



## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2020. júniusi adatok alapján<sup>1</sup>

Budapest, 2020. augusztus 5. – **2020. júniusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója növekedett, míg a személyi hiteleké a jogszabályi előírásban maximalizált szinten maradt. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hiteleknél mérséklődött. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott 1 millió euro érték alatti hitelek átlagos kamatlába csökkent, míg a nagyobb összegű hitelek esetében növekedés volt megfigyelhető.**

1.sz. táblázat: A háztartásokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke <sup>1</sup> (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. június	előző hónaphoz képest a változás mértéke <sup>2</sup>	2019. június	2020. június	2020. május	2019. június	2020. június	2020. május	2019. június
lakáscélú forinthitel-szerződések	4,39	0,05	5,04	67,6	62,6	82,4	58,1	63,5	78,6
éven belüli kamatfixálású	3,88	0,46	3,58	0,9	0,6	2,9			
éven túli kamatfixálású	4,40	0,05	5,09	66,7	62,0	79,5			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	5,96	0,24	6,53	7,3	6,3	7,2	6,2	5,7	6,1
éven belüli kamatfixálású	5,89	1,35	4,22	0,2	0,1	0,7			
éven túli kamatfixálású	5,96	0,22	6,79	7,1	6,2	6,4			
forint személyihitel-szerződések	5,88	-0,01	13,65	23,9	18,9	47,2	24,7	21,8	50,5
forint betétszerződések	0,53	-0,04	0,24	518,2	449,1	205,0	407,3	382,6	197,5
éven belüli euro betétszerződések	0,06	0,02	0,05	10,6	9,3	10,5	11,0	9,7	11,3

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

2020. júniusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója enyhén növekedett. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel, a kamatfixálás átlagos hossza 111 hónap volt. A személyi hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutató változatlan szinten maradt, elsősorban a 2020. március 18. után kötött fedezetlen fogyasztási hitelszerződésekre

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződései nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

vonatkozó, 2020. december 31-ig érvényes kedvezményes THM kormányrendeleti előírásának köszönhetően (lásd Módszertani megjegyzések).

Az **új szerződések** szezonálisan igazított értéke esetén a *lakáscélú hiteleknél* csökkenés volt megfigyelhető. Ezzel szemben a *személyi hiteleknél* növekedés tapasztalható.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege júniusban 49 milliárd forint volt. A program kezdetétől június végéig összesen 787 milliárd forint értékben kötöttek ilyen szerződést a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások *forintbetéteinek átlagos kamatlába* esetén csökkenés, míg az *eurobetéteknél* emelkedés volt tapasztalható. A *forint- és eurobetétek* szezonálisan igazított **új szerződéses** értéke emelkedett májushoz képest.

2.sz. táblázat: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. június	előző hónaphoz képest a változás mértéke <sup>2</sup>	2019. június	2020. június	2020. május	2019. június	2020. június	2020. május	2019. június
1 millió euro érték alatti forinthitel-szerződések <sup>1</sup>	2,97	-0,29	3,28	26,9	27,5	49,4	25,4	29,4	49,3
1 millió euro érték alatti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	1,77	-0,57	2,42	5,3	3,2	4,7	4,6	3,4	4,2
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések <sup>1,2</sup>	2,15	0,25	1,63	55,8	86,0	105,6	60,1	109,5	112,8
1 millió euro érték feletti forinthitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) <sup>1</sup>	2,27	0,33	1,86						
1 millió euro érték feletti eurohitel-szerződések <sup>1</sup>	1,83	0,22	1,04	64,4	11,5	193,9	48,1	16,0	79,0
forint betétszerződések	0,62	-0,12	0,14	747,2	852,5	369,2	755,2	863,0	398,8
éven belüli euro betétszerződések	-0,01	-0,07	0,02	22,3	8,5	8,3	28,4	12,0	11,1

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összehatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott 1 millió euro érték alatti *forint- és eurohitelek átlagos kamatlába* esetén csökkenés figyelhető meg, míg az 1 millió euro érték feletti kategóriában az átlagos kamatlábak emelkedése volt jellemző.

A nem pénzügyi vállalatok *forinthiteleinek* szezonálisan igazított **új szerződéses** értékeke csökkent mind az 1 millió euro érték alatti és feletti kategóriában. Az eurohitel szerződések esetén növekedés volt megfigyelhető mindkét összeg-kategóriában.

A nem pénzügyi vállalatok *forint- és eurobetéteinek átlagos kamatlába* csökkent az előző hónaphoz képest. A szezonálisan igazított **új szerződéses érték** a *forintbetéteknél* csökkent, míg az *eurobetéteknél* jelentősen emelkedett.

**MAGYAR NEMZETI BANK**  
**STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG**

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

**Elérhetőség:**

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: [sajto@mnb.hu](mailto:sajto@mnb.hu)