



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2020. júliusi adatok alapján¹

Budapest, 2020. szeptember 3. – **2020. júliusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója mérséklődött, míg a személyi hiteleké a jogszabályi előírásban maximalizált szintet követve csökkent. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hiteleknél emelkedett. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forinthitelek átlagos kamatlába csökkent, míg az eurohitelek esetében növekedés volt megfigyelhető.**

1.sz. táblázat: A háztartásokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ¹ (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. július	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. július	2020. július	2020. június	2019. július	2020. július	2020. június	2019. július
lakáscélú forinthitel-szerződések	4,31	-0,08	5,02	79,6	67,6	77,9	66,0	58,4	64,6
éven belüli kamatfixálású	3,21	-0,67	3,93	0,9	0,9	1,9			
éven túli kamatfixálású	4,32	-0,07	5,05	78,6	66,7	76,0			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	5,86	-0,10	6,76	7,3	7,3	6,1	6,9	6,2	5,7
éven belüli kamatfixálású	3,43	-2,45	4,30	0,2	0,2	0,2			
éven túli kamatfixálású	5,92	-0,04	6,87	7,1	7,1	5,8			
forint személyihitel-szerződések	5,72	-0,15	13,77	27,9	23,9	53,0	25,8	24,4	48,0
forint betétszerződések	0,32	-0,21	0,25	324,6	518,2	227,1	298,9	395,0	215,3
éven belüli euro betétszerződések	0,05	-0,01	0,07	12,4	10,6	10,3	12,5	11,2	10,2

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

2020. júliusban a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** enyhén csökkent. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel, a kamatfixálás átlagos hossza 110 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató a jegybanki alapkamat változását követve csökkent, amely elsősorban a 2020. március 18. után kötött fedezetlen fo-

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződései nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

gyasztási hitelszerződésekre vonatkozó, 2020. december 31-ig érvényes kedvezményes THM kormányrendeleti előírásnak köszönhető (lásd Módszertani megjegyzések).

Az új szerződések szezonálisan igazított értéke esetén a lakáscélú és személyi hiteleknél is növekedés volt megfigyelhető.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege júliusban 55 milliárd forint volt. A program kezdetétől július végéig összesen 842 milliárd forint értékben kötöttek ilyen szerződést a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások forint és eurobetéteinek átlagos kamatlába esetén csökkenés volt tapasztalható. A forintbetétek szezonálisan igazított új szerződéses értéke csökkent, míg az euro betéteké kis mértékben növekedett az előző hónaphoz képest.

2.sz. táblázat: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. július	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. július	2020. július	2020. június	2019. július	2020. július	2020. június	2019. július
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	2,83	-0,10	2,81	28,3	27,4	54,4	26,2	25,6	49,8
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	2,09	0,31	1,86	2,9	5,3	6,6	2,7	4,6	6,1
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ^{1,2}	1,34	-0,81	1,70	67,6	55,8	57,1	82,4	60,0	69,2
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) ¹	1,59	-0,67	2,23						
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	1,99	0,16	2,03	23,4	64,4	54,3	27,7	47,5	63,3
forint betétszerződések	0,48	-0,14	0,13	848,4	747,2	463,1	822,4	756,7	449,0
éven belüli euro betétszerződések	0,12	0,13	0,28	24,1	22,3	25,3	22,6	28,7	25,0

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott 1 millió euro érték alatti és feletti kategóriában a forin hitelek átlagos kamatlába esetén csökkenés figyelhető meg, míg az euro hitelek átlagos kamatlábjára emelkedés volt jellemző.

A nem pénzügyi vállalatok forin hiteleinek szezonálisan igazított új szerződéses értéke növekedett mind az 1 millió euro érték alatti és feletti kategóriában. Az euro hitel szerződések esetén csökkenés volt megfigyelhető mindkét összeg-kategóriában.

A nem pénzügyi vállalatok *forintbetéteinek* **átlagos kamatlába** csökkent, míg az *eurobetéteké* emelkedett az előző hónaphoz képest. A szezonálisan igazított **új szerződéses érték** a *forintbetéteknél* növekedett, míg az *eurobetéteknél* mérséklődött.

MAGYAR NEMZETI BANK
STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnbb.hu