



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2018. júliusi adatok alapján¹

Budapest, 2018. szeptember 3. – **2018. júliusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója összetételhatás miatt enyhén emelkedett. A személyi hitelek hitelköltsége szintén kismértékben nőtt. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú és a szabad felhasználású jelzáloghitelek esetében kismértékben csökkent az előző hónaphoz képest, míg a személyi hitelek esetében emelkedés volt tapasztalható. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott 1 millió euro érték feletti forintbitelek esetében a kamatlábak csökkenése, míg az eurobitelek esetében a kamatlábak emelkedése volt megfigyelhető.**

2018. júliusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos **hitelköltség mutatója** elsősorban az éven túli kamatfixálású hitelek növekvő súlyának köszönhetően összességében kismértékben emelkedett. A júliusban kötött új lakáscélú hitelek kamatfixálásának átlagos hossza 77,1 hónap volt, míg csak az éven túl rögzített kamatozású hiteleket vizsgálva ez az érték 87,6 hónap volt. A szabad felhasználású jelzáloghitelek hitelköltség mutatója nem változott, míg a személyi hiteleké enyhén emelkedett.

Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hitelek és a szabad felhasználású jelzáloghitelek esetében kismértékben csökkent júniushoz képest, míg a személyi hiteleket tekintve növekedés tapasztalható.

A háztartások forintbetéteinek átlagos kamatlába nem változott, míg az eurobetétek esetében csekély növekedés volt megfigyelhető. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a forint- és eurobetétek esetében csökkent.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ² (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2018. július	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2017. július	2018. július	2018. június	2017. július	2018. július	2018. június	2017. július
lakáscélú forint hitel-szerződések	4,69	0,11	4,75	82,9	85,3	57,7	71,0	72,7	52,1
éven belüli kamatfixálású	3,41	0,15	3,40	10,9	13,6	24,1			
éven túli kamatfixálású	4,88	0,05	5,71	72,0	71,8	33,6			
szabad felhasználású forint jelzálog hitel-szerződések ¹	4,77	0,00	5,27	2,4	3,2	3,1	2,2	2,7	2,9
forint személyi hitel-szerződések	14,34	0,10	15,33	42,5	42,2	27,6	39,0	37,6	25,5
forint betétszerződések	0,28	0,00	0,38	204,7	206,4	284,4	202,8	207,1	284,4
éven belüli euro betétszerződések	0,05	0,01	0,04	10,2	11,1	20,9	10,6	13,3	23,1

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződesei nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

A nem pénzügyi vállalatok *1 millió euro érték alatti forint- és eurohiteleinek átlagos kamatlába* enyhén emelkedett. Az *1 millió euro érték feletti* kategóriában a *forinthitelek* esetében csökkenés, az *eurohitelek* esetében nagyobb emelkedés volt megfigyelhető az előző havi, szokásosnál alacsonyabb értékhez képest.

A nem pénzügyi vállalatok *forinthiteleinek* szezonálisan igazított **új szerződéses értéke** az *1 millió euro érték alatti és feletti* kategóriákban csökkent. Az *eurohitelek* esetében az *1 millió euro érték alatti* kategóriában nőtt, míg az *1 millió euro feletti* kategóriában visszaesett az új szerződések szezonálisan igazított értéke.

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéteinek átlagos kamatlába* enyhén nőtt, míg az *eurobetéteké* jelentősen csökkent az előző hónaphoz képest. A nem pénzügyi vállalatok *forint- és eurobetéteinek* szezonálisan igazított **új szerződéses értéke** esetében emelkedés volt megfigyelhető.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonalisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban)			Új szerződések értéke (szezonalisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2018. július	előző hónaphoz képest a változás mértéke	2017. július	2018. július	2018. június	2017. július	2018. július	2018. június	2017. július
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	3,11	0,03	3,36	49,0	54,6	37,1	48,4	50,5	38,1
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	2,55	0,06	2,72	5,6	5,4	6,4	5,5	5,1	6,0
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ^{1,2}	0,91	-0,11	1,13	139,8	161,7	109,0	155,0	163,4	120,8
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megítélve) ¹	2,00	-0,18	2,43						
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	1,36	0,53	1,49	46,4	203,5	112,8	49,0	72,2	119,9
forint betétszerződések	0,10	0,01	0,11	385,5	293,6	421,7	395,4	300,8	446,1
éven belüli euro betétszerződések	0,01	-0,05	0,01	13,2	8,3	12,3	15,2	10,6	14,4

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnbb.hu