



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2020. szeptemberi adatok alapján¹

Budapest, 2020. november 3. – **2020. szeptemberben a háztartások által újonnan felvett lakáscélú és személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatója enyhén csökkent, aktívabb hitelezés mellett. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú és személyi hiteleknél is emelkedett. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forinthitelek átlagos kamatlába emelkedett.**

1.sz. táblázat: A háztartásokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ¹ (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. szeptember	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. szeptember	2020. szeptember	2020. augusztus	2019. szeptember	2020. szeptember	2020. augusztus	2019. szeptember
lakáscélú forinthitel-szerződések	4,28	-0,05	4,91	91,4	70,3	75,4	82,3	70,4	71,5
éven belüli kamatfixálású	3,28	-0,33	3,96	0,9	0,7	1,8			
éven túli kamatfixálású	4,29	-0,04	4,93	90,5	69,7	73,5			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	5,98	-0,06	6,45	6,1	5,5	6,9	5,9	5,5	6,6
éven belüli kamatfixálású	3,26	-2,07	4,93	0,3	0,0	0,6			
éven túli kamatfixálású	6,12	0,08	6,59	5,8	5,4	6,3			
forint személyihitel-szerződések	5,68	-0,01	13,70	28,8	24,5	50,6	25,8	25,4	47,2
forint betétszerződések	0,31	0,00	0,27	281,8	243,0	203,8	286,2	262,9	211,2
éven belüli euro betétszerződések	0,05	0,00	0,07	12,3	11,7	10,7	11,6	11,5	11,0

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

2020. szeptemberben a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** mérséklődött. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel, a kamatfixálás átlagos hossza 115 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató enyhén csökkent.²

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződései nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatójának alacsony szintjét elsősorban a 2020. március 18. után kötött fedezetlen fogyasztási hitelszerződésekre vonatkozó, 2020. december 31-ig érvényes kedvezményes THM kormányrendeleti előírása magyarázza (lásd Módszertani megjegyzések).

Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hiteleknél nagyobb, míg a személyi hiteleknél kisebb mértékben emelkedett.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege szeptemberben 53 milliárd forint volt. A program kezdetétől szeptember végéig összesen 941 milliárd forint értékben kötöttek ilyen szerződést a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások forint és euro betéteinek átlagos kamatlába változatlan szinten maradt. A forint és eurobetétek szezonálisan igazított új szerződéses értéke növekedett az előző hónaphoz képest.

2.sz. táblázat: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. szeptember	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. szeptember	2020. szeptember	2020. augusztus	2019. szeptember	2020. szeptember	2020. augusztus	2019. szeptember
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	2,76	0,06	2,91	28,7	29,0	46,2	26,4	28,3	44,2
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	1,45	-0,46	2,37	4,0	2,6	4,1	3,8	2,7	3,9
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ^{1,2}	1,85	0,58	1,25	47,4	65,7	70,5	58,4	65,5	86,1
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) ¹	2,40	0,88	1,74						
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	0,88	-1,20	1,16	15,0	12,1	76,2	17,8	14,5	88,5
forint betétszerződések	0,45	-0,03	0,12	920,2	749,1	486,6	871,0	788,0	476,2
éven belüli euro betétszerződések	-0,04	0,02	0,01	12,5	10,2	4,9	15,0	12,4	5,8

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forin hitelek átlagos kamatlába esetén növekedés volt megfigyelhető az előző hónaphoz mérten, míg az euro hitelek átlagos kamatlába viszont csökkent mindkét értékhatár kategóriában.

A nem pénzügyi vállalatok forin hiteleinek szezonálisan igazított új szerződéses értéke csökkent, míg euro hiteleknél emelkedés volt tapasztalható.

A nem pénzügyi vállalatok forint betéteinek átlagos kamatlába mérséklődött, míg az euro betéteké növekedett az előző hónaphoz képest. A szezonálisan igazított új szerződéses érték a forint és euro betétekénél is emelkedett.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnb.hu