



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2019. júliusi adatok alapján¹

Budapest, 2019. szeptember 3. – **2019. júliusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója nem változott, míg a személyi hiteleké kismértékben emelkedett. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakás hitelek esetében csökkent, míg a személyi hitelek esetében emelkedett az előző hónaphoz képest. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott hitelek esetében az 1 millió euro érték alatti kategóriában a kamatlábak csökkenése, míg az 1 millió érték feletti kategóriában a kamatlábak emelkedése volt tapasztalható. A 44/2019 (III.12) Kormány rendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek 2019. júliusától jelentősen befolyásolják a háztartási hitelkibocsátás összetételét. Az e hitelek statisztikai kezelésével kapcsolatos információk a módszertani megjegyzésben találhatók.**

2019. júliusban a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** változatlan szinten maradt. A júliusban kötött új lakáscélú hitelek kamatfixálásának átlagos hossza 110 hónap, míg csak az éven túl rögzített kamatozású hiteleket vizsgálva 112 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében kismértékben emelkedett az átlagos hitelköltség mutató az előző hónaphoz képest.

Az **új szerződések** szezonálisan igazított értéke a *lakáscélú hitelek* esetében csökkent, míg a *személyi hitelek* esetében emelkedés volt megfigyelhető júniushoz képest. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások *forint és eurobetéteinek* **átlagos kamatlába** enyhén emelkedett az előző hónaphoz képest. A *forintbetétek* szezonálisan igazított **új szerződéses** értéke emelkedett, míg az *eurobetétek* esetében csökkenés volt tapasztalható.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ¹ (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2019. július	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2018. július	2019. július	2019. június	2018. július	2019. július	2019. június	2018. július
lakáscélú forinthitel-szerződések	5,03	0,00	4,69	76,5	82,1	82,9	62,6	77,3	71,6
éven belüli kamatfixálású	3,96	0,37	3,41	1,8	2,8	10,9			
éven túli kamatfixálású	5,06	-0,03	4,89	74,6	79,2	72,0			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	6,88	0,30	6,32	5,6	6,8	6,5	5,1	5,7	5,9
éven belüli kamatfixálású	4,49	0,35	4,77	0,2	0,7	2,4			
éven túli kamatfixálású	6,98	0,13	7,22	5,4	6,2	4,1			
forint személyi hitel-szerződések	13,76	0,12	14,34	53,0	47,1	42,5	47,9	42,9	38,4
forint betétszerződések	0,25	0,01	0,28	227,1	205,0	204,7	218,1	215,7	203,6
éven belüli euro betétszerződések	0,07	0,02	0,05	10,3	10,5	10,2	10,3	11,3	10,5

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték alatti forint és euro hiteleinek átlagos kamatlábai csökkentek az előző hónaphoz képest, míg az 1 millió euro feletti kategóriában emelkedés volt megfigyelhető mind a forint, mind az eurohitelek átlagos kamatlábai esetében.

A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték alatti forint és eurohiteleinek szezonálisan igazított új szerződéses értéke emelkedett, míg az 1 millió euro feletti kategóriában csökkenés volt látható az újszerződéses értékben.

A nem pénzügyi vállalatok forintbetéteinek átlagos kamatlába nem változott, míg az eurobetéteké jelentősen emelkedett. A nem pénzügyi vállalatok forint és euro betéteinek szezonálisan igazított új szerződéses értékei növekedtek az előző hónaphoz képest.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2019. július	előző hónaphoz képest a változás mértéke ³	2018. július	2019. július	2019. június	2018. július	2019. július	2019. június	2018. július
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	2,81	-0,47	3,11	54,1	49,4	49,0	49,9	47,5	47,4
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	1,86	-0,56	2,55	6,6	4,7	5,6	5,7	4,4	4,8
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ^{1,2}	1,70	0,08	0,91	57,1	105,6	139,8	63,6	104,2	155,6
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) ¹	2,23	0,37	2,00						
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	2,03	0,99	1,36	54,3	193,9	46,4	54,8	57,3	46,3
forint betétszerződések	0,13	0,00	0,10	463,1	369,2	385,5	456,5	400,2	391,2
éven belüli euro betétszerződések	0,28	0,27	0,01	25,3	8,3	13,2	31,1	14,8	16,3

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnb.hu