

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. októberi adatok alapján¹

Budapest, 2012. november 30. - *Októberben a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értékeinél további csökkenés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték feletti forinthiteleinek átlagos kamatlábai csökkentek és az új szerződéses értékek jelentősebben növekedtek.*

2012. októberben a háztartások által felvett új forint lakáscélú és szabad felhasználású hitelek átlagos hitelköltség mutatója csökkent. A forint lakáscélú hitelek és a szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéses értéke esetén szintén csökkenés tapasztalható.²

A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatója³ és az új szerződések értékei kis mértékben csökkentek az előző hónaphoz képest.

A háztartások forint és euro betéteinek átlagos kamatlábai jelentősebben csökkentek, míg a forint és euro betétek új szerződéses értékei esetén növekedés figyelhető meg az előző hónaphoz képest.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. október	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. október	2012. október	2012. szeptember	2011. október
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	11,48	-0,38	10,29	9,51	10,03	15,88
szabad felhasználású forint jelzáloghitelek-szerződések ¹	14,94	-0,49	12,63	2,40	2,62	5,64
forint személyihitel-szerződések ¹	28,88	-0,16	31,16	7,24	7,51	7,06
forint betétszerződések	6,09	-0,39	5,51	956,81	873,41	897,32
éven belüli euro betétszerződések	2,30	-0,18	2,47	174,32	159,01	161,10

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége és adóscsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

³ Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti forinthitelek* esetében kisebb mértékben csökkentek, míg az *1 millió euro érték alatti eurohitelek* esetében az előző hónappal azonos szinten maradtak. Az *1 millió euro érték feletti forinthitelek átlagos kamatlábai* kisebb mértékben, míg az *1 millió euro érték feletti eurohitelek* átlagos kamatlábai jelentősebben csökkentek.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti forinthitelek új szerződéses értéke* esetén kisebb mértékű emelkedés figyelhető meg, míg az *1 millió euro érték feletti forinthitelek új szerződéses értéke* jelentősen növekedett. Az *1 millió euro érték alatti eurohiteleknél* kismértékű csökkenés tapasztalható, míg az *1 millió euro érték feletti eurohitelek* esetén növekedés figyelhető meg az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forint és eurobetéteinek átlagos kamatlábai* csökkentek az előző hónaphoz képest. A *forint és euro betétek új szerződéses értékei* egyaránt növekedtek.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonalisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. október	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. október	2012. október	2012. szeptember	2011. október
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	9,40	-0,29	8,87	61,81	54,28	63,21
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	3,29	0,05	4,85	17,54	19,33	23,49
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ¹	8,15	-0,16	7,60	131,10	98,46	57,94
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	2,62	-0,50	4,05	55,05	37,66	56,78
forint betétszerződések	5,95	-0,27	5,48	1600,69	1393,17	1852,11
éven belüli euro betétszerződések	0,90	-0,12	1,83	610,68	413,81	798,57

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnb.hu