



## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2020. augusztusi adatok alapján<sup>1</sup>

Budapest, 2020. október 1. – **2020. augusztusban a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója változatlan szinten maradt, míg a személyi hiteleké enyhén csökkent. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hiteleknél emelkedett. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forinthitelek átlagos kamatlába csökkent.**

1.sz. táblázat: A háztartásokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke <sup>1</sup> (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. augusztus	előző hónaphoz képest a változás mértéke <sup>2</sup>	2019. augusztus	2020. augusztus	2020. július	2019. augusztus	2020. augusztus	2020. július	2019. augusztus
lakáscélú forinthitel-szerződések	4,33	0,01	5,03	70,2	79,6	68,6	69,9	66,1	64,8
éven belüli kamatfixálású	3,70	0,49	3,59	0,6	0,9	2,0			
éven túli kamatfixálású	4,33	0,01	5,08	69,6	78,6	66,6			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	6,06	0,21	6,51	5,4	7,3	5,0	5,5	6,8	5,0
éven belüli kamatfixálású	5,34	1,90	4,10	0,0	0,2	0,5			
éven túli kamatfixálású	6,07	0,15	6,77	5,4	7,1	4,5			
forint személyihitel-szerződések	5,69	-0,03	13,59	24,5	27,9	49,3	25,4	25,7	48,2
forint betétszerződések	0,31	-0,01	0,27	243,0	324,6	206,8	264,5	288,6	214,2
éven belüli euro betétszerződések	0,05	0,00	0,04	11,7	12,4	10,7	11,4	12,5	11,1

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

2020. augusztusban a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** változatlan szinten maradt. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel, a kamatfixálás átlagos hossza 112 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató enyhén csökkent.<sup>2</sup>

<sup>1</sup> A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződései nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

<sup>2</sup> A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatójának alacsony szintjét elsősorban a 2020. március 18. után kötött fedezetlen fogyasztási hitelszerződésekre vonatkozó, 2020. december 31-ig érvényes kedvezményes THM kormányrendeleti előírása magyarázza (lásd Módszertani megjegyzések).

Az **új szerződések** szezonálisan igazított értéke esetén a *lakáscélú hiteleknél* növekedés, míg *személyi hiteleknél* csökkenés volt megfigyelhető.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege augusztusban 45,5 milliárd forint volt. A program kezdetétől augusztus végéig összesen 888 milliárd forint értékben kötöttek ilyen szerződést a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások *forint betéteinek átlagos kamatlába* esetén enyhe csökkenés volt tapasztalható, míg az *eurobetétek* esetén változatlan szinten maradt. A *forint és eurobetétek* szezonálisan igazított **új szerződéses** értéke csökkent az előző hónaphoz képest.

**2.sz. táblázat: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött hitel- és betétszerződések**

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. augusztus	előző hónaphoz képest a változás mértéke <sup>2</sup>	2019. augusztus	2020. augusztus	2020. július	2019. augusztus	2020. augusztus	2020. július	2019. augusztus
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések <sup>1</sup>	2,64	-0,21	2,87	27,9	28,8	46,0	27,7	26,8	43,5
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések <sup>1</sup>	1,91	-0,17	2,32	2,6	2,9	3,6	2,7	2,7	3,7
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések <sup>1,2</sup>	1,27	-0,07	0,92	65,0	67,6	113,0	65,5	81,7	113,3
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) <sup>1</sup>	1,53	-0,06	1,28						
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések <sup>1</sup>	2,08	0,09	1,06	12,1	23,4	67,9	14,7	27,1	79,7
forint betétszerződések	0,48	0,00	0,16	749,1	848,4	555,3	785,7	821,7	563,6
éven belüli euro betétszerződések	-0,06	-0,18	0,01	10,2	24,1	10,3	12,4	20,9	12,5

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összehatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott *forint és euro hitelek átlagos kamatlába* esetén – az 1 millió euro érték feletti euro hiteleket kivéve - csökkenés figyelhető meg az előző hónaphoz mérten. Az 1 millió euro érték feletti *euro hitelek átlagos kamatlába* viszont emelkedett.

A nem pénzügyi vállalatok 1 millió euro érték alatti *forin hiteleik* szezonálisan igazított **új szerződéses** értéke növekedett, míg *euro hiteleknél* az előző havi szinten maradt. Az 1 millió euro érték feletti *forint és euro hitel* szerződések esetén csökkenés volt megfigyelhető.

A nem pénzügyi vállalatok *forint betéteinek átlagos kamatlába* nem változott, míg az *euro betéteké* mérséklődött az előző hónaphoz képest. A szezonálisan igazított **új szerződéses érték** a *forint és euro betéteké* is csökkent.

**MAGYAR NEMZETI BANK**  
**STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG**

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

**Elérhetőség:**

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: [sajto@mnb.hu](mailto:sajto@mnb.hu)