

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. júniusi adatok alapján¹

Budapest, 2012. július 31. - *Júniusban a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékeinél kisebb mértékű csökkenés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalatok által felvett 1 millió euro érték feletti forint- és eurohitelek új szerződéses értéke esetén jelentősebb növekedés tapasztalható.*

2012. júniusban a háztartások által felvett új forint lakáscélú hitelek és szabad felhasználású jelzáloghitelek átlagos hitelköltség mutatója egyaránt csökkent. Az új szerződéses értékek esetén szintén kisebb mértékű csökkenés tapasztalható az előző hónapokhoz képest.²

A forint személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatója az előző havival szinte azonos szinten maradt.³ Az új szerződéses értékek kismértékben nőttek az előző hónaphoz képest.

A háztartások forint betéteinek átlagos kamatlába nem változott az előző hónaphoz képest, míg az euro betétek átlagos kamatlába kismértékben csökkent. A forint betétek új szerződéses értékei esetén kismértékű növekedés figyelhető meg, míg az euro betéteknél csökkenés tapasztalható.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. június	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. június	2012. június	2012. május	2011. június
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	12,08	-0,19	10,47	11,17	11,89	19,78
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések ¹	14,90	-0,29	12,12	3,51	3,91	8,43
forint személyi hitel-szerződések ¹	28,47	-0,17	31,62	6,96	6,75	8,66
forint betétszerződések	6,74	0,04	5,37	977,99	967,48	862,27
éven belüli euro betétszerződések	2,77	-0,07	2,09	141,08	157,06	199,07

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége vagy adóscsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

³ Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti forinthitelek* esetében kismértékben csökkentek, míg az *1 millió euro érték feletti forinthitelek* esetén enyhe növekedés figyelhető meg. Az *1 millió euro érték alatti eurohitelek* esetében az átlagos kamatláb kismértékben csökkentek, míg az *1 millió érték feletti eurohitelek* esetén növekedés tapasztalható az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti forint hitelek új szerződéses értékei* növekedtek, míg az *euro hitelek* esetén csökkenés tapasztalható. Az *1 millió euro érték feletti forint és eurohitelek* új szerződéses értékei jelentősebben növekedtek az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forint és euro betéteinek átlagos kamatlábai* szinte nem változtak az előző hónaphoz képest. A *forint és euro betétek új szerződéses értékei* esetén egyaránt csökkenés tapasztalható.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. június	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. június	2012. június	2012. május	2011. június
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	9,82	-0,17	8,91	58,71	56,88	68,45
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	3,65	-0,09	4,36	17,14	19,38	21,72
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ¹	8,98	0,30	7,83	95,23	75,92	75,10
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	3,59	0,20	3,98	67,21	54,00	126,25
forint betétszerződések	6,52	-0,07	5,49	1662,82	1771,63	1698,26
éven belüli euro betétszerződések	1,22	-0,05	1,87	532,09	584,12	953,64

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnk.hu