

SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2013. februári adatok alapján¹

Budapest, 2013. március 29. - *Februárban a háztartási forint lakáscélú hitelek és szabad felhasználású jelzáloghitelek kamatlábai változatlan szinten maradtak, míg a forint betét szerződések átlagos kamatlábai csökkentek. A szezonálisan nem igazított adatok alapján a háztartások által felvett forint lakáscélú hitelek új szerződéses értékeinél csökkenés figyelhető meg, míg a forint szabad felhasználású jelzáloghitelek és személyi hitelek növekedtek. A nem pénzügyi vállalatokkal kötött forint hitel és betét szerződések átlagos kamatlábai szintén csökkentek.*

2013. februárban a háztartások által felvett új *forint lakáscélú hitelek* és a *szabad felhasználású jelzáloghitelek* átlagos hitelköltség mutatói változatlan szinten maradtak². A forint *lakáscélú hitelek* új szerződéses értéke esetén csökkenés tapasztalható, míg a *szabad felhasználású jelzáloghitelek* új szerződéses értékénél kisebb növekedés figyelhető meg.³ A *személyi hitelek* átlagos hitelköltség mutatója⁴ és az új szerződéses értékei is növekedtek az előző hónaphoz képest.

A háztartások *forint betéteinek* átlagos kamatlábai csökkentek, míg az *euro betéteké* változatlan szinten maradt. A *forint betétek* új szerződéses értékei esetén csökkenés tapasztalható, míg az *euro betétek* új szerződéses értékei az előző hónappal azonos mértékűek voltak.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2013. február	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2012. február	2013. február	2013. január	2012. február
lakáscélú forinthitel-szerződések ¹	10,49	-0,02	12,30	7,7	8,2	37,2
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések ¹	13,89	0,09	13,52	2,0	1,8	24,5
forint személyihitel-szerződések ¹	28,37	0,26	30,93	7,5	5,7	6,2
forint betétszerződések	5,04	-0,38	6,47	930,5	1005,2	1054,1
éven belüli euro betétszerződések	2,16	-0,06	2,74	160,1	164,8	164,9

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket, valamint a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékei között sem jelennek meg az állami áthidaló hitelek. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² A lakáscélú hitelek esetében visszamenőleges adatrevízióra került sor adatszolgáltatói javítás miatt, amelynek következtében a 2012. decemberi lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója 11,79%-ról 11,04%-ra, míg a 2013. januári érték 11,9%-ról 10,5%-ra módosult.

³ 2010. augusztus 14-től életbe lépett a 2010. évi XC. törvény, melynek értelmében tilos jelzálogot bejegyezni a devizahitelekre. Ennek hatása tükröződik a devizahitelezés csökkenésében. Az új devizahitel kibocsátás nullánál nagyobb értékét a korábban bejegyzett devizahitelek kiváltásának lehetősége és adócsere magyarázza. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

⁴ Az 1996. XCII. törvény 199. § (1) bekezdése alapján 2012. április 2-től a háztartásoknak nyújtott hitelek hitelköltség mutatójának értéke - bizonyos kivételekkel - nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt értékét.

A nem pénzügyi vállalati hitelek **átlagos kamatlábai az 1 millió euro érték alatti és feletti forinthitelek** esetében csökkentek. Az **1 millió euro érték feletti eurohitelek** átlagos kamatlábai jelentősebb, míg az **1 millió euro érték alatti eurohitelek** kamatlábai kisebb mértékben nőttek az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalati **1 millió euro érték feletti forinthitelek új szerződéses értékei** növekedtek, míg az **1 millió euro érték alatti forinthitelek új szerződéses értékei** változatlan szinten maradtak. Az **1 millió érték alatti és feletti eurohitelek új szerződéses értékei** is jelentősebben csökkentek az előző hónaphoz képest.

A nem pénzügyi vállalatok **forint betéteinek** átlagos kamatlábai csökkentek, míg az **euro betéteké** növekedtek az előző hónaphoz képest, az **új szerződéses értékek a forint és euro betétek** esetében egyaránt csökkentek.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2013. február	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2012. február	2013. február	2013. január	2012. február
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	8,28	-0,13	9,95	43,3	43,1	43,7
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	3,65	0,17	3,78	8,5	16,3	15,8
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ¹	6,94	-0,22	8,83	98,1	77,9	53,9
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	2,89	0,93	3,32	37,6	97,6	44,7
forint betétszerződések	4,91	-0,29	6,56	1590,4	1759,5	1592,7
éven belüli euro betétszerződések	0,83	0,14	1,45	360,3	510,8	582,3

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a jelen sajtóközleménnyel egy időben megjelenő [grafikonkészletben](#), illetőleg a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábokról szóló [idősorokban](#) közölt szezonális igazítások eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu honlapon.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség: sajto@mnk.hu