

Ikt. sz.: MNB/ /2008.

SAP megrendelés száma: .....

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött,

egyrésztől: a **Magyar Nemzeti Bank** (1054 Budapest, V. ker. Szabadság tér 8-9.), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről: a **KEMABO Kereskedelmi Marketing és Bonyolító Kft.** (székhely: 2085 Pilisvörösvár, Deák ferenc u. 2., adószám: 10328905-2-13, cégjegyzékszám: Cg. 13-09-078423), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen és a továbbiakban: a **Felek** között, a mai napon, az alábbi feltételek mellett.

### Preambulum

Megrendelő, mint ajánlatkérő a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 7. számú mellékletében foglalt ajánlattételi felhívást küldött meg közvetlenül az ajánlattételre felhívottaknak a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 299. § (1) bekezdés b) pontja szerinti egyszerű közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: **közbeszerzési eljárás**) megindítására. A közbeszerzés tárgya: *A Magyar Nemzeti Bank „A” épületének 3-002-3-004, 3-007-3-009, 3-049-3-053 számú szobáiban szakipari munkák végzésére.* Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését **2008. január 9.-én** az ajánlattevők részére közvetlenül megküldött írásbeli összegzés szerint az érintettek tudomására hozta. Megrendelőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő, a Vállalkozó lett. (Nyertes ajánlattevőnek elfogadott ajánlata jelen szerződés 7. számú, elválaszthatatlan melléklete.)

### I.

#### A jelen szerződés tárgya, a Vállalkozó díja és a szerződés hatálya

**1.1.)** Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Magyar Nemzeti Bank Budapest V. ker. Szabadság tér 8-9. „A” épületének a 3-002-3-004, 3-007-3-009, 3-049-3-053 számú helyiségeiben a jelen szerződés 1. számú mellékletében leírt építőipari munkák elvégzését a jelen szerződés 1.2. pontjában leírt vállalkozási keretösszegig, a jelen szerződésben foglaltak alapján.

**1.2.) A vállalkozási keretösszeg:** *nettó 44 368 880.-Ft, azaz nettó negyvennégy millió-háromszázhatvannyolcezer-nyolcszáznyolcvan forint + a mindenkor hatályos AFA mértéke, amely Megrendelő*

*jóváhagyása esetén felfelé eltérhet nettó 44.999.900.-Ft. keretösszegig, azaz nettó negyvennégy millió-kilencszázkilencvenkilencvenezer –kilencszáz forint + a mindenkor hatályos ÁFA mértéke összegig.*

A jelen keretszerződés értelmében a vállalkozási keretösszeg azon összeget jelenti, amely összeg a jelen keretszerződés alapján az 1.1.) pontban leírt tevékenység ellenértékeként a Vállalkozó részére vállalkozói díjként maximálisan kifizethető a Megrendelő részéről.

**1.3.)** Vállalkozó csak a jelen szerződés alapján a Megrendelő által ténylegesen megrendelt és Megrendelő képviselője által igazolt munkákat számolhatja el. Az elvégzett munkák elszámolása az építési naplóban rögzített tételes felsorolás alapján történik a Felek által a jelen szerződés 1. számú mellékletében megadott időbeli ütemnek megfelelően.

**1.4.)** Vállalkozó a Vállalkozói díjon túl semmi egyéb olyan igényt vagy követelést nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben, amely összefüggésben lenne a jelen szerződésben vállalt feladatok teljesítésével. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a Vállalkozó esetleges késedelmi kamat követelésére.

**1.5.)** A Felek a jelen szerződést – figyelemmel az 1.2.) pontban leírtakra – 2008 január 15. napjától a teljesítési véghatáridő napjáig, azaz 2008 május 31-ig vagy addig az időpontig kötik, amíg az 1.2.) pontban leírt vállalkozási keretösszeget el nem éri a Vállalkozó részére kifizetendő vállalkozói díj. A vállalkozási keretösszeg elérése a jelen szerződés értelmezésében a szerződés bontó feltétele, amely ténynek a bekövetkezésekor és azzal egyidejűleg a jelen szerződés a Felek erre irányuló külön jognyilatkozata nélkül hatályát veszti.

## II.

### **Fizetési feltételek**

**2.1.)** Vállalkozó az alábbi ütemezésben jogosult a vállalkozói díjra vonatkozó számláját benyújtani:

- 1.) **Rész-számla:** 2008 március 15.-ig,
- 2.) **Rész-számla:** 2008 április 30.-ig,
- 3.) **Végszámla:** 2008 május 31.-ig,

A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával elfogadja, hogy előleg nyújtására nincs lehetőség.

**2.2.)** A Megrendelő, a Vállalkozót megillető vállalkozói díj kifizetéséről a szerződés teljesítését követő 30 napon belül intézkedik oly módon, hogy a Vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájában megjelölt pénzforgalmi számlaszámra a Megrendelő átutalja. A számla kifizetésének feltétele a számla Megrendelő általi kézhezvétele. A Vállalkozó köteles a kifizetés alapjául szolgáló számlát a kifizetési határidőt legalább 15 nappal megelőzően átadni.

**2.4.)** Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Megrendelő kötelezettségvállalását beazonosító SAP bizonylatszámot is, mely azonosítóról a Megrendelő a jelen szerződés aláírását követően Vállalkozót késedelm nélkül írásban tájékoztatja. Az ezen azonosító szám feltüntetése nélkül megküldött számlát a Megrendelő jogosult visszaküldeni a Vállalkozónak.

**2.3.)** A Vállalkozó a számláját az alábbi címre köteles kiállítani és megküldeni: Magyar Nemzeti Banküzemi Számviteli és pénzügyi osztály, 1850. Budapest.

**2.4.)** Késedelmes átutalás esetén Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles, melyre a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

**2.5.)** A számla kiegyenlítése nem jelenti a teljesítés elfogadását, és a Megrendelő mindazon jogainak fenntartásával történik, amelyek a Vállalkozó esetleges hibás teljesítésével vagy egyéb szerződésszegésével kapcsolatosak.

**2.6.)** Ha a Vállalkozó nem a szerződés szerint teljesít, a Megrendelő jogosult a számla kiegyenlítését részben vagy egészben megtagadni anélkül, hogy ez által késedelembe esne. Ebben az esetben a Vállalkozó nem jogosult a szerződés további teljesítését felfüggeszteni, vagy megszüntetni.

### **III.**

#### **A szerződés teljesítésének helye és határideje**

**3.1.)** A teljesítés helye: 1054. Budapest, V. ker. Szabadság tér 8-9. "A" épület, 3-002-3-004, 3-007-3-009, 3-049-3-053 helyiségek.

**3.2.)** A Vállalkozó a tevékenységét a jelen szerződés 2.1 pontjában meghatározott fizetési feltételeknek megfelelő időbeli ütemezésben köteles elvégezni.

**3.3.)** A Vállalkozó a szerződésben vállalt feladatait legkésőbb 2008. május 31-ig (**véghatáridő**) köteles teljesíteni.

### **IV.**

#### **Megrendelő feladatai**

**4.1.)** A Megrendelő köteles a tevékenység végzéséhez szükséges munkaterületet és információkat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő, illetve annak megbízottja részt vesz a Vállalkozó által szervezett hatósági, és egyéb egyeztetéseken. A Megrendelő a saját biztonsági előírásainak megfelelően biztosítja a Vállalkozónak a szerződés teljesítése kapcsán a Megrendelő által használt és a vállalkozói tevékenységet érintő területre való be- és kijutását, valamint az ott szükséges mozgásának a lehetőségét. A kivitelezés megkezdése előtt a Megrendelő a helyszínen munkaterület átadás- átvételi eljárást hív össze. Megrendelő vagy képviselője részt vesz az átadás-átvételi eljárásán.

**4.2.)** A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkájának előrehaladását, minőségét ellenőrizni, amely azonban a Vállalkozó teljesítését nem teheti terhesebbé.

**4.3.)** A Megrendelő – a saját költségére - munkaterületen biztosítja a Vállalkozó részére az elektromos energia- és vízvételi lehetőséget.

**4.4.)** Megrendelő a szerződés szerint kifizeti a Vállalkozó számláját.

## V.

### Vállalkozó jogaira és kötelezettségeire vonatkozó általános feltételek

**5.1.)** A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó oldalán közreműködő természetes személy gyanúsítottként nem áll büntetőeljárás hatálya alatt, illetve amennyiben ezen személy ellen szándékos bűncselekmény elkövetése miatt büntetőeljárás indult, úgy ezt a Vállalkozó a tudomásszerzést követően a Megrendelő részére haladéktalanul bejelenti.

A Vállalkozó kijelenti, hogy jogosult – az érintett személytől kapott előzetes általános felhatalmazás alapján - az általa a jelen szerződés keretében foglalkoztatott természetes személy által a Vállalkozó részére benyújtott önéletrajzban feltüntetett dokumentumok eredetiségét a Megrendelő kérésére ellenőrizni.

A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó oldalán résztvevő természetes személyek előzetesen, a Vállalkozó részére tett nyilatkozatukban hozzájárultak ahhoz, hogy a Vállalkozó a személyes adataikat kezelje és a Megrendelő részére – a hatályos adatvédelmi jogszabályok és a titoktartás terhe mellett – hozzáférhetővé tegye.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységére a Megrendelő szék, vagy telephelyein csak olyan munkavállalót (személyt) foglalkoztat, aki a munka megkezdését megelőző 90 napon belül kiállított erkölcsi bizonyítvánnyal, és az adott tevékenység végzésére feljogosító szakirányú bizonyítvánnyal rendelkezik. Vállalkozó a Megrendelő területére kijelölt munkavállalók névsorát (részletezve a dolgozók személyi adataival: név, születési hely, időpont, anyja neve, lakcíme, személyi igazolvány száma) és 90 napon belül kiállított erkölcsi bizonyítványuk fénymásolati példányát a szerződés hatálybalépéséig köteles Megrendelő részére megküldeni. Amennyiben ezekben az adatokban bárminemű változás történik (személycseré, adatváltozás) erről a tényről Vállalkozónak az adatváltozást követő 3 napon belül a Megrendelőt értesítenie kell.

**5.2.)** A Megrendelő írásban bármikor kérheti indoklás nélkül, hogy a Vállalkozó valamely munkavállalója (illetve a Vállalkozó részéről a munkában közreműködő személy, alvállalkozó) a szerződés teljesítésének további szakaszában ne működjön közre. A Vállalkozó a felek által meghatározott határidőn belül (2 – 5 munkanap) köteles a kérésnek eleget tenni, és szükség esetén más alkalmas személyt munkába állítani.

**5.3.)** A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy amennyiben a Megrendelő erre illetékes szervei a jelen szerződésben foglaltakat és azok teljesülését ellenőrizni, vizsgálni kívánják, úgy abban az esetben Megrendelő erre illetékes szervezeti egységeivel együttműködik és számukra a tevékenységük ellátásához szükséges információkat, rendelkezésre bocsátja.

**5.4.)** A Megrendelő alvállalkozó bevonását nem tiltja. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére – a Kbt. rendelkezéseire figyelemmel – jogosult. Ez alapján a Vállalkozó a szerződés teljesítésébe kizárólag csak az ajánlatában megjelölt alvállalkozót vonhatja be. Ezen kötelezettség alól a Vállalkozó abban az esetben mentesül, amennyiben a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része a megjelölt alvállalkozóval nem lenne teljesíthető. A Megrendelő az újonnan megjelölt alvállalkozó közreműködéséhez akkor járul hozzá, amennyiben az megfelel a lefolytatott közbeszerzési eljárásban az alvállalkozók tekintetében meghatározott feltételeknek és

követelményeknek. A Vállalkozó a jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzés értékének 10 %-os mértékét meg nem haladó alvállalkozói tekintetében a jelen szerződés megkötését követő 10 (tíz) napon belül, az ezt követően megkötésre kerülő alvállalkozói szerződések esetén a szerződéskötést követő 10 (tíz) napon belül írásban köteles értesíteni Megrendelőt a szerződés keretében általa kötött összes ilyen alvállalkozási szerződésről, amennyiben ezt ajánlata nem tartalmazza. A Vállalkozó ilyen esetben sem vehet a szerződés teljesítéséhez – a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben – igénybe olyan alvállalkozót, amely a Kbt. által meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az alvállalkozókra vonatkozó értesítés – akár az eredeti ajánlatban, akár később – nem mentesíti a Vállalkozót felelőssége és a szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól. Megrendelő az alvállalkozó tekintetében is irányadónak tekinti a jelen szerződésben és annak mellékleteiben írtakat. Megrendelő a munkák megkezdését megelőzően és annak tartama alatt az ellenőrzési jogot fenntartja. A Vállalkozó az általa bevont alvállalkozó(k)ért teljes körűen és közvetlenül felel a Megrendelővel szemben.

**5.5.)** A Vállalkozó, a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, nem jogosult semmilyen értékesítési vagy marketing kiadványban vagy reklámban használni Megrendelő nevét, bármely védjegyét vagy logóját. Vállalkozó a tevékenysége során csak saját nevében járhat el, nem jogosult a Megrendelő nevét használni. A jogszerűtlen névhasználatból eredő károkért kizárólag Vállalkozó felel. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy jelen szerződés szerinti kötelezettségeit független vállalkozóként hajtja végre és sem saját maga, tulajdonosai illetve munkavállalói nincsenek alkalmazotti kapcsolatban Megrendelővel.

**5.6.)** A Vállalkozó tevékenysége során keletkező minden hulladék a Vállalkozó tulajdonába és birtokába kerül, és az azokkal kapcsolatos valamennyi kötelezettség Vállalkozót terheli, különös tekintettel a hulladékokra vonatkozó egyéb környezetvédelmi előírások és jogszabályok betartására.

#### **A kivitelezési munkákra vonatkozó részletes előírások**

**5.7.)** A munkaterület átvétele után az eltakart szerkezetek, és közművek mindennemű rongálása és az ebből származó károk a Vállalkozót terhelik, amennyiben azok a Vállalkozó nem kellő gondossága következtében keletkeztek.

**5.8.)** A Vállalkozó feladata a munkaterület átvételétől az átadás-átvételi eljárásig az építési területen a vagyonvédelmi, tűzvédelmi, munkavédelmi és közegészségügyi előírások betartása, alvállalkozóival, munkavállalóival és az építés helyszínén tartózkodó egyéb személyekkel.

**5.9.)** Vállalkozó tartozik az 51/2000. (VIII. 9.) számú FVM-GM-KÖViM együttes rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig magyar nyelvű építési naplót vezetni.

- a.** Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldására műszaki javaslatot tesz és a jóváhagyást a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.
- b.** Az építési naplót állandóan a munkaterületen kell tartani, és szavatolni kell, hogy az illetékes személyek számára hozzáférhető legyen.

- c. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő bejegyzéseivel kapcsolatban észrevételeit 3 naptári napon belül rögzítenie kell írásban, az építési naplóban, illetve Megrendelőt faxon köteles értesíteni a naplóbejegyzés tartalmáról. Az észrevétel elmulasztása a bejegyzés tudomásulvételét jelenti.
- d. A Megrendelő és a Vállalkozó az építési munkák megkezdésével egy időben megadja az építési terület felelősének és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket és jogkörüket, és ezeket az adatokat az építési naplóban rögzítik.

**5.10.)** A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a kivitelezésnél csak olyan anyagokat és eszközöket épít be, amelyek az ő tulajdonában vannak, és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek. Ha a Vállalkozó ellen csőd vagy végelszámolási/felszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult a csőd vagy végelszámolási/felszámolási eljárásról való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak - a Vállalkozó költségére történő - haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.

**5.11.)** A Vállalkozó a beépített anyagokra vonatkozó tulajdonjogát a Vállalkozói díj teljes összegének a kifizetéséig jogosult fenntartani.

**5.12.)** Vállalkozó köteles a tervben szereplő, de költségvetésből hiányzó, műszakilag szükséges munkákat is külön díjazás nélkül elvégezni, (többletmunka).

**5.13.)** A Vállalkozó a kivitelezési munkák befejezéséről 5 munkanappal a befejezés előtt írásban értesíti a Megrendelőt.

**5.14.)** A Vállalkozó, illetve képviselője a munkák átadás-átvételénél együttműködik a Megrendelővel és annak képviselőivel. Az átadás-átvételtől a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyet mindkét szerződő félnek alá kell írnia, és amellyel a Vállalkozó az átadást, a Megrendelő pedig a teljesítés elfogadását kinyilvánítja.

**5.15.)** Az átadás-átvételi jegyzőkönyv Megrendelő részéről történő aláírásának feltétele az alábbi dokumentumok Megrendelő részére történő átadása:

- Építési napló.
- Minőségi bizonyítványok.
- Kezelési útmutató.
- Használati utasítások.
- Kivitelezői nyilatkozat.

## VI.

### Minőségi követelmények

**6.1.)** Vállalkozó a jelen szerződésben előírt munkákat a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírások szerint, azok betartásával végzi.

**6.2.)** Vállalkozó köteles a munkát I. osztályú minőségben elvégezni. Magyarországon nem honosított anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a CE minőséget saját költségén bizonyítani. A Vállalkozó kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégztetése, a Berendezés minősítettése.

**6.3.)** A Vállalkozó, az elkészült szerkezetek minőségét amennyiben ezt műszaki előírás ill. szabvány tartalmazza próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban, illetve a napló mellékletét képező jegyzőkönyvekben köteles rögzíteni.

## VII.

### Biztosítás

**7.1.)** A Vállalkozó kijelenti, hogy az **AEGON Magyarország Biztosító Zrt-n** keresztül minimum a jelen szerződés keretében kivitelezésre kerülő munkák vállalkozói díjával megegyező összegű felelősségbiztosítással rendelkezik, amely Megrendelő részére biztosítási fedezetet jelent a Vállalkozó, illetve annak munkavállalója, képviselője, alvállalkozója által a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek, szándékosan vagy gondatlanul okozott, valamint mulasztásából származó károkért. A biztosítási kötvény másolata a jelen szerződés elválaszthatatlan része és a jelen szerződés 8. számú mellékletét képezi. A Vállalkozó a jelen pontban leírt biztosítását a jelen szerződés időbeli hatálya+30 napos időtartamra köteles fenntartani.

**7.2.)** A Vállalkozónak a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt mindvégig, legalább a fenti összegben fenn kell tartania. Amennyiben a Vállalkozó felelősségbiztosítása a jelen szerződés időbeli hatálya alatt megszűnik, úgy ez súlyos szerződésszegésnek minősül és erre való hivatkozással a Megrendelő jogosult a jelen szerződést – a szerződésszegésre vonatkozó jogkövetkezmények alkalmazása mellett- megszüntetni.

## VIII.

### Jótállás és szavatosság

**8.1.)** A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munka minősége a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt minőségi követelményeknek megfelel.

**8.2.)** A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételétől számítottan az elvégzett munkák tekintetében minimum 24 hónapos időtartamra jótállási kötelezettséget vállal.

**8.3.)** Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat a Vállalkozónak haladéktalanul tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijávitás, illetve a csere érdekében.

**8.4.)** A sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utólagos ellenőrzési eljárást, amelyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 30 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a részt vevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kiküszöbölésének határidejét.

**8.5.)** A jótállás alá eső hiba esetén a Vállalkozó a lehető leghamarabb köteles megkezdeni a hiba kijavítását. A javítás költségei - beleértve a kiszállási költségeket is - a Vállalkozót terhelik. A jótállás alá eső javítás esetén a jótállási idő meghosszabbodik azzal az idővel, amely alatt a Megrendelő az adott dolgot rendeltetésszerűen nem használhatta.

A Vállalkozó a jogszabály szerinti szavatosságot vállal az általa épített szerkezetekre.

A Vállalkozó annak biztosítékául, hogy a jelen szerződésben a számára előírt kivitelezési tevékenységre vonatkozó vállalkozói kötelezettségeket a Vállalkozó a jelen szerződésben megfogalmazott és a jelen szerződésre irányadó jogszabályokban leírt feltételeknek megfelelően teljesíti (a továbbiakban és együttesen: **jóteljesítés**) a sikeres műszaki átadás-átvételi napjától számított 12 hónapra a számlájából a vállalkozói díj nettó 5 %-ra ún. „jóteljesítési biztosítékként” visszatartást köteles biztosítani a Megrendelő számára. A „jóteljesítési biztosítékként” visszatartott vállalkozói díj összege bármikor kiváltható, egy a Megrendelő által elfogadott bank által, a jelen pontban leírt időtartamra és összegre vállalt visszavonhatatlan jóteljesítési bankgaranciával.

## IX.

### **A szerződésszegés, annak a következményei és a szerződés megszűnése**

**9.1.)** A Felek nem sújthatóak kártérítéssel vagy a szerződésnek a mulasztás miatti megszüntetésével, ha a késedelmes teljesítése vis maior következménye. A jelen pont értelmezése szempontjából vis maior alatt olyan körülményeket kell érteni, amelyek a jelen szerződés megkötésének időpontjában előre nem láthatóak, és a Felek érdekkörén kívül álló elháríthatatlan események gyűjtőfogalmába tartoznak. (pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tűzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó). A kötelezett fél a vis maior tényéről köteles a jogosulti felet értesíteni és tájékoztatni annak az okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben a jogosulti fél eltérő írásos utasítást nem ad, a kötelezett félnek tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, amelyet a vis maior esete nem gátol. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 5 naptári napot, a Feleknek jogukban áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy erről a másik félnek értesítést küld. Vis maior esetében mindkét fél maga viseli a nála felmerült károkat.

**9.2.)** A Felek jogosultak a jelen szerződést súlyos szerződésszegés esetén rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal felmondani.

#### ***Súlyos szerződésszegésnek különösen az alábbiak minősülnek:***

- teljesítési határidő be nem tartása,
- a Vállalkozó felelősségbiztosítási szerződésének a jelen szerződés hatálya alatti megszűnése a Vállalkozónak felróható okból,
- titoktartási kötelezettség és biztonsági előírások súlyos megszegése,
- díjfizetési kötelezettség írásbeli felszólítás ellenére történő elmulasztása.

**9.3.)** Vállalkozó jogosult a jelen szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha: Megrendelő esedékes fizetési kötelezettségét – a fizetési határidőt követően a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére - nem teljesíti.

**9.4.)** Bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal elállási jogát gyakorolni és a jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállni, ha:

- a) a másik fél bármely okból felhívás ellenére nem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit,
- b) a másik fél ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, vagy egyébként fizetéseképtelenné vált,
- c) a másik fél elveszti a rendelkezési jogot eszközeinek egy része vagy egésze fölött végrehajtás, lefoglalás, zár alá vétel, vagy bármely egyéb ok folytán, és nem szerzi vissza a rendelkezési jogot kettő héten belül.

**9.5.)** A Megrendelő jogosult továbbá elállási jogát gyakorolni és a jelen szerződéstől azonnali hatállyal elállni, ha

- a.) Vállalkozó valamely kötelezettségének teljesítését – jogszerű indok hiányában - megtagadja,
- b.) A szerződés Vállalkozónak felróható okból lehetetlenül,
- c.) Vállalkozó megkísérli vagy megkísérelte befolyásolni bármely, a Felek között megkötött, vagy tervezett szerződés megkötését azáltal, hogy személyi hasznot ajánlott fel vagy nyújtott a Megrendelő bármely alkalmazottjának, vagy bármely olyan személynek, aki bármilyen módon kapcsolódik a Megrendelőhöz, és aki részt vesz a jelen szerződés megkötésében, vagy a Vállalkozó a fent említett módon viselkedik a Megrendelővel kötött bármely szerződés teljesítése során,
- d.) Vállalkozó szerződés szerinti tevékenysége során, neki felróható okból a Megrendelő üzleti érdekei igazoltan sérülnek, illetve őt kár éri.
- e.) Amennyiben a Vállalkozó által végzett tevékenység minősége nem felel meg a Megrendelő igényeinek, illetve a vonatkozó szabványoknak és technológiai előírásoknak, a jelen szerződésben leírtaknak.
- f.) Amennyiben az adott kötbér összege eléri a maximális értéket.

**9.6.)** A jelen szerződés, amennyiben nem szerződésszegés miatt nem került megszüntetésre vagy a vállalkozási keretösszeget nem érte el a vállalkozói díj, a határozott időtartam utolsó napján 2008 május 31.-én, a Felek egyéb erre irányuló külön nyilatkozata nélkül, megszűnik.

**9.7.)** Függetlenül a határozott időtartamtól és a vállalkozási keretösszeg elérésétől, a Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél jogosult a jelen keretszerződést 90 naptári napos felmondási határidővel a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, egyoldalúan, indoklás nélkül, rendes felmondással, felmondani.

**9.8.)** A Vállalkozó a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére az alábbiakban meghatározott kötbér fizetésére kötelezi magát.

Hibás teljesítésnek minősül *különösen*, amennyiben a jelen szerződés VI. fejezetében meghatározott minőségi követelmények és jogszabályi és szerződéses előírások nem teljesülnek.

**Késedelem és hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke:** 30.000,-Ft/nap, azaz naponta harmincezer forint. A kötbér maximális összege a nettó Vállalkozói díj **20 %-a**.

**Meghiúsulás esetén:**

- a szerződés - Vállalkozónak felróható - meghiúsulása esetén Megrendelő a meghiúsult szolgáltatás nettó vállalkozói díjának a **20 %-át** jogosult meghiúsulás címén a követelni a Vállalkozótól.

**9.9.)** Megrendelő a kötbért meghaladó igazolt közvetlen kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A Vállalkozó elfogadja, hogy a Megrendelő a kötbért jogosult a Vállalkozó vállalkozói díjába beszámítani és annak összegével a vállalkozói díjat csökkenteni.

**9.10.)** Szerződésszegés vagy szerződésen kívüli károkozás esetén a szerződésszegő vagy károkozó fél köteles a másik fél kárát haladéktalanul és teljes mértékben megtéríteni.

**9.11.)** Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeinek vétkes megszegése folytán a jelen szerződésen kívülálló harmadik személynek kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt teljes mértékben mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy a kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül és korlátlanul megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra a költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik személy által a Megrendelővel szemben a fentiek szerint indított bármely perbe a Megrendelő perbehívása esetén a Megrendelő oldalán beavatkozóként belép.

**9.12.)** Minden esetben, amikor a Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében valamely berendezést, felszerelést, anyagot, árut, dokumentumot, adatot ad a Vállalkozó használatába, az átadott dolgok a Megrendelő tulajdonában maradnak, és a Vállalkozó köteles azok megőrzéséről gondoskodni, és felelős a dolgokban bekövetkezett minden kárért, ideértve az elemi, és a bűncselekménnyel okozott károkat is. A Vállalkozó számára átadott dolgok tekintetében a kárveszély viselése abban a pillanatban száll át a Vállalkozóra, amikor azokat a Megrendelőtől átveszi. Vállalkozó az átadott dolgokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében használhatja, és a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles visszaszolgáltatni olyan állapotban, ahogy azt eredetileg átvette, ide nem értve a dolog rendeltetésszerű használatból járó értékcsökkenését. A Megrendelő jogosult a tulajdonát képező dolgot bármikor újra birtokba venni.

## X.

### **Egyéb rendelkezések**

**10.1.)** A Felek kijelentik, hogy az ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak jelen szerződés megkötéséhez. A Felek kijelentik továbbá, hogy a jelen szerződést aláíró képviselőik jogszerűen képviselik a társaságot és rendelkeznek a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással.

**10.2.)** A Felek kijelentik továbbá, hogy sem csőd, sem felszámolási eljárás alatt nem állnak, és jelen szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.

**10.3.)** Ha bármelyik fél egy vagy több esetben nem ragaszkodik a jelen szerződés feltételeinek szigorú teljesítéséhez, illetve a jelen szerződésben meghatározott valamely jog, jogorvoslat vagy választás gyakorlásához, az nem jelenti azt, hogy ugyanannak a feltételnek a jövőbeni teljesítéséről, vagy ugyanazon jog jövőbeni gyakorlásáról is le fog mondani, vagy a követeléseitől el fog állni.

**10.4.)** A Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél maga viseli a jelen szerződés megkötésével kapcsolatos költségeit.

**10.5.)** Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződésnek – a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részének – a módosítására közös megegyezéssel, kizárólag abban az esetben van mód, amennyiben a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy minden, jelen szerződéshez és az azt megelőző közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt és egyéb okiratot a szerződés teljesítése érdekében a szerződéskötést megelőzően saját felelősségére ellenőrzött. Erre tekintettel a dokumentáció, illetőleg az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződés-módosítás nem kezdeményezhető.

**10.6.)** A Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszonyukból keletkező követelés másra nem ruházható át, nem engedményezhető (ide nem értve a Vállalkozó törvényes jogutódját, valamint a Vállalkozó szerződéses jogutódját, feltéve, ha a Vállalkozó szerződéses jogutódját a Megrendelő is írásban elfogadta szerződéses partnerének) és az sem hitel, sem kölcsön, sem egyéb jogviszony fedezeteként fel nem használható.

**10.7.)** Minden, a jelen szerződésben előírt értesítést, kérést, igényt elsősorban, írásban kell megtenni és az alábbiak szerint kell közöltnek tekintetni:

- a) kézben és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
- b) ajánlott, tértivevényes, küldeményként, futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
- c) telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában (activity vagy delivery report).

Jelen szerződésben meghatározott valamennyi írásbeli értesítést közöltnek kell tekinteni, ha azt a címzettnek vagy meghatalmazottjának, megbízottjának bizonyíthatóan átadták vagy kézbesítették, vagy ha ez nem lehetséges, akkor ajánlott levélként feladták, a postára adást követő harmadik napon akkor is, ha a címzett lakhelyéről, székhelyéről "Címzett ismeretlen" vagy "Nem kereste" értesítéssel jön vissza a küldemény.

## **10.8.) Képviselők megnevezése**

### **Megrendelő:**

#### **Magyar Nemzeti Bank**

Székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9. sz.

### **Nyilatkozattételre jogosultak:**

#### **Szerződéssel kapcsolatos ügyekben:**

Mikó Zoltán

e-mail: [mikoz@mnb.hu](mailto:mikoz@mnb.hu)

Tel: 428-2666

Fax: 428-2522

#### **Műszaki kérdésekkel kapcsolatos ügyek:**

Simon István

e-mail: [simoni@mnb.hu](mailto:simoni@mnb.hu)

Telefon: 428-2636

Fax: 428-2522

### **Vállalkozó**

#### **Nyilatkozattételre jogosultak:**

Manhertz Ferenc

Telefon: 453-3180

Fax: 453-0415

Mobil: 30/944-24-63

e-mail: [manhertz.ferenc@kemabo.hu](mailto:manhertz.ferenc@kemabo.hu)

#### **Műszaki kérdésekkel kapcsolatos ügyek:**

Preszl Gábor

Telefon: 453-3180

Fax: 453-0415

Mobil: 20/347-27-70

e-mail: [preszl.gabor@kemabo.hu](mailto:preszl.gabor@kemabo.hu)

**10.9.)** A Felek közötti kapcsolat lényege, a jelen szerződés teljes tartalma, továbbá a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban rendelkezésre bocsátott adatok és információk bizalmas jellegűek, és a Felek üzleti titkát képezik. A titoktartási kötelezettség alól annak kötelezettje kizárólag a másik szerződő fél előzetes írásbeli hozzájárulása alapján mentesülhet, amely hozzájárulásban a másik szerződő fél pontosan megjelöli a kiszolgáltatható titokkört is. A másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül egyik fél sem fedheti fel közvetve vagy közvetlenül harmadik személynek a kapcsolat lényegét, a szerződés tartalmát vagy olyan adatot és információt, amely a tudomására jutott. Ez a kötelezettség a Szerződés ideje alatt, valamint annak megszűnése után is fennáll.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő szervezetéről, eljárási rendjéről, ügyeiről tudomására jutott információkat üzleti titokként kezeli. A

Megrendelő által a Vállalkozó részére a szerződésre vonatkozóan, azzal kapcsolatban átadott minden információ, adat, üzleti és jogi megoldás, szellemi alkotás jogosultja a Megrendelő marad, és a Vállalkozó semmilyen módon nem jogosult azokkal rendelkezni a szerződés keretein kívül. Ha a Vállalkozó a szerződés teljesítése során új elgondolásról, megoldásról, ismeretről szerez tudomást, ezt a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül felhasználni, nyilvánosságra hozni nem jogosult.

A másik féltől származó adatok és információk tekintetében a Felek kölcsönösen vállalják, hogy

- a) minden ésszerű lépést megtesznek azok biztonságos őrzése és tárolása érdekében;
- b) nem használják fel azokat más célra, mint amelyre azokat szánták;
- c) csak addig tartják azokat birtokukban, amíg szerződéses kötelezettségeik teljesítéséhez szükségesek, ezt követően haladéktalanul visszaszolgáltatják a másik félnek, ideértve minden általuk készített másolatot, vagy a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával megsemmisítik azokat;
- d) teljes mértékben együttműködnek egymással bármely ellenőrzés során, amelyet az adatokat rendelkezésre bocsátó fél végez az adatok biztonságos őrzésére, felhasználására vonatkozóan.

A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítéséhez kizárólag olyan személyeket vesz igénybe alvállalkozóként, amelyekről ésszerűen úgy gondolja, hogy megbízhatóak, és amennyiben a Megrendelő igényli, úgy a tevékenység megkezdése előtt az alvállalkozóval a Megrendelő által jóváhagyott titoktartási nyilatkozatot aláírattja.

#### **A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra, amelyek**

- a) a Megrendelőtől függetlenül, harmadik személytől jogszerűen jutottak a Vállalkozó tudomására titoktartási kötelezettség nélkül;
- b) a Megrendelő írásbeli engedélye alapján már korábban nyilvánosságra kerültek;
- c) általános gondolatokat, fogalmakat, ismereteket és technikákat tartalmaznak,
- d) hatósági adatszolgáltatási kötelezettség körébe tartoznak.

**10.10.)** A jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére, a szerződő Felek a pertárgytól és annak az értékétől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

**10.11.)** A jelen szerződés 14. (tizennégy) számozott oldalból és kilenc mellékletből áll és kettő eredeti azonos tartalmú példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői szignójukkal láttak el. A jelen okirat, bizalmas iratnak minősül.

#### **10.12. A szerződés elválaszthatatlan részei:**

- |                  |   |
|------------------|---|
| 1. sz. melléklet | A Vállalkozó által elvégzendő munkák leírása munkanemként és az ahhoz kapcsolódó vállalkozói díjak. |
| 2. sz. melléklet | MNB Megrendelői kikötések .   |
| 3. sz. melléklet | MNB Munkavédelmi követelményei.   |
| 4. sz. melléklet | MNB Tűzvédelmi követelmények.   |
| 5. sz. melléklet | Környezetvédelmi követelmények.   |
| 6. sz. melléklet | Ajánlattételi felhívás és dokumentáció kivonata.  |

7. sz. melléklet            A Vállalkozó ajánlatának kivonata.  
8. sz. melléklet:         A Vállalkozó biztosítási kötvénye másolatban.

**10.13.)** Jelen szerződésre és a jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (PTK), és a Kbt., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.

A Felek a jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2008. január 15.

Budapest, 2008. január 15.

**Magyar Nemzeti Bank**

**KEMABO Kft.**

.....  
„Megrendelő”

.....  
„Vállalkozó”