



2010. március 31.

KÖZLEMÉNY

a háztartási és a nem pénzügyi vállalati kamatlábakról a 2010. februári adatok alapján¹

2010. februárban a háztartások által felvett forint és euro lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel, valamint személyi hitelek **új szerződéses** összértéke növekedett a januári alacsony szinthez képest.

A forint alapú hitelek részaránya az újonnan folyósított hitelekben belül 49 százalék volt februárban (a lakáshitelekben belül 26 százalék, a szabad felhasználású hitelekben belül 45 százalék, a személyi hitelekben pedig 95 százalék).

2010. februárban a háztartások által felvett új forint és svájci frank lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghitelek **átlagos hitelköltség mutatója** változatlan maradt, míg az euro hitelekben összességében enyhe emelkedés látható, így a forint- és devizahitelek átlagos hitelköltség mutatója közötti eltérés kissé tovább szűkült. A forint *személyi hitelek*nél a hitelköltség mutató kissé csökkent.

A nem pénzügyi vállalati *forint- és eurohitelek* átlagos kamatlábai az 1 millió euro érték alatti hitelek esetében lényegében nem változtak, míg az 1 millió euro érték feletti hitelekben összességében mérséklődtek, elsősorban a forinthitelek átlagos kamatlábainál tapasztalható csökkenés miatt.

A háztartásoknál az **újonnan folyósított** forint és euro lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel valamint *személyi hitelek szerződéses* összértéke jelentősen emelkedett, elsősorban a márciusi kormányrendelet miatt előrehozott szerződések következtében. A svájci frank *lakás és szabad felhasználású jelzáloghitelek* esetében enyhe emelkedés látható. A forint *személyi hitelek* szezonálisan igazított új szerződéseinek értéke növekedett.

A nem pénzügyi vállalatok *forint- és eurohiteleinek* szezonálisan igazított új szerződéses értékénél összességében növekedés figyelhető meg, amely elsősorban az 1 millió euro érték feletti forint hitelek emelkedésének a következménye.

A háztartások *forint- és eurobetéteinek* átlagos kamatlábai és a szezonálisan igazított új szerződések értéke is csökkent. A nem pénzügyi vállalatok *forint- és eurobetéteinek* szezonálisan igazított új szerződéseinek értéke és az átlagos kamatlábai szintén csökkentek.

¹ A háztartási és a nem pénzügyi vállalati hitelek új szerződése nem tartalmazzák az átstrukturált hiteleket. Hasonlóképp az MNB kiszűri a háztartások forint lakáscélú és szabad felhasználású jelzáloghiteleinek új szerződéses értékeiből az állami áthidaló hitelek hatását. Ez utóbbi esetben az új szerződések és hitelköltség mutató adatok becsléssel állnak elő. (A részletesebb információkat lásd a Módszertani megjegyzésekben.)

* * * * *

A pénzügyi válság miatti ingadozások következtében a szezonális igazítás eredményei a szokásosnál több bizonytalanságot hordoznak.

MAGYAR NEMZETI BANK STATISZTIKA

A Magyar Nemzeti Bank egyik alapvető, törvényben rögzített feladata, hogy statisztikai információkat gyűjtsön és hozzon nyilvánosságra. A statisztikai sajtóközlemény célja, hogy segítséget nyújtson a frissen megjelent adatok értelmezésében. A Magyar Nemzeti Bank gazdasági folyamatokra vonatkozó elemzését a rendszeresen nyilvánosságra hozott „Jelentés az infláció alakulásáról” és a „Jelentés a pénzügyi stabilitásról” című kiadványok tartalmazzák, amelyek megtalálhatók a www.mnb.hu címen.

Részletes táblázatok: [Táblakészlet](#)

Grafikonkészlet: [Grafikonok](#)

Módszertani megjegyzések: [Módszertani anyagok](#)

Kérdések és válaszok: [Kérdések és válaszok](#)