



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2019. augusztusi adatok alapján¹

Budapest, 2019. október 2. – **2019. augusztusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója nem változott, míg a személyi hiteleké csökkent. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hitelek esetében kismértékben emelkedett, míg a személyi hitelek esetében csökkent az előző hónaphoz képest. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott hitelek esetében az 1 millió euro érték alatti kategóriában a kamatlábak növekedése, míg az 1 millió érték feletti kategóriában a kamatlábak csökkenése volt tapasztalható.**

2019. augusztusban a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** változatlan szinten maradt. Az augusztusban kötött új lakáscélú hitelek kamatfixálásának átlagos hossza 104 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében csökkent az átlagos hitelköltség mutató az előző hónaphoz képest.

Az **új szerződések** szezonálisan nem igazított értéke csökkent a *lakáscélú hitelek* esetében, de a szezonálisan igazított érték enyhén emelkedett. A *személyi hitelek* esetében csökkenés volt megfigyelhető júliushoz képest. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege 2019. júliusban² 65,1 milliárd forint, 2019. augusztusban 109,6 milliárd forint volt, amely jelentősen befolyásolta a háztartási hitelek összetételét.

A háztartások *forintbetéteinek* **átlagos kamatlába** enyhén nőtt, míg az *eurobetéteké* mérséklődött az előző hónaphoz képest. A *forintbetétek* szezonálisan igazított **új szerződéses** értéke esetén csökkenés, míg az *eurobetétek* esetén növekedés volt tapasztalható.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² A hitelintézetek pontosított adatai alapján.

1.sz. táblázat

Háztartásokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ¹ (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2019. augusztus	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2018. augusztus	2019. augusztus	2019. július	2018. augusztus	2019. augusztus	2019. július	2018. augusztus
lakáscélú forinthitel-szerződések	5,04	0,01	4,97	68,2	77,1	81,3	64,0	63,3	72,2
éven belüli kamatfixálású	3,56	-0,35	3,59	2,1	1,9	9,3			
éven túli kamatfixálású	5,09	0,03	5,15	66,1	75,2	72,0			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	6,63	-0,26	6,60	4,6	5,7	5,9	4,3	5,1	5,5
éven belüli kamatfixálású	4,05	-0,44	4,78	0,4	0,2	1,5			
éven túli kamatfixálású	6,91	-0,08	7,21	4,2	5,4	4,4			
forint személyihitel-szerződések	13,62	-0,15	14,03	48,9	53,0	44,0	45,6	47,6	40,9
forint betétszerződések	0,27	0,02	0,29	206,8	227,1	204,5	210,6	217,3	204,4
éven belüli euro betétszerződések	0,04	-0,03	0,04	10,7	10,3	9,7	11,1	10,4	9,0

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatok *1 millió euro érték alatti forint és euro hiteleinek átlagos kamatlábai* emelkedtek az előző hónaphoz képest, míg az *1 millió euro érték feletti* kategóriában csökkenés volt megfigyelhető mind a *forint*, mind az *eurohitelek* átlagos kamatlábai esetében.

A nem pénzügyi vállalatok *1 millió euro érték alatti forint és eurohiteleinek* szezónálisan igazított **új szerződéses értéke** mérséklődött, míg az *1 millió euro feletti kategóriában* növekedés volt látható az új szerződéses értékben.

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéteinek átlagos kamatlába* emelkedett, míg az *eurobetéteké* csökkent az előző havi jelentősebb emelkedést követően. A nem pénzügyi vállalatok *forint betéteinek* szezónálisan igazított **új szerződéses értékei** növekedtek az előző hónaphoz képest, míg az *eurobetéteknél* csökkenés volt megfigyelhető.

2.sz. táblázat

Nem pénzügyi vállalatokkal kötött	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezónálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2019. augusztus	előző hónaphoz képest a változás mértéke ³	2018. augusztus	2019. augusztus	2019. július	2018. augusztus	2019. augusztus	2019. július	2018. augusztus
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések ¹	2,87	0,06	2,96	46,0	54,4	51,2	44,2	49,2	46,6
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések ¹	2,32	0,46	1,87	3,6	6,6	6,8	3,6	5,7	6,9
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések ^{1,2}	0,85	-0,85	1,25	109,3	57,1	100,8	101,0	64,0	93,1
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) ¹	1,19	-1,04	1,84						
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések ¹	1,06	-0,96	1,90	67,9	54,3	71,4	60,9	55,2	65,5
forint betétszerződések	0,16	0,02	0,10	555,3	463,1	293,3	570,7	460,0	293,0
éven belüli euro betétszerződések	0,01	-0,27	0,01	10,3	25,3	23,3	13,0	29,0	28,6

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

MAGYAR NEMZETI BANK
STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnb.hu