

## JELZÁLOGSZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt

**MAGYAR NEMZETI BANK** (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.)

(a továbbiakban: MNB)

másrészt

[.....](székhely: ..., cégjegyzékszám: ...)

(a továbbiakban: Hitelintézet)

- a továbbiakban együtt: Felek -

között, a következők szerint.

### A Hitelintézet

- a Jegybank forint- és devizapiaci műveleteinek üzleti feltételeiben (a továbbiakban: Jegybanki üzleti feltételek) meghatározott Pénzpiaci ügyfélként az MNB-nek a Jegybanki üzleti feltételekben, valamint a kapcsolódó Tájékoztatókban meghatározott, a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MNBtv.) 18. §-a szerinti monetáris politikájának eszközeit, valamint
- a Magyar Nemzeti Bank által vezetett bankszámlákra, valamint a forint és devizaforgalmi elszámolásokra vonatkozó üzleti feltételek (a továbbiakban: Számlavezetési üzleti feltételek) szerinti Ügyfélként az ott meghatározott hiteleket, hitelkereteket (így különösen a napközbeni és az azonnali hitelkeretet) veszi igénybe az MNB-től.

Az MNB a vállalati szektor hitelezésének támogatása érdekében a Jegybanki üzleti feltételek 2020. március 20-án történt módosításával kibővíti az ott meghatározott elfogadható fedezetek körét a nagyvállalati kölcsönökkel.

1. A Felek a jelen jelzálogszerződés (a továbbiakban: Jelzálogszerződés) megkötésével az MNB-nek az MNBtv. 18. §-ában meghatározott jogviszonyokból eredő követeléseinek biztosítására, így a Jegybanki üzleti feltételekben, továbbá a kapcsolódó Tájékoztatókban meghatározott eszközökből, valamint a Számlavezetési üzleti feltételekben meghatározott, az MNB által a Hitelintézetnek nyújtott hitelekből, hitelkeretekből eredő követeléseinek biztosítékeként az MNB javára első ranghelyen jelzálogjogot alapítanak a Hitelintézetnek a Jelzálogszerződésben és a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott nagyvállalati követelések kritériumainak megfelelő, a Jelzálogszerződés megkötésekor fennálló és a jövőben keletkező kölcsönkövetelésén a következő feltételek mellett.
2. A Felek a Jelzálogszerződés aláírásával első ranghelyen jelzálogjogot alapítanak tehát az MNB javára a Hitelintézetet megillető
  - (i) az MNBtv. 39. §-ában meghatározott törvények hatálya alá nem eső, Magyarországon székhellyel rendelkező, a Jegybanki üzleti feltételek szerint nagyvállalati adóssal, valamint a Jegybanki üzleti feltételek szerinti refinanszírozási kölcsön adásával (a továbbiakban: Nagyvállalat) szembeni,

- (ii) a Jelzálogszerződésben, a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott Nagyvállalati követelések kritériumainak megfelelő

összes olyan követelésen (a továbbiakban: Nagyvállalati Követelés), amelyek alapjául szolgáló kölcsönszerződést (a továbbiakban: Kölcsönszerződés) a Hitelintézet a Jelzálogszerződésben, valamint a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott adatszolgáltatás útján beküld az MNB részére, ekként adva az adott Kölcsönszerződést a Jelzálogszerződés szerinti zálogba, az MNB javára.

3. A Hitelintézet az MNB részére a következő feltételek fennállása esetén jelenthet be adatszolgáltatás útján Kölcsönszerződést:

- a Nagyvállalati követelés sem részben, sem egészben nem szolgál más ügylet biztosítékául, azt sem a Hitelintézet, sem harmadik személy joga nem terheli, pertől-, teheről-, igénytől mentes,
- a Nagyvállalati Követelésre vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely az MNB javára szolgáló jelzálogjog megalapítását és az abból történő kielégítési jog gyakorlását korlátozná vagy kizárná,
- a Hitelintézet biztosítja, hogy a Kölcsönszerződés alapján őt megillető biztosítékok az MNB -nek a Nagyvállalati követelésen fennálló zálogjogának olyan módon való érvényesítésekor is érvényesíthetők legyenek az MNB vagy harmadik személy által, ha a zálogtárgyat az MNB a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott fedezeti értéken vagy harmadik személy megszerzi. A Hitelintézet ennek keretében vállalja, nem tesz olyan jognyilatkozatot - továbbá a Nagyvállalat nyilatkozatával is rendelkezik arra vonatkozóan, hogy nem tesz olyan nyilatkozatot -, amely az MNB-nek a Nagyvállalati követelésekből történő kielégítési jogát megszünteti vagy hátrányosan befolyásolhatja.

4. A Hitelintézet első alkalommal azt követően jelenthet be adatszolgáltatás útján Kölcsönszerződést az MNB részére, ha a Jelzálogszerződéssel megalapított jelzálogjog a Hitelintézet kezdeményezésére, a Jelzálogszerződés melléklete szerinti szövegezéssel a hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzésre kerül.

5. A Hitelintézet az adatszolgáltatás benyújtásával szavatosságot vállal arra, hogy mind a Kölcsönszerződés, mind a Nagyvállalati követelés vonatkozásában a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott valamennyi feltétel fennáll mind az adatszolgáltatás időpontjában, mind azon időtartam alatt folyamatosan, amíg a Nagyvállalati követelést a Jelzálogszerződéssel az MNB javára alapított jelzálogjog terheli.

6. A Hitelintézet köteles a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott határidőben és módon az MNB részére megküldeni

- az adatszolgáltatás útján bejelentett Kölcsönszerződést és annak biztosítéki szerződéseit,
- az MNB javára jelzálogba adott Nagyvállalati követelések kötelezettjeinek értesítését az MNB javára való elzálogosításról,
- az MNB javára szóló jelzálogjoggal terhelt Nagyvállalati követeléssel kapcsolatban minden, az MNB általi esetleges érvényesítéséhez szükséges okiratot, ideértve a Hitelintézet arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy amennyiben az MNB a Nagyvállalati követelésen fennálló jelzálogjogát a Nagyvállalati követelés értékesítésével érvényesíti, a Nagyvállalati követelést pedig a Hitelintézet javára jelzálogjog is biztosítja, a jelzálogjog, illetve ingón vagy követelésen alapított zálogjog átjegyzéséhez szükséges hozzájárulásokat, a nyilvántartásban történő átjegyzésre vonatkozó nyilatkozatokkal együtt a Nagyvállalati követelés új jogosultja részére kiadja.

7. A Hitelintézet a Kölcsönszerződés és a Nagyvállalati követelés vonatkozásában, azok fennállása alatt folyamatosan a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott időben, módon és tartalommal adatot szolgáltat az MNB részére.

8. Az MNB az adatszolgáltatás kézhezvételének napján az összevont fedezetértékelésbe beszámítja a Hitelintézet által bejelentett Kölcsönszerződésből eredő Nagyvállalati követelést a befogadási értéknek megfelelő összegben, ugyanakkor ezen MNB általi beszámítás nem jelenti annak elismerését, hogy a fedezetbe adás Jelzálogszerződésben, a Jegybanki üzleti feltételekben és a kapcsolódó Tájékoztatókban meghatározott feltételei teljesültek.

9. Az MNB jogosult a napi és a rendkívüli fedezetértékelés keretében a Jelzálogszerződésben, a Jegybanki üzleti feltételekben és a kapcsolódó Tájékoztatókban meghatározott feltételeknek meg nem felelő, a Hitelintézet által benyújtott Kölcsönszerződésből eredő Nagyvállalati követelést az összevont fedezetértékelésbe be nem számítani, a fedezetek köréből kizárni.

10. Amennyiben egy adatszolgáltatásban már bejelentett Kölcsönszerződés, Nagyvállalati követelés a Jelzálogszerződésben, a Jegybanki üzleti feltételekben és a kapcsolódó Tájékoztatókban meghatározott feltételek nem állnak fenn, úgy a Hitelintézet haladéktalanul köteles ezen tényről a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott időben, módon és tartalommal az MNB-t tájékoztatni.

11. Amennyiben a Hitelintézet az adatszolgáltatásban bejelenthető Kölcsönszerződésekre, Nagyvállalati Követelésekre vonatkozó, a Jegybanki üzleti feltételek szerinti kötelezettségeket megszegi, úgy azt az MNB jogosult szerződésszegésnek tekinteni és a szerződésszegés szankciójaként jogosult késedelmi kamat felszámítására, valamint a Hitelintézettel kötött a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott bármely monetáris politikai ügylet felmondására.

12. A Jelzálogszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Jegybanki üzleti feltételekben és a Számlavezetési üzleti feltételekben meghatározottak irányadóak.

13. A Jelzálogszerződés az MNB általi aláírás napján lép hatályba.

Dátum

.....

Magyar Nemzeti Bank

Hitelintézet

## MELLÉKLET A JELZÁLOGSZERZŐDÉSHEZ

A [Hitelintézet] és az MNB között létrejött jelzálogszerződés alapján az MNB-nek az MNB-ről szóló törvény 18. §-ában meghatározott jogviszonyokból eredő követeléseinek biztosítására, így a Jegybank forint- és devizapiaci műveleteinek üzleti feltételeiben, továbbá a kapcsolódó Tájékoztatókban meghatározott eszközökből, valamint a Magyar Nemzeti Bank által vezetett bankszámlákra, valamint a forint és devizaforgalmi elszámolásokra vonatkozó üzleti feltételekben meghatározottak szerint az MNB által az Ügyfélnek nyújtott hitelek, hitelkeretekből eredő követeléseinek biztosítékként az MNB javára, első ranghelyen jelzálogjogot alapítanak a Hitelintézetnek a Jelzálogszerződésben a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott nagyvállalati követelések kritériumainak megfelelő, a Jelzálogszerződés megkötésekor fennálló és a jövőben keletkező kölcsönkövetelésén, amelyet a Jegybanki üzleti feltételekben meghatározott adatszolgáltatás útján küld be az MNB részére.