



SAJTÓKÖZLEMÉNY

A háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2020. decemberi adatok alapján¹

Budapest, 2021. február 3. – **2020. decemberben a háztartások által újonnan felvett lakáscélú hitelek átlagos hitelköltség mutatója enyhén csökkent az előző hónaphoz képest, míg a személyi hiteleknél változatlan szinten maradt. Az új szerződések szezonálisan igazított és eredeti értéke a lakáscélú hiteleknél mérséklődött, azonban az eredeti adatok alapján elmondható, hogy a pandémia ellenére a decemberi forgalom alig tér el az előző év végi értéktől. A személyi hitelek szezonálisan igazított új szerződéses értékében kismértékű növekedés volt tapasztalható. A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forint és eurohitelek átlagos kamatlábai nőttek.**

1.sz. táblázat: A háztartásokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos kamatláb mértéke ¹ (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. december	előző hónaphoz képest a változás mértéke ²	2019. december	2020. december	2020. november	2019. december	2020. december	2020. november	2019. december
lakáscélú forinthitel-szerződések	4,20	-0,06	4,39	72,1	83,6	77,6	69,5	80,4	83,0
éven belüli kamatfixálású	3,54	0,27	3,31	0,9	0,8	1,2			
éven túli kamatfixálású	4,20	-0,06	4,40	71,2	82,8	76,3			
szabad felhasználású forint jelzáloghitel-szerződések	6,14	0,23	5,30	5,9	6,4	8,6	5,9	6,7	8,7
éven belüli kamatfixálású	4,61	0,61	3,26	0,1	0,1	0,6			
éven túli kamatfixálású	6,17	0,23	5,45	5,8	6,2	8,1			
forint személyihitel-szerződések	5,69	0,00	13,29	21,9	23,9	35,4	25,2	24,6	44,9
forint betétszerződések	0,30	-0,03	0,29	294,0	275,1	222,1	290,9	297,5	233,9
éven belüli euro betétszerződések	0,05	0,00	0,06	12,6	12,9	11,8	11,2	14,0	11,0

1) Hitelek esetében az átlagos hitelköltség mutatót tartalmazza a táblázat.

2) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

2020. decemberben a háztartások által újonnan felvett *lakáscélú hitelek* átlagos **hitelköltség mutatója** az előző hónaphoz képest enyhén csökkent. Az új lakáscélú hitelszerződések döntő többségét éven túli kamatfixálás mellett kötötték a háztartások a hitelintézetekkel, a kamatfixálás átlagos hossza 115 hónap volt. A *személyi hitelek* esetében az átlagos hitelköltség mutató nem változott.²

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződésai nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. (Részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

² A személyi hitelek átlagos hitelköltség mutatójának alacsony szintjét elsősorban a 2020. március 18. után kötött fedezetlen fogyasztási hitelszerződésekre vonatkozó, 2020. december 31-ig érvényes kedvezményes THM kormányrendeleti előírása magyarázza (lásd Módszertani megjegyzések).

Az új szerződések szezonálisan igazított értéke a lakáscélú hiteleknél csökkent, míg személyi hiteleknél kismértékű növekedés volt tapasztalható az előző hónaphoz képest.

A 44/2019 (III.12) Kormányrendelet alapján a lakossági ügyfelek számára a babaváró támogatáshoz kapcsolódóan nyújtott hitelek új szerződéses összege decemberben 44 milliárd forint volt. A program kezdetétől december végéig összesen 1089 milliárd forint értékben kötöttek ilyen szerződést a háztartások a hitelintézetekkel.

A háztartások forint betéteinek átlagos kamatlába mérséklődött, míg az eurobetéteké változatlan szinten maradt. A forint és eurobetétek szezonálisan igazított új szerződéses értéke esetén egyaránt csökkenés volt tapasztalható az előző hónaphoz képest.

2.sz. táblázat: A nem pénzügyi vállalatokkal kötött hitel- és betétszerződések

	Új szerződésekre vonatkozó átlagos szerződéses kamatláb mértéke (százalékban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan nem igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)			Új szerződések értéke (szezonálisan igazított adatok, milliárd HUF-ban kifejezve)		
	2020. december	előző hónaphoz képest a változás mértéke ³	2019. december	2020. december	2020. november	2019. december	2020. december	2020. november	2019. december
1 millió euro érték alatti forin hitel-szerződések ¹	2,60	0,06	2,71	35,6	31,3	43,8	29,1	30,9	37,5
1 millió euro érték alatti euro hitel-szerződések ¹	1,63	0,08	2,18	5,8	3,8	4,8	4,6	3,9	3,9
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések ^{1,2}	2,20	0,51	1,44	69,4	60,4	101,1	57,6	66,4	83,3
1 millió euro érték feletti forin hitel-szerződések (Money Market típusú hitelek kamathatásától megtisztítva) ¹	2,20	0,51	1,98						
1 millió euro érték feletti euro hitel-szerződések ¹	1,36	0,38	2,74	53,2	22,8	76,1	38,8	22,2	55,9
forint betétszerződések	0,46	-0,05	0,12	960,2	1046,6	467,3	857,4	1003,8	445,8
éven belüli euro betétszerződések	-0,05	0,05	0,01	16,5	7,7	8,6	15,9	7,6	8,5

1) Változó kamatozású vagy legfeljebb 1 éves kamatfixálású hitelek.

2) Az 1 millió euro összeghatár feletti kategória tartalmaz alacsony kamatlábú, ún. money-market típusú ügyleteket is. Ezen ügyletek aránya hónapról hónapra változik, arányuk nagymértékben befolyásolja az átlagkamatláb alakulását.

3) A változás mértéke százalékpontban kifejezve.

A nem pénzügyi vállalatoknak nyújtott forint és eurohitelek átlagos kamatlába esetén növekedés volt megfigyelhető az előző hónaphoz mérten, mindkét értékhatár kategóriában.

A nem pénzügyi vállalatok forin hiteleinek szezonálisan igazított új szerződéses értéke mindkét értékhatár kategóriában csökkent, míg az eurohiteleké emelkedett.

A nem pénzügyi vállalatok forint betéteinek átlagos kamatlába csökkent az előző hónaphoz képest, míg az euro betétszerződések esetén növekedés figyelhető meg. A szezonálisan igazított új szerződéses érték a forintbetétek esetén mérséklődött, míg az eurobetéteknél nőtt.

MAGYAR NEMZETI BANK
STATISZTIKAI IGAZGATÓSÁG

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Módszertani anyagok: [Módszertani anyagok](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Elérhetőség:

Tel.: + 36 (1) 428-2750

Fax: + 36 (1) 429-8000

E-mail: sajto@mnb.hu