



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2020. novemberi adatok alapján¹

Budapest, 2021. január 4. – **2020. novemberben a háztartások által újonnan felvett lakáscélú és személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatói az előző havi szinten maradtak. Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú és személyi hiteleknél is kismértékben mérséklődött. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forint és euro-hitelek átlagos kamatlábai csökkentek.**

1.sz. táblázat: A háztartásokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ¹ (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. november	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. november	2020. november	2020. október	2019. november	2020. november	2020. október	2019. november
lakáscélú forinthitel-szerződések	4,26	0,01	4,51	82,7	81,2	74,3	80,0	81,3	75,7
éven belüli kamatfixálású	3,33	-0,31	3,62	0,7	0,7	1,3			
éven túli kamatfixálású	4,27	0,01	4,53	82,0	80,5	73,0			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	5,92	0,12	5,81	6,3	6,8	6,1	6,7	6,8	6,5
éven belüli kamatfixálású	3,99	-2,39	3,86	0,1	0,1	0,5			
éven túli kamatfixálású	5,95	0,17	5,98	6,1	6,7	5,6			
forint személyihitel-szerződések	5,69	0,00	13,34	23,7	25,1	43,4	24,3	25,4	46,6
forint betétszerződések	0,32	0,01	0,34	275,1	242,7	163,1	297,0	265,5	189,7
éven belüli euro betétszerződések	0,04	0,00	0,06	12,9	12,7	8,3	14,2	13,3	9,1

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

2020. novemberben a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** az előző havi szinten maradt. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel, a kamatfixálás átlagos hossza 115 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató nem változott.²

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződesei nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatójának alacsony szintjét elsősorban a 2020. március 18. után kötött fedezetlen fogyasztási hitelszerződésekre vonatkozó, 2020. december 31-ig érvényes kedvezményes THM kormányrendeleti előírása magyarázza (lásd Módszertani megjegyzések).

Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú és személyi hiteleknél kismértékben csökkent.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege novemberben 49 milliárd forint volt. A program kezdetétől november végéig összesen 1044 milliárd forint értékben kötöttek ilyen szerződést a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások forint és euro betéteinek átlagos kamatlába változatlan szinten maradt. A forint és eurobetétek szezonálisan igazított új szerződéses értéke esetén egyaránt emelkedés volt tapasztalható az előző hónaphoz képest.

2.sz. táblázat: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. november	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. november	2020. november	2020. október	2019. november	2020. november	2020. október	2019. november
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	2,55	-0,09	2,91	30,7	33,9	35,6	30,7	31,9	35,7
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	1,55	-0,07	2,29	3,8	4,5	4,1	3,9	4,5	4,2
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ^{1,2}	1,69	-0,11	1,02	60,4	113,3	90,9	67,1	101,5	100,5
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) ¹	1,69	-0,24	1,89						
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	0,98	-1,04	2,62	22,8	51,0	74,1	22,2	49,3	71,2
forint betétszerződések	0,51	0,02	0,14	1046,6	1010,8	280,4	1008,2	982,4	279,2
éven belüli euro betétszerződések	-0,10	-0,11	0,10	7,7	8,8	12,2	6,8	7,1	10,6

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forint és euro hitelek átlagos kamatlába esetén is mérséklődés volt megfigyelhető az előző hónaphoz mérten, mindkét értékhatár kategóriában.

A nem pénzügyi vállalatok forint és euro hiteleinek szezonálisan igazított új szerződéses értéke az 1 millió euro érték alatti kategóriában kisebb, míg az 1 millió érték feletti kategóriában nagyobb mértékben csökkent.

A nem pénzügyi vállalatok forint betéteinek átlagos kamatlába csekély mértékben emelkedett az előző hónaphoz képest, míg az euro betétszerződések esetén csökkenés figyelhető meg. A szezonálisan igazított új szerződéses érték a forintbetétek esetén nőtt, míg az eurobetéteknél mérséklődött.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnb.hu