható az előző hónapokhoz képest.²

A forint *személyi hitelek* **átlagos hitelköltség** mutatója az előző havival azonos szinten maradt.³ Az új szerződéses értékek növekedtek az előző hónaphoz képest.

A háztartások *forint betéeteinek* **átlagos kamatlába** nem változott az előző hónaphoz képest, míg az *euro betétek* átlagos kamatlába csökkent. A *forint betétek* új szerződéses értékei esetén csökkenés figyelhető meg, míg az *euro betéteknél* enyhe növekedés tapasztalható.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződéses értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. május	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. május	2012. május	2012. április	2011. május
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	12,26	-0,11	10,57	11,81	9,98	18,15
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések ¹	15,21	-0,19	12,16	3,91	3,46	8,38
forint személyi hitel-szerződések ¹	28,63	0,08	31,79	6,75	5,77	8,71
forint betétszerződések	6,70	-0,04	5,27	967,48	1073,94	925,45
éven belüli euro betétszerződések	2,84	-0,14	2,08	157,01	155,76	215,30

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége vagy adóscsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

³ Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti forinthitelek* esetében nem változtak, míg az *1 millió euro érték feletti forinthitelek* esetén csökkentek. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek* esetében az átlagos kamatláb változatlan szinten maradt, míg az *1 millió érték feletti eurohitelek* esetén csökkenés tapasztalható az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti forint és euro hitelek új szerződéses értékei* növekedtek, míg az *1 millió euro érték feletti forint és eurohitelek új szerződéses értékei* csökkentek.

A nem pénzügyi vállalatok *forint és euro betéteinek átlagos kamatlábai* szinte nem változtak az előző hónaphoz képest. A *forint betétek új szerződéses értékei* esetén nagyobb mértékű, míg az *euro betéteknél* kisebb mértékű növekedés tapasztalható.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. május	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. május	2012. május	2012. április	2011. május
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	9,99	-0,03	8,89	56,56	51,36	58,26
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	3,73	-0,02	4,28	19,07	14,25	16,53
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ¹	8,68	-0,28	7,46	75,92	82,09	104,52
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	3,39	-0,37	4,01	54,00	76,79	55,24
forint betétszerződések	6,59	0,04	5,35	1771,63	1515,00	1371,17
éven belüli euro betétszerződések	1,27	0,02	1,73	584,12	541,91	926,11

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnf.hu