

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2012. decemberi adatok alapján<sup>1</sup>

Budapest, 2013. január 31. - *Decemberben a szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú hitelek új szerződéses értékeinél csökkenés, míg a szabad felhasználású jelzáloghiteleknél enyhe növekedés figyelhető meg. A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték feletti forint és eurohiteleinek új szerződéses értéke jelentősebben növekedett.*

2012. decemberben a háztartások által felvett új forint lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója növekedett, míg a szabad felhasználású jelzáloghiteleké csökkent. A forint lakáscélú hitelek új szerződéses értéke esetén csökkenés figyelhető meg, míg a szabad felhasználású jelzáloghitelek új szerződéseinek enyhe növekedés tapasztalható.<sup>2</sup>

A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatója<sup>3</sup> és az új szerződések értékei kismértékben csökkentek az előző hónaphoz képest.

A háztartások forint betéteinek átlagos kamatlábai csökkentek, míg az euro betétek esetén nem történt változás novemberhez képest. A forint és euro betétek új szerződéses értékei esetén az előző hónaphoz képest csökkenés figyelhető meg.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke <sup>2</sup> (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. december	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. december	2012. december	2012. november	2011. december
lakáscélú forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	11,79	0,59	11,58	8,63	9,69	40,57
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések <sup>1</sup>	14,28	-0,50	12,52	2,93	2,45	37,73
forint személyihitel-szerződések <sup>1</sup>	28,40	-0,28	29,52	5,37	5,82	7,54
forint betétszerződések	5,71	-0,18	6,03	892,38	994,38	1075,12
éven belüli euro betétszerződések	2,32	0,03	2,41	157,49	172,69	153,87

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>2</sup> 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége és adóscsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>3</sup> Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai** az *1 millió euro érték alatti és feletti forinthitelek* esetében csökkentek. Az *1 millió euro érték feletti eurohitelek* átlagos kamatlábai esetében szintén csökkenés figyelhető meg, míg az *1 millió euro érték alatti eurohiteleké* alig változott az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati *1 millió euro érték alatti forint és eurohitelek új szerződéses értékei* kisebb mértékben, míg az *1 millió euro érték feletti forint és eurohitelek új szerződéses értékei* jelentősebben növekedtek az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forint betéteinek átlagos kamatlábai* csökkentek az előző hónaphoz képest, míg az *eurobetétek kamatlábai* esetén nem történt változás. A *forint betétek új szerződéses értékei* növekedtek, míg az *euro betéteknél* csökkenés figyelhető meg.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2012. december	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2011. december	2012. december	2012. november	2011. december
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	<b>8,72</b>	-0,33	9,54	<b>64,19</b>	56,25	74,30
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	<b>3,38</b>	-0,04	4,29	<b>22,95</b>	17,27	19,71
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	<b>7,52</b>	-0,40	8,28	<b>135,28</b>	90,89	116,80
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	<b>2,40</b>	-0,46	3,91	<b>71,09</b>	50,42	71,68
forint betétszerződések	<b>5,29</b>	-0,37	6,18	<b>1644,42</b>	1469,91	2124,35
éven belüli euro betétszerződések	<b>0,86</b>	-0,04	1,64	<b>445,95</b>	524,30	850,65

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

\* \* \* \* \*

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a jelen sajtóközleménnyel egy időben megjelenő [grafikonkészletben](#), illetőleg a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábokról szóló [idősorokban](#) közölt szezonális igazítások eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

## MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu) honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: [sajto@mnb.hu](mailto:sajto@mnb.hu)